

Kungsbron Hotell AB
Org nr 556768-8808

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll

Sida


- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Kungsbron Hotell AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2024-10-31.

Arsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2024-10-31



Pierr Jacob

Kungsbron Hotell AB
Org nr 556768-8808

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm. Bolaget bedriver hotellverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Verksamheten bedrivs i hyrd fastighet på Kungsbron i centrala Stockholm.

Bolaget är helägt dotterbolag till Kungsbrogruppen i Stockholm AB, 556524-5825 med säte i Stockholm. Ingen koncernredovisning upprätas med hänvisning till ÅRL 7 kap §3.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret / efter räkenskapsåret utgång

Omsättningstappet har återhämtat sig under räkenskapsåret jämfört med tidigare två åren. Investeringar har gjorts i verksamheten för att kunna vara konkurrenskraftiga mot övriga i marknaden. Samarbetet med Thon Hotels har varit enligt förväntan.

Företaget har efter räkenskapsårets utgång avslutat företagsrekonstruktionen.

Flerårsöversikt

		<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Nettoomsättning	tkr	61 354	50 925	29 076	15 266
Resultat efter finansiella poster	tkr	3 168	-1 377	-3 760	-1 951
Soliditet	%	4,7	2,4	2,9	18,3

Omsättningsökning beror främst på avtagande effekter från restriktionerna utav Corona pandemin.

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	500 000	1 461 715	-1 376 561	585 154
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Aktieägartillskott, erhållna				
Balanseras i ny räkning		-1 376 561	1 376 561	
Årets resultat			<u>768 074</u>	<u>768 074</u>
Belopp vid årets utgång	<u>500 000</u>	<u>85 154</u>	<u>768 074</u>	<u>1 353 228</u>

Villkorat aktieägartillskott

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 6 900 000 kr (6 900 000).

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	85 155
Årets resultat	<u>768 074</u>
Totalt	<u>853 229</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>853 229</u>
Totalt	<u>853 229</u>

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		61 354 949	50 925 057
Övriga rörelseintäkter	2	906 345	648 117
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		62 261 294	51 573 174
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 011 533	-7 607 734
Övriga externa kostnader		-33 557 258	-30 394 346
Personalkostnader	3	-15 559 792	-13 348 479
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 142 754	-1 148 397
Nedskrivningar av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-284 058	
Övriga rörelsekostnader		-39 081	-17 245
Summa rörelsekostnader		-58 594 476	-52 516 201
Rörelseresultat		3 666 818	-943 027
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 116	10 980
Räntekostnader och liknande resultatposter		-497 628	-444 515
Summa finansiella poster		-498 744	-433 535
Resultat efter finansiella poster		3 168 074	-1 376 562
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2 400 000	
Summa bokslutsdispositioner		-2 400 000	0
Resultat före skatt		768 074	-1 376 562
Årets resultat		768 074	-1 376 562

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	4 610 437	5 572 543
Inventarier, verktyg och installationer	5	98 545	279 192
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>4 708 982</u>	<u>5 851 735</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		10 761 353	8 430 603
Andra långfristiga fordringar		3 400 000	3 400 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>14 161 353</u>	<u>11 830 603</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>18 870 335</u>	<u>17 682 338</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		403 314	137 057
<i>Summa varulager</i>		<u>403 314</u>	<u>137 057</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 175 758	1 362 304
Övriga fordringar		1 840 139	853 065
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 585 990	3 286 666
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>6 601 887</u>	<u>5 502 035</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		3 019 374	1 528 952
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>3 019 374</u>	<u>1 528 952</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>10 024 575</u>	<u>7 168 044</u>
Summa tillgångar		<u>28 894 910</u>	<u>24 850 382</u>

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		85 155	1 461 716
Årets resultat		768 074	-1 376 562
<i>Summa fritt eget kapital</i>		853 229	85 154
Summa eget kapital		1 353 229	585 154
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 490 104	2 566 736
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 386 921	3 121 336
Summa långfristiga skulder		3 877 025	5 688 072
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	820 232	781 089
Leverantörsskulder		10 207 588	8 288 332
Skatteskulder		12 394	
Övriga skulder		8 160 324	5 891 297
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 464 118	3 616 438
Summa kortfristiga skulder		23 664 656	18 577 156
Summa eget kapital och skulder		28 894 910	24 850 382

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsen huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till resultaträkningen

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Övrigt	906 345	648 117
SUMMA	906 345	648 117

Not 3 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	27	27

Upplýsningar till balansräkningen

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	19 151 240	19 151 240
Utgående anskaffningsvärden	19 151 240	19 151 240
Ingående avskrivningar	-13 578 697	-12 616 591
- Årets avskrivningar	-962 106	-962 106
Utgående avskrivningar	-14 540 803	-13 578 697
Redovisat värde	<u>4 610 437</u>	<u>5 572 543</u>

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	15 576 115	15 529 550
- Inköp		46 565
Utgående anskaffningsvärden	15 576 115	15 576 115
Ingående avskrivningar	-15 296 823	-15 110 631
- Årets avskrivningar	-180 647	-186 192
Utgående avskrivningar	-15 477 470	-15 296 823
Redovisat värde	<u>98 645</u>	<u>279 292</u>

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 386 921	3 121 336
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	820 232	781 089
Summa skulder till kreditinstitut	<u>3 207 153</u>	<u>3 902 425</u>

Kungsbron Hotell AB
556768-8808

10(11)

Not 7 Ställda säkerheter

	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>
Företagsinteckning	7 400 000	7 400 000
	<u>7 400 000</u>	<u>7 400 000</u>

Not 8 Eventualförpliktelser

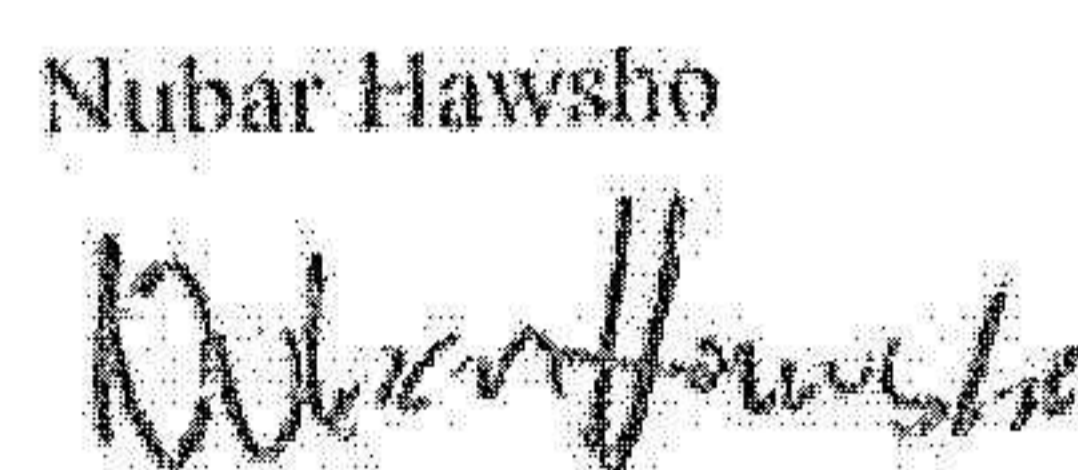
	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Eventualförpliktelser	<u>3 400 000</u>	<u>3 400 000</u>

Kungsbron Hotell AB
556768-8808

Stockholm 2024-10-31


Pierr Jacob


Faisal Gani


Nubar Hawsho


Mickael Yilmaz


Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-31.


Aron Erdinc Cicek
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kungsbron Hotell AB
Org.nr 556768-8808

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kungsbron Hotell AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungsbron Hotell ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kungsbron Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kungsbron Hotell AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kungsbron Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 31 oktober 2024.



Aron Cicek
Auktoriserad revisor