

Årsredovisning för
3K Bygg i Markaryd AB
556788-8366

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i 3K Bygg i Markaryd AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Markaryd 2023-06-02



Fredrik Winqvist
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 3K Bygg i Markaryd AB, 556788-8366, med säte i Markaryd får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnadsrörelse och har säte i Markaryd.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	69 843	59 358	51 159	52 493
Resultat efter finansiella poster	2 642	1 277	504	-341
Balansomslutning	18 485	13 732	16 518	13 806
Soliditet, %	24	17	8	14
Antal anställda	21	28	24	20

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	600 000		306 655	684 035
Omföring av föreg års vinst			684 036	-684 035
Årets resultat				1 569 845
Vid årets slut	600 000		990 691	1 569 845

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	990 691
årets resultat	1 569 845
Totalt	2 560 536
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 560 536
Summa	2 560 536

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		69 842 591	59 357 780
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-1 258 304	-836 769
Övriga rörelseintäkter		64 825	643 141
Summa rörelseintäkter		68 649 112	59 164 152
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-49 491 373	-41 714 948
Övriga externa kostnader	2	-3 462 163	-2 189 183
Personalkostnader	3	-12 993 823	-13 832 551
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-46 401	-121 273
Summa rörelsekostnader		-65 993 760	-57 857 955
Rörelseresultat		2 655 352	1 306 197
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 876	1 737
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 414	-31 373
Summa finansiella poster		-13 538	-29 636
Resultat efter finansiella poster		2 641 814	1 276 561
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	4	-650 000	-305 000
Förändring av överavskrivningar		-4 764	-97 323
Summa bokslutsdispositioner		-654 764	-402 323
Resultat före skatt		1 987 050	874 238
Skatter			
Skatt på årets resultat		-417 205	-190 203
Årets resultat		1 569 845	684 035

2023060920145

h

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	26 759	34 057
Inventarier, verktyg och installationer	6	258 565	209 058
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	-	1 494 376
Summa materiella anläggningstillgångar		285 324	1 737 491
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	8	98 000	51 000
Fordringar hos koncernföretag	9	850 194	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	5 000	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		953 194	56 000
Summa anläggningstillgångar		1 238 518	1 793 491
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		127 846	185 900
Pågående arbete för annans räkning	11	130 468	722 781
Summa varulager		258 314	908 681
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 570 785	6 234 154
Fordringar hos koncernföretag		2 091 071	3 000
Övriga fordringar		91 888	67 716
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 517 572	3 474 867
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 453 060	673 740
Summa kortfristiga fordringar		13 724 376	10 453 477
Kassa och bank			
Kassa och bank	12	3 263 701	576 233
Summa kassa och bank		3 263 701	576 233
Summa omsättningstillgångar		17 246 391	11 938 391
SUMMA TILLGÅNGAR		18 484 909	13 731 882

2023060920144

h

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		600 000	600 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		990 691	306 655
Årets resultat		1 569 845	684 035
Summa fritt eget kapital		2 560 536	990 690
Summa eget kapital		3 160 536	1 590 690
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	13	1 398 890	748 890
Ackumulerade överavskrivningar		165 939	161 175
Summa obeskattade reserver		1 564 829	910 065
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar	14	450 000	450 000
Summa avsättningar		450 000	450 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		1 000 000	1 000 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		35 120	125
Pågående arbete för annans räkning	11	635 623	1 341 345
Leverantörsskulder		5 934 363	2 792 277
Skatteskulder		421 310	-
Övriga skulder		2 371 782	3 205 735
Upplupna kostnader		2 911 346	2 441 645
Summa kortfristiga skulder		12 309 544	9 781 127
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 484 909	13 731 882

2023060920145

h

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	7
-Inventarier, verktyg och installationer	3-7

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

Garantireserv

En avsättning redovisas när den underliggande produkten eller tjänsten har sålts.

Varulager

Varulagret har värderats enligt LVP och har tagits upp till 97 % av anskaffningsvärdet.

Not 2 Leasingavgifter avseende operationell leasing

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Tillgångar som innehas via operationella leasingavtal</i>		
Räkenskapsårets leasingkostnader exklusive lokalhyror	258 054	424 959

Not 3 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	21	28
Summa	21	28

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Periodiseringsfond, årets avsättning	650 000	305 000
Avskrivningar utöver plan	4 764	97 323
Summa	654 764	402 323

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	36 490	
-Nyanskaffningar	-	36 490
Vid årets slut	36 490	36 490
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 433	
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-7 298	-2 433
Vid årets slut	-9 731	-2 433
Redovisat värde vid årets slut	26 759	34 057

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	437 155	615 465
-Nyanskaffningar	88 610	53 693
-Rörelseförvärv		-
-Avyttringar och utrangeringar		-232 000
Vid årets slut	525 765	437 158
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-228 097	-340 588
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		181 731
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-39 103	-69 243
Vid årets slut	-267 200	-228 100
Redovisat värde vid årets slut	258 565	209 058

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	1 494 376	988 127
Investeringar		506 249
Omklassificeringar	-1 494 376	
Redovisat värde vid årets slut	-	1 494 376

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	51 000	25 000
-Akiteägartillskott	47 000	26 000
Redovisat värde vid årets slut	98 000	51 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
3K Bostäder AB, 559269-3849, Markaryd	250	100	25 000
			25 000

Not 9 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Tillkommande fordringar	850 194	
Redovisat värde vid årets slut	850 194	

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 000	5 000
Redovisat värde vid årets slut	5 000	5 000

Avser 1 andel i Tillväxt Markaryd AB.

Not 11 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Fakturerat belopp	-1 793 200	-3 918 288
Aktiverade nedlagda utgifter	1 288 045	3 299 724
Pågående arbete för annans räkning	-505 155	-618 564

Not 12 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	2 000 000	2 000 000
Outnyttjad del	-2 000 000	-2 000 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Ställda säkerheter till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 13 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	185 890	185 890
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	130 000	130 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	128 000	128 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	305 000	305 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	650 000	
	1 398 890	748 890

Not 14 Övriga avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Garantiåtaganden		
Garantiriskreserv	450 000	450 000
	<u>450 000</u>	<u>450 000</u>

Not 15 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>

Eventualförpliktelser

Garantiåtaganden	1 262 975	1 830 000
Summa eventualförpliktelser	<u>1 262 975</u>	<u>1 830 000</u>

Underskrifter

Markaryd 2023 -05-23



Fredrik Winkvist
Styrelseordförande



Pierre Axelsson



Andreas Jakobsen

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 juni 2023



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 3K Bygg i Markaryd AB
Org.nr 556788-8366

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 3K Bygg i Markaryd AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 3K Bygg i Markaryd ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till 3K Bygg i Markaryd AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 3K Bygg i Markaryd AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till 3K Bygg i Markaryd AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Osby den 2 juni 2023



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor