

**Årsredovisning**  
för  
**Drotz Real Estate Consulting AB**  
559419-5447


Räkenskapsåret  
2023-01-26 - 2023-12-31

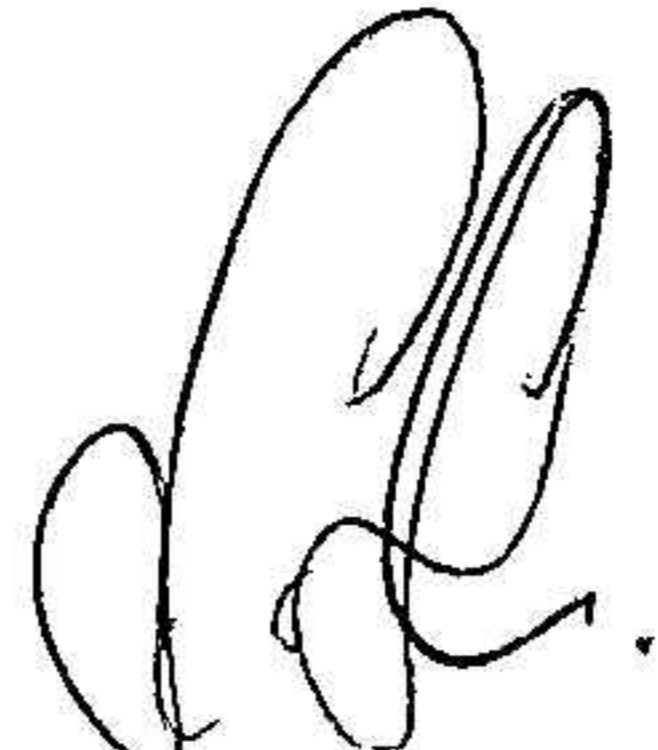
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Drotz Real Estate Consulting AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 19 mars 2024

  
Lennart Drotz



Styrelsen för Drotz Real Estate Consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-26 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Företagets verksamhet består av fastighetsförmedling och har sitt säte i Norrköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	144
Resultat efter finansiella poster	91
Soliditet (%)	62,7

### Förändringar i eget kapital

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	72 562
disponeras så att	
i ny räkning överföres	72 562
	<b>72 562</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not

2023-01-26  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 144 033  
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 144 033

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -49 180  
Personalkostnader -3 500  
Summa rörelsekostnader -52 680  
Rörelseresultat 91 353

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 76  
Räntekostnader och liknande resultatposter -62  
Summa finansiella poster 14  
Resultat efter finansiella poster 91 367

### Resultat före skatt

91 367

### Skatter

Skatt på årets resultat -18 805  
Årets resultat 72 562

2024071730462



## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

4 515

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 515**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

150 995

**Summa kassa och bank**

**150 995**

**Summa omsättningstillgångar**

**155 510**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**155 510**

2024071730463

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

72 562

**Summa fritt eget kapital**

**72 562**

**Summa eget kapital**

**97 562**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9 796

Övriga skulder

48 152

**Summa kortfristiga skulder**

**57 948**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**155 510**

2024071730464

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Norrköping den 19 mars 2024

  
Lennart Drotz

