

Årsredovisning
för
Borrbyfastigheter AB
559006-9307

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Borrbyfastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borrby den 20 oktober 2025


Tommy Mårtensson

Årsredovisning
för
Borrbyfastigheter AB
559006-9307

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Borrbyfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, handel med fastigheter och byggnadsrörelse.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	4	3	6	3
Resultat efter finansiella poster	-73	-69	-64	-68
Soliditet (%)	2	2	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	48 218	-68 710	29 508
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-68 710	68 710	0
Erhållna aktieägartillskott		75 000		75 000
Årets resultat			-72 750	-72 750
Belopp vid årets utgång	50 000	54 508	-72 750	31 758

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 581 000 (506 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	54 507
årets förlust	-72 750
	-18 243
behandlas så att i ny räkning överföres	-18 243
	-18 243

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

4 200

3 200

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

4 200

3 200

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-33 447

-29 233

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-42 943

-42 943

Summa rörelsekostnader

-76 390

-72 176

Rörelseresultat

-72 190

-68 976

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6

390

Räntekostnader och liknande resultatposter

-566

-124

Summa finansiella poster

-560

266

Resultat efter finansiella poster

-72 750

-68 710

Resultat före skatt

-72 750

-68 710

Årets resultat

-72 750

-68 710

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	971 761	1 014 704
Summa materiella anläggningstillgångar		971 761	1 014 704
Summa anläggningstillgångar		971 761	1 014 704
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		570 688	495 688
Övriga fordringar		1 146	1 501
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 606	4 346
Summa kortfristiga fordringar		576 440	501 535
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		59	46
Summa kassa och bank		59	46
Summa omsättningstillgångar		576 499	501 581
SUMMA TILLGÅNGAR		1 548 260	1 516 285

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

54 507

48 218

Årets resultat

-72 750

-68 710

Summa fritt eget kapital

-18 243

-20 492

Summa eget kapital

31 757

29 508

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 340 000

1 340 000

Summa långfristiga skulder

1 340 000

1 340 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

811

0

Skatteskulder

10 505

8 220

Övriga skulder

165 187

138 557

Summa kortfristiga skulder

176 503

146 777

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 548 260

1 516 285

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 315 423	1 315 423
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 315 423	1 315 423
Ingående avskrivningar	-300 719	-257 776
Årets avskrivningar	-42 943	-42 943
Utgående ackumulerade avskrivningar	-343 662	-300 719
Utgående redovisat värde	971 761	1 014 704

Årsredovisningen beslutades den 20 oktober 2025

Borrby



Tommy Mårtensson

2025-10-20