

Årsredovisning för
Nordö Förvaltning AB

559334-2982

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Kihlström
Styrelseledamot

2025-03-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordö Förvaltning AB, 559334-2982, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerås registrerades år 2021 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning på uppdrag samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	13 635 241	12 043 443	8 227 718
Resultat efter finansiella poster	917 980	247 242	644 790
Soliditet %	26	7,8	30,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	11 624	195 813
Balanseras i ny räkning		195 813	-195 813
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			725 107
Belopp vid årets utgång	25 000	7 437	725 107

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 437
Årets resultat	725 107
Summa	732 544
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	232 544
Summa	732 544

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		13 635 241	12 043 443
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 635 241	12 043 443
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 431 706	-11 657 084
Övriga externa kostnader		-287 413	-147 866
Summa rörelsekostnader		-12 719 119	-11 804 950
Rörelseresultat		916 122	238 493
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 787	8 749
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 929	0
Summa finansiella poster		1 858	8 749
Resultat efter finansiella poster		917 980	247 242
Resultat före skatt		917 980	247 242
Skatter			
Skatt på årets resultat		-192 873	-51 429
Årets resultat		725 107	195 813

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 596 249	1 477 103
Övriga fordringar		149 567	149 366
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 099 452	1 249 701
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 154	0
Summa kortfristiga fordringar		2 855 422	2 876 170
Kassa och bank			
Kassa och bank		62 100	86 296
Summa kassa och bank		62 100	86 296
Summa omsättningstillgångar		2 917 522	2 962 466
SUMMA TILLGÅNGAR		2 917 522	2 962 466

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 437	11 624
Årets resultat		725 107	195 813
Summa fritt eget kapital		732 544	207 437
Summa eget kapital		757 544	232 437
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 390 986	2 334 867
Skatteskulder		116 130	184 595
Övriga skulder		27 236	65
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		625 626	210 502
Summa kortfristiga skulder		2 159 978	2 730 029
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 917 522	2 962 466

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Underskrifter

Västerås

Anders Kihlström 2025-03-06
Anders Kihlström Datum
Styrelseordförande

Benny Nilsson 2025-03-10
Benny Nilsson Datum
Verkställande direktör