

Årsredovisning

Fjellskärs Gård Aktiebolag

Org.nr 556129-8091

Räkenskapsår 2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Wachtmeister, Verkställande direktör

2025-12-15

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Fjellskärs Gård Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Nyköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Nyköping, bedriver jord- och skogsbruk samt uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	10 761	9 176	12 606	16 484
Resultat efter finansiella poster	6 436	237	2 585	4 558
Balansomslutning	29 824	33 030	30 236	35 572
Soliditet (%)	49	27	29	20

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	80 000	5 096 012	1 361 344	6 657 356
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 361 344	-1 361 344	0
Öresavrundning			-1		-1
Årets resultat				4 697 133	4 697 133
Belopp vid årets utgång	120 000	80 000	6 457 355	4 697 133	11 354 488

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 457 355
årets vinst	4 697 133
	11 154 488
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	700 000
i ny räkning överföres	10 454 488
	11 154 488

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2024-07-01	2023-07-01
	1	-2025-06-30	-2024-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		10 760 595	9 175 698
Övriga rörelseintäkter		396 065	69 561
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 156 660	9 245 259
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-4 313 624	-6 464 767
Personalkostnader	2	-1 959 968	-1 679 551
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-838 220	-578 933
Summa rörelsekostnader		-7 111 812	-8 723 251
Rörelseresultat		4 044 848	522 008
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 030 010	500 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		31 217	48 739
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		87 071	88 157
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 401	3 043
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-184 433
Räntekostnader och liknande resultatposter		-763 704	-740 626
Summa finansiella poster		2 390 995	-285 120
Resultat efter finansiella poster		6 435 843	236 888
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-730 000	1 412 000
Förändring av överavskrivningar		-557 000	37 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 287 000	1 449 000
Resultat före skatt		5 148 843	1 685 888
Skatter			
Skatt på årets resultat		-451 710	-324 544
Årets resultat		4 697 133	1 361 344

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hysesrätter och liknande rättigheter	3	221 199	257 266
Summa immateriella anläggningstillgångar		221 199	257 266
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och markanläggningar	4	7 013 096	7 406 533
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 098 847	313 512
Summa materiella anläggningstillgångar		9 111 943	7 720 045
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	12 157 490	22 702 480
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	600 000	440 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	256 116	206 600
Andra långfristiga fordringar	9	933 056	939 092
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 946 662	24 288 172
Summa anläggningstillgångar		23 279 804	32 265 483
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		35 715	116 616
Fordringar hos koncernföretag		1 500 000	0
Övriga fordringar		39 134	379 729
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		576 815	159 704
Summa kortfristiga fordringar		2 151 664	656 049
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	10	4 392 762	108 590
Summa kassa och bank		4 392 762	108 590
Summa omsättningstillgångar		6 544 426	764 639
SUMMA TILLGÅNGAR		29 824 230	33 030 122

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		120 000	120 000
Reservfond		80 000	80 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 457 355	5 096 012
Årets resultat		4 697 133	1 361 344
Summa fritt eget kapital		11 154 488	6 457 356
Summa eget kapital		11 354 488	6 657 356
Obeskattade reserver	11		
Periodiseringsfonder		3 417 000	2 687 000
Ackumulerade överavskrivningar		778 400	221 400
Summa obeskattade reserver		4 195 400	2 908 400
<i>Långfristiga skulder</i>	12, 13		
Checkräkningskredit	10	0	5 787 731
Övriga skulder till kreditinstitut		848 000	9 060 000
Skulder till koncernföretag		9 260 000	0
Övriga skulder		0	1 955 598
Summa långfristiga skulder		10 108 000	16 803 329
<i>Kortfristiga skulder</i>	13		
Övriga skulder till kreditinstitut		477 000	0
Leverantörsskulder		185 207	631 920
Skulder till koncernföretag		1 628 250	3 982 803
Skatteskulder		494 114	121 343
Övriga skulder		179 476	769 014
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 202 295	1 155 957
Summa kortfristiga skulder		4 166 342	6 661 037
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 824 230	33 030 122

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Hysesrätter och liknande rättigheter 10 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 -50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-14 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01	2023-07-01
	-2025-06-30	-2024-06-30
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	360 667	360 667
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	360 667	360 667
Ingående avskrivningar	-103 401	-67 334
Årets avskrivningar	-36 067	-36 067
Utgående ackumulerade avskrivningar	-139 468	-103 401
Utgående redovisat värde	221 199	257 266

Not 4 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 374 531	30 925 016
Inköp	0	4 024 553
Försäljningar/utrangeringar	0	-23 575 038
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 374 531	11 374 531
Ingående avskrivningar	-3 967 998	-3 734 619
Försäljningar/utrangeringar	0	160 058
Årets avskrivningar	-393 437	-393 437
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 361 435	-3 967 998
Utgående redovisat värde	7 013 096	7 406 533

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 512 389	1 978 157
Inköp	2 398 426	195 422
Försäljningar/utrangeringar	-616 286	-661 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 294 529	1 512 389
Ingående avskrivningar	-1 198 877	-1 710 638
Försäljningar/utrangeringar	411 911	661 190
Årets avskrivningar	-408 716	-149 429
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 195 682	-1 198 877
Utgående redovisat värde	2 098 847	313 512

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	23 971 042	1 706 062
Inköp	0	25 000
Försäljningar	-10 544 990	-1 175 000
Lämnat aktieägartillskott	0	23 414 980
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 426 052	23 971 042
Ingående nedskrivningar	-1 268 562	-1 268 562
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 268 562	-1 268 562
Utgående redovisat värde	12 157 490	22 702 480

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	440 000	0
Tillkommande fordringar	160 000	440 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000	440 000
Utgående redovisat värde	600 000	440 000

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	491 354	380 320
Inköp	49 515	111 033
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	540 869	491 353
Ingående nedskrivningar	-284 753	-100 320
Årets nedskrivningar	0	-184 433
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-284 753	-284 753
Utgående redovisat värde	256 116	206 600

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	939 092	951 329
Tillkommande fordringar	31 217	41 763
Avgående fordringar	-37 253	-54 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	933 056	939 092
Utgående redovisat värde	933 056	939 092

Not 10 Checkräkningskredit

	2025-06-30	2024-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	6 000 000	6 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	5 787 731

Not 11 Obeskattade reserver

	2025-06-30	2024-06-30
Periodiseringsfond 2022	1 158 000	1 158 000
Periodiseringsfond 2023	1 005 000	1 005 000
Periodiseringsfond 2024	524 000	524 000
Periodiseringsfond 2025	730 000	0
Ackumulerade överavskrivningar materiella tillgångar	651 000	97 000
Ackumulerade överavskrivningar immateriella tillgångar	127 400	124 400
	4 195 400	2 908 400

Not 12 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Not 13 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 325 000 (9 060 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	848 000	9 060 000
	848 000	9 060 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	477 000	0
	477 000	0

Not 14 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	2 200 000	2 200 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 278 000	0
	3 478 000	2 200 000

Förutom de företagsinteckningar som anges ovan har bolaget använt säkerheter i fastigheter som ägs av bolagets ägare genom enskild firma. Dessa har intecknats med 35 907 300 kr som säkerhet för lån hos Handelsbanken. Bolaget har inget direkt ägande i dessa fastigheter och har inget åtagande kopplat till dessa säkerheter.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-11

Nyköping

Peder Wachtmeister
Peder Wachtmeister
Ordförande
2025-12-11

Nils Wachtmeister
Nils Wachtmeister
Verkställande direktör
2025-12-11

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-11

Ernst & Young AB

Roger Hovsby
Roger Hovsby
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fjellskärs Gård Aktiebolag, org.nr 556129-8091

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fjellskärs Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fjellskärs Gård Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fjellskärs Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Fjellskärs Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fjellskärs Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den 11 december 2025

Ernst & Young AB

Roger Hovsby

Roger Hovsby

Auktoriserad revisor