

Årsredovisning

för

Lennartsson Industrifastigheter 1 AB

559259-5762

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Lennartsson , Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för Lennartsson Industrifastigheter 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Töcksfors.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	-6	-1
Soliditet (%)	1,9	2,7	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 099	-5 945	17 956
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 945	5 945	0
Erhållna aktieägartillskott		15 000		15 000
Årets resultat			-19 009	-19 009
Belopp vid årets utgång	25 000	7 956	-19 009	13 947

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 15 (tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	7 956
årets förlust	-19 009
	-11 053
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 053
	-11 053

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 023	-5 945
Summa rörelsekostnader		-19 023	-5 945
Rörelseresultat		-19 023	-5 945
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	0
Summa finansiella poster		14	0
Resultat efter finansiella poster		-19 009	-5 945
Resultat före skatt		-19 009	-5 945
Årets resultat		-19 009	-5 945

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	678 536	651 446
Summa materiella anläggningstillgångar		678 536	651 446
Summa anläggningstillgångar		678 536	651 446
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		44 132	17 956
Summa kassa och bank		44 132	17 956
Summa omsättningstillgångar		44 132	17 956
SUMMA TILLGÅNGAR		722 668	669 402

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 956	0
Årets resultat		-19 009	-7 044
Summa fritt eget kapital		-11 053	-7 044
Summa eget kapital		13 947	17 956
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		702 710	651 446
Summa långfristiga skulder		702 710	651 446
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		6 010	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
Summa kortfristiga skulder		6 011	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		722 668	669 402

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	651 446	
Inköp	27 090	651 446
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	678 536	651 446
Utgående redovisat värde	678 536	651 446

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	651 446	651 446
	651 446	651 446

Töcksfors 2023-06-26

Björn Lennartsson
Björn Lennartsson