

Årsredovisning för
Stationsvägens förvaltnings Aktiebolag

556205-4824

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oscar Lundberg Olsson
Styrelseledamot

2024-07-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stationsvägens förvaltnings Aktiebolag, 556205-4824, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kungsbacka registrerades år 1980 och bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har verksamheten bytt firmanamn och verksamhetsinriktning och kommer från och med 2023-06-05 bedriva verksamhet inom att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	252 260	488 696	517 365	454 003
Resultat efter finansiella poster	-147 460	32 194	54 000	63 998
Soliditet %	96,9	98,2	97,6	95

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	732 814	25 563
Balanseras i ny räkning			25 564	-25 563
Utdelning			-162 000	
Årets resultat				-147 460
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	596 378	-147 460

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	596 378
Årets resultat	-147 460
Summa	448 918
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	25 000
Balanseras i ny räkning	423 918
Summa	448 918

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		252 260	488 696
Övriga rörelseintäkter		5 019	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		257 279	488 696
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 199	-307 491
Övriga externa kostnader		-376 457	-138 531
Personalkostnader		-6 047	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 523	-10 523
Summa rörelsekostnader		-405 226	-456 545
Rörelseresultat		-147 947	32 151
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		502	28
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15	15
Summa finansiella poster		487	43
Resultat efter finansiella poster		-147 460	32 194
Resultat före skatt		-147 460	32 194
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 631
Årets resultat		-147 460	25 563

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	240 790	251 313
Summa materiella anläggningstillgångar		240 790	251 313
Summa anläggningstillgångar		240 790	251 313
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		151 419	151 419
Summa varulager m.m.		151 419	151 419
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		165 961	94 752
Summa kortfristiga fordringar		165 961	94 752
Kassa och bank			
Kassa och bank		29 153	396 881
Summa kassa och bank		29 153	396 881
Summa omsättningstillgångar		346 533	643 052
SUMMA TILLGÅNGAR		587 323	894 365

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		596 378	732 814
Årets resultat		-147 460	25 563
Summa fritt eget kapital		448 918	758 377
Summa eget kapital		568 918	878 377
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		8 405	5 987
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 001
Summa kortfristiga skulder		18 405	15 988
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		587 323	894 365

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	684 480	684 480
Utgående anskaffningsvärden	684 480	684 480
Ingående avskrivningar	-433 167	-422 644
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 523	-10 523
Utgående avskrivningar	-443 690	-433 167
Redovisat värde	240 790	251 313

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	212 777	212 777
Utgående anskaffningsvärden	212 777	212 777
Ingående avskrivningar	-212 777	-212 777
Utgående avskrivningar	-212 777	-212 777
Redovisat värde	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	100 000	100 000

