

# Årsredovisning

---

*AB Mikael Perers*

559349-0468

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Perers

2024-02-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsrätt och fastighetsekonomi.  
Företaget har sitt säte i Dalarnas län, Falun kommun..

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2111-2212
Nettoomsättning	1 865	1 574
Resultat efter finansiella poster	972	1 439
Soliditet %	69	70

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		848 198
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-392 000	
- Balanseras i ny räkning		848 198	-848 198
- Årets resultat			576 524
- Belopp vid årets utgång	25 000	456 198	576 524

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	456 198
Årets resultat	576 524
<i>Summa</i>	<i>1 032 722</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	782 722
<i>Summa</i>	<i>1 032 722</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-11-26 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 865 148	1 574 058
Övriga rörelseintäkter	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 865 148</b>	<b>1 574 058</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-62 550	0
Övriga externa kostnader	-135 257	-112 626
Personalkostnader	-699 443	-28 687
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-897 250</b>	<b>-141 313</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>967 898</b>	<b>1 432 745</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 766	6 438
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2	-39
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 764</b>	<b>6 399</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>971 662</b>	<b>1 439 144</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-244 000	-365 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-244 000</b>	<b>-365 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>727 662</b>	<b>1 074 144</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-151 138	-225 946
<b>Årets resultat</b>	<b>576 524</b>	<b>848 198</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	207 995	491 538
Övriga fordringar	234 074	6 087
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 593	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	443 662	497 625
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 791 558	1 170 606
<i>Summa kassa och bank</i>	1 791 558	1 170 606
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>2 235 220</b>	<b>1 668 231</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>2 235 220</b>	<b>1 668 231</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	456 198	0
Årets resultat	576 524	848 198
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 032 722	848 198
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 057 722</b>	<b>873 198</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	609 000	365 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>609 000</b>	<b>365 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	9 125	9 836
Skatteskulder	389 234	231 371
Övriga skulder	161 639	188 826
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 500	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>568 498</b>	<b>430 033</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 235 220</b>	<b>1 668 231</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

<b>Not 2 Medelantalet anställda</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
-------------------------------------	-------------------	-------------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### **Not 3 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Markus Eriksson, 3vlig Redovisning

## *UNDERSKRIFTER*

Falun

*Mikael Perers*

Mikael Perers

2024-02-26