ank=20250526-20250527708082

**Förvaltnings AB Sandseryd**
**Org nr 556416-9901**

# Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll


| | Sida |
|---|---|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |


Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

**FASTSTÄLLELSEINTYG**
Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 2025-04-24.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition (förslag beträffande den uppkomna förlusten).
Nässjö 2025-04-24
Göran Axcheim

ank=20250526-20250527080830

# Förvaltningsberättelse

## Information om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Jönköping, bedriver förvaltning av andelar i det fastighetsförvaltande bolaget Axamo Center KB.

## Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

| | | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | tkr | | | | | |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 54 | 58 | 420 | 568 | 455 |
| Balansomslutning | tkr | 10 623 | 10 138 | 9 768 | 9 289 | 8 720 |
| Soliditet | % | 13,1 | 13,3 | 20,2 | 17,6 | 18,1 |

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

## Förväntad framtida utveckling och väsentliga riskfaktorer

Bolagets resultat, kassaflöde och finansiella ställning påverkas av ett antal faktorer, såväl operativa som finansiella, som är mer eller mindre påverkbara av egna handlingar. Huvudinriktningen är att eftersträva en låg riskprofil.

Hanteringen av de operativa riskerna är en pågående process som hanteras inom respektive verksamhet. De finansiella riskerna är främst kopplade till ränte- och finansieringsrisker som hanteras tillsammans av bolaget och inom koncernen.

## Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Smålandsbussen AB, 556346-8544, med säte i Jönköping, som sedan juni 2020 ingår i en koncern där Höglandets Invest AB, org nr 556087-1732, med säte i Nässjö, är det slutliga moderbolaget.

Bolaget äger 99% av andelarna i Axamo Center KB, 916701-5222, som således är ett dotterbolag i aktiebolagslagens mening. Med stöd av 7 kap 2 § årsredovisningslagen har ingen koncernredovisning upprättats.

Håkan

ank=20250526-20250527080084

## Förändring av eget kapital

| | Aktie-kapital | Reserv-fond | Övrigt fritt eget kapital | Summa eget kapital |
|---|---|---|---|---|
| **Eget kapital 2023-01-01** | **100 000** | **20 000** | **1 770 079** | **1 890 079** |
| Aktieutdelning | - | - | -587 586 | -587 586 |
| Årets resultat | - | - | 48 932 | 48 932 |
| **Eget kapital 2023-12-31** | **100 000** | **20 000** | **1 231 425** | **1 351 425** |
| Årets resultat | - | - | 44 774 | 44 774 |
| **Eget kapital 2024-12-31** | **100 000** | **20 000** | **1 276 199** | **1 396 199** |

## Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | | |
|---|---|---|
| Balanserade vinstmedel | | 1 231 425 |
| Årets vinst | | 44 774 |
| | kronor | 1 276 199 |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

| | | |
|---|---|---|
| i ny räkning överförs | | 1 276 199 |
| | kronor | 1 276 199 |

Hälsan

ank=20250526-20250527708085

## Resultaträkning

| | Not | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| **Bruttoresultat** | | 0 | 0 |
| Administrationsomkostnader | | -250 | -5 645 |
| **Rörelseresultat** | | -250 | -5 645 |
| | 3 | | |
| **Resultat från finansiella poster** | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 4 | 460 553 | 369 395 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 5 | -406 245 | -305 757 |
| **Summa resultat från finansiella poster** | | 54 308 | 63 638 |
| **Resultat efter finansiella poster** | | 54 058 | 57 993 |
| Bokslutsdispositioner | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Skatt på årets resultat | 7 | -109 284 | -109 061 |
| **Årets vinst** | | 44 774 | 48 932 |

ank=20250526-20250527080085

| **Balansräkning** | **Not** | **2024-12-31** | **2023-12-31** |
|---|---|---|---|
| **Tillgångar** | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 8 | 10 598 326 | 10 137 773 |
| **Summa anläggningstillgångar** | | 10 598 326 | 10 137 773 |
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga kortfristiga fordringar | | 12 | 106 |
| Kassa och bank | | 25 000 | - |
| **Summa omsättningstillgångar** | | 25 012 | 106 |
| **Summa tillgångar** | | 10 623 338 | 10 137 879 |

ank=20250526-20250527080087

| **Balansräkning** | **Not** | **2024-12-31** | **2023-12-31** |
|---|---|---|---|
| **Eget kapital och skulder** | | | |
| **Eget kapital** | 9 | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 1 231 425 | 1 182 493 |
| Årets vinst | | 44 774 | 48 932 |
| | | 1 276 199 | 1 231 425 |
| **Summa eget kapital** | | 1 396 199 | 1 351 425 |
| **Kortfristiga skulder** | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 9 020 996 | 8 672 636 |
| Aktuella skatteskulder | | 206 143 | 113 818 |
| **Summa kortfristiga skulder** | | 9 227 139 | 8 786 454 |
| **Summa eget kapital och skulder** | | 10 623 338 | 10 137 879 |

Håkan

ank=20250526-20250527080088

# Noter

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

**Utländska valutor**
Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

**Intäkter**
Tjänsteuppdrag
I bolaget redovisas tjänsteuppdrag respektive entreprenaduppdrag i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag på löpande räkning resultatredovisas i den takt uppdraget utförs och faktureras. Inkomster och utgifter från eventuellt förekommande uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas först då uppdraget slutförts.

**Inkomstskatter**
Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.
Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver

**Finansiella instrument**
Kundfordringar och övriga fordringar
Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Håkan

ank=20250526-20250527080089

Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder
Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld
En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

**Bokslutsdispositioner**
Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

**Nyckeltalsdefinitioner**
Soliditet
Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av finansiella rapporter kräver att företagsledningen och styrelsen gör uppskattningar och bedömningar och därmed använder sig av vissa antaganden. Faktiskt utfall kan komma att avvika från dessa bedömningar under andra antaganden eller under andra förutsättningar.

Förändringar i använda uppskattningar och bedömningar innebär dock inte någon betydande risk för att tillgångarnas eller skuldernas värde kan komma att behöva justeras i väsentlig grad under kommande räkenskapsår.

ank=20250526-20250527708090

## Not 3 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

## Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Resultat från andel i Axamo Center KB | 460 553 | 369 395 |
| Summa | 460 553 | 369 395 |

## Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Räntekostnader koncern | -404 505 | -305 536 |
| Övriga räntekostnader | -1 740 | -221 |
| Summa | -406 245 | -305 757 |

## Not 6 Bokslutsdispositioner

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Erhållet koncernbidrag | 100 000 | - |
| Förändring av periodiseringsfond | - | 100 000 |
| Summa | 100 000 | 100 000 |

Håkan

ank=20250526-20250527708091

## Not 7 Skatt på årets resultat

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Aktuell skatt | -109 284 | -109 061 |
| Skatt på årets resultat | -109 284 | -109 061 |

| | |
|---|---|
| Redovisat resultat före skatt | 154 058 |
| Skatt beräknad enligt gällande skattesats 20,6% | -31 736 |
| Ej avdragsgilla kostnader | -77 520 |
| Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat | -28 |
| Redovisad skattekostnad | -109 284 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 2024 | 2023 | | | |
| Redovisat resultat före skatt | 154 058 | 157 993 | | | |
| Skatt beräknad enligt gällande skattesats 20,6% | -31 736 | -32 546 | | | |
| Ej avdragsgilla kostnader | -77 520 | -64 313 | | | |
| Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat | -28 | -12 202 | | | |
| Redovisad skattekostnad | -109 284 | -109 061 | | | |

## Not 8 Andelar i koncernföretag

| | Kapital-andel % | Rösträtts-andel % | Antal aktier | Bokfört värde 24-12-31 | Bokfört värde 23-12-31 |
|---|---|---|---|---|---|
| Axamo Center KB, 916701-5222, Säte Jönköping | 99 | 99 | 100 | 10 598 326 | 10 137 773 |
| Summa | | | | 10 598 326 | 10 137 773 |

Uppgifter om eget kapital och resultat 2024-12-31:
Axamo Center KB
Eget kapital: 7.525.267 kr
Resultat: 470.553 kr

ank=20250526-20250527080092

**Not 9 Aktiekapital**

Aktiekapitalet består av 1000 st aktier med kvotvärde 100 kr.

Jönköping 2025-03-31

Göran Axeheim
Ordförande

Håkan Axeheim

20250813046711

**Höglandets Invest AB**
**Org nr 556087-1732**

# Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll Sida


- förvaltningsberättelse 2
- koncernresultaträkning 5
- koncernbalansräkning 6
- koncernens förändringar i eget kapital 9
- kassaflödesanalys för koncernen 10
- moderbolagets resultaträkning 11
- moderbolagets balansräkning 12
- moderbolagets förändringar i eget kapital 14
- kassaflödesanalys för moderbolaget 15
- noter, gemensamma för moderbolag och koncern 16


Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

# Förvaltningsberättelse

## Information om verksamheten

Höglandets Invest AB är moderbolag i en koncern med helägd och delägd verksamhet inom områdena fastigheter, finans och resor. Genom intressebolag är koncernen också verksam inom handel med flytande bränsle samt transport och entreprenadtjänster.

Moderbolaget, vars verksamhet består i förvaltning av aktier samt försäljning av administrativa tjänster till dotter- och intressebolag, är dotterbolag till THG Axet AB, org.nr 556188-1797, som äger 83% av aktierna.

## Utvecklingen under räkenskapsåret

*Allmänt*
Året har präglats av ett oroligt geopolitiskt läge och en svag konjunktur. Efterfrågan har trots detta varit relativt god samtidigt som våra verksamheter och kunder har försökt att förhålla sig till de rådande förutsättningarna. Såväl kortsiktiga åtgärder som långsiktiga satsningar har genomförts för att framtidssäkra våra verksamheter.

*Strukturella förändringar*
I början av året förvärvade dotterbolaget Lingmerths Group AB 100% av aktierna i Tranås Resebyrå AB och dotterbolaget Koch & Ljungberg AB 100% av aktierna i Moments Travel Collection AB.

*Finansiell utveckling*
Koncernens nettoomsättning ökade under året med 248.488 tkr och uppgick under 2024 till 1.591.096 tkr medan rörelseresultatet minskade med 17.924 tkr till 42.962 tkr. Resultatet efter finansiella poster uppgick till 51.699 tkr jämfört med 56.577 tkr föregående år.

Nettoomsättningen i moderbolaget har under räkenskapsåret minskat till 1.938 tkr (2.324 tkr), varav till dotterbolag 1.695 tkr (2.092 tkr).

## Flerårsjämförelse

Koncernens ekonomiska utveckling i sammandrag.

| | | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | tkr | 1 591 096 | 1 342 608 | 1 179 027 | 469 396 | 361 046 |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 51 699 | 56 577 | 30 093 | 43 920 | 18 440 |
| Balansomslutning | tkr | 883 306 | 851 837 | 796 562 | 761 287 | 722 285 |
| Soliditet | % | 52 | 51 | 51 | 49 | 46 |

20250813044672

## Framtida utveckling, risker och väsentliga osäkerhetsfaktorer

Den framtida utvecklingen påverkas av såväl allmänna konjunkturförändringar som mer verksamhetsspecifika förändringar. Koncernens verksamhetsområden analyseras kontinuerligt och inom varje verksamhet finns en hög beredskap för att kunna agera vid förändringar inom sina olika branscher.

Koncernens resultat, kassaflöde och finansiella ställning påverkas av ett antal faktorer, såväl operativa som finansiella, som är mer eller mindre påverkbara av egna handlingar. Huvudinriktningen är att eftersträva en låg riskprofil.

Hanteringen av de operativa riskerna är en pågående process som hanteras inom respektive verksamhetsområde. De finansiella riskerna är främst kopplade till ränte- och finansieringsrisker som hanteras tillsammans av moderbolaget och respektive verksamhetsområde.

## Miljöpåverkan

Inom koncernen finns bolag som bedriver anmälningspliktiga verksamheter enligt miljöbalken. De anmälningspliktiga verksamheterna består dels av lagerhållning av petroleumprodukter och dels av anläggningar för tvättning av mer än 1.000 tunga fordon per år.

## Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|---|---|
| Balanserade vinstmedel | 110 214 |
| Årets vinst | 20 138 |
| | 130 352 |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

| | |
|---|---|
| till aktieägarna utdelas 16 kr per aktie, varav som extrautdelning 8 kr, totalt | 16 800 |
| i ny räkning överförs | 113 552 |
| | 130 352 |

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar moderbolagets soliditet till 62 % och koncernens soliditet till 51 %. Soliditeten är mot bakgrund av att moderbolagets och koncernens verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i moderbolaget och koncernen bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

## Resultat och ställning

Beträffande bolagets och koncernens resultat för verksamhetsåret, ställningen den 31 december 2024, bolagets och koncernens finansiering och kapitalanvändning under verksamhetsåret, hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalys jämte till dessa hörande noter.

20250813046 73

| **Koncernresultaträkning** | **Not** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 3 | 1 591 096 | 1 342 608 |
| Kostnad för sålda varor | 5 | -1 403 516 | -1 186 278 |
| **Bruttoresultat** | | 187 580 | 156 330 |
| Försäljningskostnader | 5 | -79 324 | -72 762 |
| Administrationskostnader | 4, 5 | -58 427 | -37 234 |
| Övriga rörelseintäkter | 6 | 4 802 | 5 802 |
| Övriga rörelsekostnader | 7 | -12 802 | -177 |
| Resultat från andelar i intresseföretag | | 1 133 | 8 927 |
| **Rörelseresultat** | | 42 962 | 60 886 |
| **Resultat från finansiella poster** | | | |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | | 14 718 | 300 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 8 | 4 495 | 3 969 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 9 | -10 476 | -8 578 |
| **Resultat efter finansiella poster** | | 51 699 | 56 577 |
| Skatt på årets resultat | 10 | -8 222 | -10 246 |
| **Årets vinst** | | 43 477 | 46 331 |

| Koncernbalansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---|---|---|
| **Tillgångar** | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| **Immateriella anläggningstillgångar** | | | |
| Goodwill | 11 | 44 773 | 7 299 |
| **Materiella anläggningstillgångar** | | | |
| Byggnader och mark | 12 | 358 417 | 266 589 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 13 | 64 785 | 93 258 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 14 | 1 830 | 2 043 |
| Pågående nyanläggningar | 15 | 7 507 | 82 782 |
| | | 432 539 | 444 672 |
| **Finansiella anläggningstillgångar** | | | |
| Andelar i intresseföretag | 16 | 124 436 | 112 208 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 17 | 66 084 | 66 084 |
| Organisationsaktier | 18 | 8 323 | 3 638 |
| | | 198 843 | 181 930 |
| **Summa anläggningstillgångar** | | 676 155 | 633 901 |

20250813044674

| **Koncernbalansräkning** | **Not** | **2024-12-31** | **2023-12-31** |
|---|---|---|---|
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| **Varulager m m** | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 103 | 739 |
| **Kortfristiga fordringar** | | | |
| Kundfordringar | | 62 662 | 63 084 |
| Fordringar hos intresseföretag | | 25 947 | 38 334 |
| Skattefordringar | | - | 2 342 |
| Övriga kortfristiga fordringar | | 6 015 | 10 941 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 19 | 9 145 | 36 594 |
| | | 103 769 | 151 295 |
| **Kassa och bank** | | 103 279 | 65 902 |
| | | 103 279 | 65 902 |
| **Summa omsättningstillgångar** | | 207 151 | 217 936 |
| **Summa tillgångar** | | 883 306 | 851 837 |

| **Koncernbalansräkning** | **Not** | **2024-12-31** | **2023-12-31** |
|---|---|---|---|
| **Eget kapital och skulder** | | | |
| **Eget kapital** | 20 | | |
| Aktiekapital | | 10 500 | 10 500 |
| Annat eget kapital inkl årets resultat | | 448 564 | 421 887 |
| **Summa eget kapital** | | 459 064 | 432 387 |
| **Avsättningar** | | | |
| Uppskjutna skatteskulder | 21 | 15 332 | 20 939 |
| Övriga avsättningar | 22 | 10 047 | - |
| **Summa avsättningar** | | 25 379 | 20 939 |
| **Långfristiga skulder** | 23 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 241 686 | 229 322 |
| **Summa långfristiga skulder** | | 241 686 | 229 322 |
| **Kortfristiga skulder** | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 23 | 12 949 | 15 265 |
| Checkräkningskredit (limit 26.000 tkr/38.000 tkr) | 23 | - | 866 |
| Leverantörsskulder | | 40 929 | 44 004 |
| Aktuella skatteskulder | | 1 508 | - |
| Övriga kortfristiga skulder | | 20 890 | 16 211 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 24 | 80 901 | 92 843 |
| **Summa kortfristiga skulder** | | 157 177 | 169 189 |
| **Summa eget kapital och skulder** | | 883 306 | 851 837 |

20250813044675

# Koncernens förändringar i eget kapital

| | Aktie-kapital | Annat eget kapital inkl årets resultat | Summa eget kapital |
|---|---|---|---|
| **Eget kapital 2023-01-01** | **10 500** | **392 356** | **402 856** |
| Aktieutdelning | - | -16 800 | -16 800 |
| Årets resultat | - | 46 331 | 46 331 |
| **Eget kapital 2023-12-31** | **10 500** | **421 887** | **432 387** |
| Aktieutdelning | - | -16 800 | -16 800 |
| Årets resultat | - | 43 477 | 43 477 |
| **Eget kapital 2024-12-31** | **10 500** | **448 564** | **459 064** |

| **Kassaflödesanalys för koncernen** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| Resultat efter finansiella poster | 51 699 | 56 577 |
| Avskrivningar/nedskrivningar | 37 913 | 40 541 |
| Resultat från andelar i intresseföretag | 3 212 | -5 092 |
| Realisationsresultat | 9 763 | -2 581 |
| Betald inkomstskatt | -9 979 | -4 580 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital** | 92 608 | 84 865 |
| **Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital** | | |
| Minskning av varulager | 637 | 219 |
| Minskning/ökning av kortfristiga fordringar | 45 184 | -303 |
| Minskning av kortfristiga skulder | -13 522 | -1 886 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten** | 124 907 | 82 895 |
| **Investeringsverksamheten** | | |
| Investeringar i immateriella anläggningstillgångar | -36 108 | - |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | -46 093 | -82 980 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | -20 124 | -2 805 |
| Försäljning av anläggningstillgångar | 19 231 | 4 847 |
| **Kassaflöde från investeringsverksamheten** | -83 094 | -80 938 |
| **Finansieringsverksamheten** | | |
| Ökning av långfristiga skulder | 25 313 | 41 395 |
| Amorteringar | -12 949 | -15 263 |
| Utbetald utdelning | -16 800 | -16 800 |
| **Kassaflöde från finansieringsverksamheten** | -4 436 | 9 332 |
| **Årets kassaflöde** | 37 377 | 11 289 |
| **Likvida medel vid årets början** | 65 902 | 54 613 |
| **Likvida medel vid årets slut** | 103 279 | 65 902 |

20250813046676

| **Moderbolagets resultaträkning** | **Not** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 3 | 1 938 | 2 324 |
| Kostnad för sålda varor | 5 | -76 | -38 |
| **Bruttoresultat** | | 1 862 | 2 286 |
| Försäljningskostnader | | -180 | -114 |
| Administrationskostnader | 5 | -6 651 | -6 750 |
| Övriga rörelseintäkter | | - | 5 |
| **Rörelseresultat** | 27 | -4 969 | -4 573 |
| **Resultat från finansiella poster** | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag | 29 | 4 345 | 3 835 |
| Resultat från övriga värdepapper som är anläggningstillgångar | | 14 493 | - |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 8 | 6 103 | 4 922 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 9 | -5 268 | -4 781 |
| **Resultat efter finansiella poster** | | 14 704 | -597 |
| Bokslutsdispositioner | 30 | 5 650 | 6 370 |
| Skatt på årets resultat | 10 | -216 | -153 |
| **Årets vinst** | | 20 138 | 5 620 |

| **Moderbolagets balansräkning** | **Not** | **2024-12-31** | **2023-12-31** |
|---|---|---|---|
| **Tillgångar** | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| **Materiella anläggningstillgångar** | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 14 | 241 | 300 |
| **Finansiella anläggningstillgångar** | | | |
| Andelar i koncernföretag | 31 | 50 881 | 65 881 |
| Andelar i intresseföretag | 16 | 73 433 | 57 994 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 17 | 66 084 | 66 084 |
| Organisationsaktier | 18 | 7 688 | 3 027 |
| | | 198 086 | 192 986 |
| **Summa anläggningstillgångar** | | 198 327 | 193 286 |
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| **Kortfristiga fordringar** | | | |
| Skattefordringar | | 1 120 | 1 131 |
| Fordringar hos intresseföretag | | 25 947 | 38 334 |
| Övriga kortfristiga fordringar | | 377 | 615 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 798 | 833 |
| | | 28 242 | 40 913 |
| **Kassa och bank** | | 49 161 | 52 848 |
| **Summa omsättningstillgångar** | | 77 403 | 93 761 |
| **Summa tillgångar** | | 275 730 | 287 047 |

20250813043677

| **Moderbolagets balansräkning** | **Not** | **2024-12-31** | **2023-12-31** |
|---|---|---|---|
| **Eget kapital och skulder** | | | |
| **Eget kapital** | 20 | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 10 500 | 10 500 |
| Reservfond | | 36 090 | 36 090 |
| | | 46 590 | 46 590 |
| Fritt eget kapital | 33 | | |
| Balanserat resultat | | 110 214 | 121 393 |
| Årets vinst | | 20 138 | 5 620 |
| | | 130 352 | 127 013 |
| **Summa eget kapital** | | 176 942 | 173 603 |
| **Obeskattade reserver** | 34 | 695 | 2 345 |
| **Kortfristiga skulder** | | | |
| Leverantörsskulder | | 568 | 598 |
| Skulder till koncernföretag | | 96 595 | 109 584 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 62 | 92 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 24 | 868 | 825 |
| **Summa kortfristiga skulder** | | 98 093 | 111 099 |
| **Summa eget kapital och skulder** | | 275 730 | 287 047 |

# Moderbolagets förändringar i eget kapital

| | Aktie-kapital | Bundna reserver | Fritt eget kapital | Summa eget kapital |
|---|---|---|---|---|
| **Eget kapital 2023-01-01** | **10 500** | **36 090** | **138 194** | **184 784** |
| Aktieutdelning | - | - | -16 800 | -16 800 |
| Årets resultat | | | 5 620 | 5 620 |
| **Eget kapital 2023-12-31** | **10 500** | **36 090** | **127 014** | **173 604** |
| Aktieutdelning | - | - | -16 800 | -16 800 |
| Årets resultat | | | 20 138 | 20 138 |
| **Eget kapital 2024-12-31** | **10 500** | **36 090** | **130 352** | **176 942** |

20250813044678

| **Kassaflödesanalys för moderbolaget** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| Resultat efter finansiella poster | 14 704 | -597 |
| Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm | | |
| Avskrivningar/nedskrivningar | 15 059 | 10 059 |
| Betald inkomstskatt | -205 | 19 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital** | 29 558 | 9 481 |
| Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital: | | |
| Ökning av kortfristiga fordringar | 12 660 | -7 415 |
| Ökning av kortfristiga skulder | -13 005 | 25 026 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten** | 29 213 | 27 092 |
| **Investeringsverksamheten** | | |
| Investeringar i anläggningstillgångar | -20 100 | -2 805 |
| **Kassaflöde från investeringsverksamheten** | -20 100 | -2 805 |
| **Finansieringsverksamheten** | | |
| Erhållet koncernbidrag | 4 000 | 5 000 |
| Utbetald utdelning | -16 800 | -16 800 |
| **Kassaflöde från finansieringsverksamheten** | -12 800 | -11 800 |
| **Årets kassaflöde** | -3 687 | 12 487 |
| **Likvida medel vid årets början** | 52 848 | 40 361 |
| **Likvida medel vid årets slut** | 49 161 | 52 848 |

# Noter, gemensamma för moderbolag och koncern

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Års- och koncernredovisningarna har upprättats med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

**Koncernredovisning**
Bolaget upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not 31. Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Andelar i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden, vilket innebär att koncernens andel i intresseföretagets resultat i koncernresultaträkningen redovisas som Resultat från andelar i intresseföretag och koncernens andel i intresseföretagets egna kapital (inklusive obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i koncernbalansräkningen redovisas som Andelar i intresseföretag.

**Intäkter**
Varor
Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Hyresintäkter
Hyresintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Andra typer av intäkter
Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden. Handel med värdepapper redovisas vid utförd transaktion. Inkomster och utgifter från tjänsteuppdrag resultatredovisas i den takt uppdraget utförs. Utdelning redovisas när utdelningen är erhållen.

20250813046679

**Inkomstskatter**
Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten än hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

**Immateriella tillgångar**
Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade indentifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet och värderas initialt till anskaffningsvärdet. Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Koncerngoodwill skrivs av över 5-10 år. Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

**Materiella anläggningstillgångar**
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

| | |
|---|---|
| Förvaltningsfastigheter | |
| Markanläggningar | 20 år |
| Stommar | 50 år |
| Tak | 40 år |
| Fasader/Fönster/Yttre skikt | 40 år |
| Inre ytskikt | 20 år |
| Installationer | 20 år |
| Övrigt | 10 år |
| Hyresgästanpassningar | Hyreskontraktets löptid |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-10 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |

Inga låneutgifter aktiveras.

**Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar**
När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

**Leasingavtal**
Väsentliga leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i Höglandets Invest-koncern klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

**Finansiella instrument**
Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar, övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när koncernen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

20250813046680

Kundfordringar och övriga fordringar
Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Andra långfristiga värdepappersinnehav
Posten består huvudsakligen av kapitalförsäkringar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas försäkringarna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger. Realiserade värdeuppgångar som uttages ur försäkringarna redovisas såsom intäkt.

Låneskulder och leverantörsskulder
Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld
En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar
Vid varje balansdag bedömer koncernen om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar.

Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier koncernen investerat i. Nedskrivning för tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena diskonterade med tillgångens ursprungliga effektivränta. För tillgångar med rörlig ränta används den på balansdagen aktuella räntan som diskonteringsränta.

Vid prövning av nedskrivningsbehov för värdepappersportföljen med ränteinstrument fastställs på motsvarande sätt en effektivränta för portföljen som används vid diskonteringen. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden (som baseras på företagsledningens bästa uppskattning).

**Ersättningar till anställda**
Kortfristiga ersättningar: Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning: I koncernföretagen förekommer huvudsakligen avgiftsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts. Koncernen redovisar pensionskostnader enligt ITP2 i enlighet med K3s förenklingsregler, vilket innebär att de pensionspremier som betalas redovisas på samma sätt som avgiftsbestämda planer.

**Kassaflödesanalys**
Kassaflödesanalyserna upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras kassamedel.

**Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper**
Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

**Aktier och andelar i dotterföretag**
Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

**Obeskattade reserver**
Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

**Bokslutsdispositioner**
Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

**Nyckeltalsdefinitioner**
Soliditet
Juserat eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

20250813046811

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av finansiella rapporter kräver att företagsledningen och styrelsen gör uppskattningar och bedömningar och därmed använder sig av vissa antaganden. Faktiskt utfall kan komma att avvika från dessa bedömningar under andra antaganden eller under andra förutsättningar.

Förändringar i använda uppskattningar och bedömningar innebär dock inte någon betydande risk för att tillgångarnas eller skuldernas värde kan komma att behöva justeras i väsentlig grad under kommande räkenskapsår.

## Not 3 Nettoomsättningens fördelning på verksamhetsgrenar

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|---|---|---|---|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Resor | 1 510 750 | 1 268 622 | - | - |
| Fastigheter | 80 103 | 73 754 | - | - |
| Administrativa tjänster | 243 | 232 | 1 938 | 2 324 |
| Summa | 1 591 096 | 1 342 608 | 1 938 | 2 324 |

## Not 4 Ersättning till revisorerna

| | Koncernen | |
|---|---|---|
| | 2024 | 2023 |
| PwC | | |
| Revisionsuppdraget | 906 | 727 |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | 36 | 96 |
| Summa | 942 | 823 |
| Auktoriserad revisor Anders Mohlin | | |
| Revisionsuppdraget | 72 | - |
| Godkänd revisor Jan Wiss | | |
| Revisionsuppdraget | 12 | - |
| Summa | 1 026 | 823 |

## Not 5 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|---|---|---|---|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| **Medelantalet anställda** | | | | |
| Kvinnor | 111 | 105 | 1 | 2 |
| Män | 126 | 161 | 1 | 1 |
| Totalt | 237 | 266 | 2 | 3 |
| **Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader** | | | | |
| Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören | 5 746 | 5 547 | 1 041 | 1 043 |
| Löner och ersättningar till övriga anställda | 113 322 | 112 652 | 1 052 | 1 165 |
| | 119 068 | 118 199 | 2 093 | 2 208 |
| Sociala avgifter enligt lag och avtal | 34 807 | 36 434 | 379 | 433 |
| Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören | 1 016 | 1 056 | 165 | 165 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 7 069 | 6 914 | 95 | 118 |
| Totalt | 161 960 | 162 603 | 2 732 | 2 924 |
| **Styrelseledamöter och ledande befattningshavare** | | | | |
| Antal styrelseledamöter på balansdagen | | | | |
| Kvinnor | 3 | 3 | - | - |
| Män | 12 | 10 | 5 | 5 |
| Totalt | 15 | 13 | 5 | 5 |
| Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare | | | | |
| Kvinnor | 8 | 7 | 1 | 1 |
| Män | 9 | 8 | 2 | 2 |
| Totalt | 17 | 15 | 3 | 3 |

20250813046682

## Not 6 Övriga rörelseintäkter

| | Koncernen 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Elstöd | - | 1 550 |
| Erhållna bidrag personal | 457 | - |
| Realisationsresultat vid försäljningar | 3 038 | 2 754 |
| Försäkringsersättning | 998 | 1 466 |
| Övriga rörelseintäkter | 309 | 32 |
| Summa | 4 802 | 5 802 |

## Not 7 Övriga rörelsekostnader

| | Koncernen 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Realisationsresultat vid försäljningar | -12 801 | -173 |
| Övriga rörelsekostnader | -1 | -4 |
| Summa | -12 802 | -177 |

## Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|---|---|---|---|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Ränteintäkter | 3 775 | 3 090 | 1 510 | 1 049 |
| Ränteintäkter koncernkonto | - | - | 3 873 | 2 994 |
| Övriga finansiella intäkter | 720 | 879 | 720 | 879 |
| Summa | 4 495 | 3 969 | 6 103 | 4 922 |

## Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|---|---|---|---|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Räntekostnader | -10 476 | -8 578 | - | - |
| Räntekostnader koncernkonto | - | - | -5 268 | -4 781 |
| Summa | -10 476 | -8 578 | -5 268 | -4 781 |

## Not 10 Skatt på årets resultat

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|---|---|---|---|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Aktuell skatt | -13 829 | -8 748 | -216 | -153 |
| Uppskjuten skatt | 5 607 | -1 498 | - | - |
| Skatt på årets resultat | -8 222 | -10 246 | -216 | -153 |
| | | | | |
| Redovisat resultat före skatt | 65 470 | 56 577 | 20 354 | 5 773 |
| Skatt beräknad enligt gällande skattesats 20,6% | -13 487 | -11 659 | -4 193 | -1 189 |
| Skatteeffekt ej avdragsgilla kostnader | -1 400 | -4 643 | -56 | -2 108 |
| Skatteeffekt ej skattepliktiga intäkter | 8 390 | 6 368 | 4 033 | 2 854 |
| Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat | 13 | -220 | - | 53 |
| Skatteeffekt av koncernmässiga övervärden | -1 738 | -329 | - | - |
| Skatteeffekt av underskottsavdrag | - | 237 | - | 237 |
| Redovisad skattekostnad | -8 222 | -10 246 | -216 | -153 |

20250813046B3

## Not 11 Goodwill

| | Koncernen 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 40 994 | 40 994 |
| Genom förvärv av dotterföretag | 46 155 | - |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 87 149 | 40 994 |
| Ingående avskrivningar | -33 695 | -32 105 |
| Årets avskrivningar | -8 681 | -1 590 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -42 376 | -33 695 |
| Utgående restvärde enligt plan | 44 773 | 7 299 |

## Not 12 Byggnader och mark

| | Koncernen 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 495 346 | 484 012 |
| Inköp | 100 774 | 11 904 |
| Återförd nedskrivning | 7 000 | - |
| Försäljningar och utrangeringar | -625 | -570 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 602 495 | 495 346 |
| Ingående avskrivningar | -230 757 | -216 850 |
| Årets avskrivningar | -15 413 | -14 340 |
| Försäljningar och utrangeringar | 92 | 433 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -246 078 | -230 757 |
| Ingående uppskrivningar | 2 000 | 2 000 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | 2 000 | 2 000 |
| Utgående restvärde enligt plan | 358 417 | 266 589 |

Återförd nedskrivning är i resultaträkningen redovisad under kostnad för sålda varor.

## Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | Koncernen 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 276 860 | 278 213 |
| -Inköp | 20 400 | 6 362 |
| -Försäljningar och utrangeringar | -151 949 | -7 716 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 145 311 | 276 859 |
| Ingående avskrivningar | -183 602 | -165 047 |
| -Försäljningar och utrangeringar | 123 488 | 5 606 |
| -Årets avskrivningar | -20 412 | -24 160 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -80 526 | -183 601 |
| Utgående restvärde enligt plan | 64 785 | 93 258 |

## Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

| | Koncernen 2024 | 2023 | Moderbolaget 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 082 | 5 096 | 827 | 827 |
| -Inköp | 193 | 1 075 | - | - |
| -Försäljningar och utrangeringar | -330 | -89 | -74 | - |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 945 | 6 082 | 753 | 827 |
| Ingående avskrivningar | -4 039 | -3 657 | -527 | -468 |
| -Försäljningar och utrangeringar | 330 | 69 | 74 | - |
| -Årets avskrivningar | -406 | -451 | -59 | -59 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -4 115 | -4 039 | -512 | -527 |
| Utgående restvärde enligt plan | 1 830 | 2 043 | 241 | 300 |

20250813046684

## Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | Koncernen 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Ingående nedlagda kostnader | 82 782 | 19 144 |
| Under året nedlagda kostnader | 7 507 | 63 655 |
| Under året genomförda omfördelningar | -82 782 | -17 |
| Utgående nedlagda kostnader | 7 507 | 82 782 |

## Not 16 Andelar i intresseföretag

| | Org.nr | Säte | Antal | Kap. andel | KC 2024 | MB 2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HW Energi AB | 556732-9601 | Gislaved | 5 050 000 | 50 % | 63 399 | 17 550 |
| Smolandia AB | 556740-9106 | Nässjö | 50 000 | 50 % | 20 233 | 5 067 |
| Kväringen i Jkpg Holding AB | 556114-3446 | Jönköping | 758 | 27 % | 22 411 | 24 099 |
| Jörns Resor AB | 556639-9001 | Kungälv | 750 | 50 % | 3 446 | 1 500 |
| Spinnhuset Fastighets AB | 556731-1294 | Norrköping | 2 500 | 25 % | 7 841 | 2 500 |
| X-Point Investment Group AB | 556988-9636 | Nässjö | 15 000 | 25 % | 10 | 25 |
| NässjöRenen AB | 559201-8518 | Nässjö | 50 000 | 50 % | 7 096 | 22 692 |
| Summa | | | | | 124 436 | 73 433 |

Kapitalandelen motsvaras av rösträttsandelen för samtliga innehav.

## Not 17 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | Koncernen 2024 | Moderbolaget 2024 |
|---|---|---|
| Kapitalförsäkring | 66 084 | 66 084 |
| Börsvärde på bokslutsdagen | 83 967 | 83 967 |

## Not 18 Organisationsaktier

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|---|---|---|---|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Ingående anskaffningsvärden | 3 638 | 2 832 | 3 027 | 2 221 |
| Årets inköp | 4 685 | 806 | 4 661 | 806 |
| Utgående redovisat värde | 8 323 | 3 638 | 7 688 | 3 027 |

## Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | Koncernen | |
|---|---|---|
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Förutbetalda researrangemang | 827 | 28 844 |
| Förutbetalade hyror | 1 745 | 1 117 |
| Upplupna intäkter | 1 762 | 1 667 |
| Övriga poster | 4 811 | 4 966 |
| | 9 145 | 36 594 |

## Not 20 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 1 050 000 st aktier med kvotvärde 10 kr fördelat på 525 000 A-aktier med 10 röster vardera och 525 000 B-aktier med 1 röst vardera.

## Not 21 Uppskjutna skatteskulder

| | Koncernen | |
|---|---|---|
| | 2024 | 2023 |
| Ingående uppskjuten skatt | 20 939 | 19 441 |
| Årets förändring i resultaträkning | -5 607 | 1 498 |
| | 15 332 | 20 939 |

20250813046685

## Not 22 Övriga avsättningar

| | Koncernen 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Tilläggsköpeskilling | 10 047 | - |
| Summa | 10 047 | 0 |

## Not 23 Långfristiga skulder

| | Koncernen 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---|---|
| **Räntebärande skulder** | | |
| Långfristiga skulder | | |
| Skulder till kreditinstitut | 241 686 | 229 322 |
| Summa | 241 686 | 229 322 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Checkräkningskredit | - | 866 |
| Skulder till kreditinstitut | 12 949 | 15 265 |
| Summa | 12 949 | 16 131 |
| Summa räntebärande skulder | 254 635 | 245 453 |
| **Förfallotider** | | |
| Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | | |
| Skulder till kreditinstitut | 190 761 | 149 841 |
| Summa | 190 761 | 149 841 |

Flertalet av bolagen i koncernen är anslutna till ett gemensamt checkkontosystem. Dotterbolagen redovisar tillgodohavande/skuld som koncernmellanhavande och moderbolaget redovisar koncernens sammantagna tillgodohavande/skuld samt beviljad kredit.

## Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|---|---|---|---|
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Upplupna räntekostnader | 37 | 42 | - | - |
| Upplupna löner | 12 935 | 14 167 | 406 | 371 |
| Upplupna sociala avgifter | 8 852 | 8 624 | 144 | 153 |
| Förutbetalda hyresintäkter | 8 241 | 8 899 | - | - |
| Förutbetalda intäkter researrangemang | 43 397 | 54 407 | - | - |
| Övriga poster | 7 439 | 6 704 | 318 | 301 |
| Summa | 80 901 | 92 843 | 868 | 825 |

## Not 25 Ställda säkerheter

| | Koncernen | |
|---|---|---|
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Fastighetsinteckningar | 283 370 | 223 995 |
| Företagsinteckningar | 20 050 | 31 660 |
| Tillgångar belastade med äganderättsförbehåll | 35 731 | 48 777 |
| Summa ställda säkerheter | 339 151 | 304 432 |

20250813046886

## Not 26 Eventualförpliktelser

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|---|---|---|---|
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Garantier Kammarkollegiet | 14 200 | 5 800 | - | - |
| Borgensförbindelser till förmån för intresseföretag | 94 000 | 134 000 | 94 000 | 134 000 |
| Summa eventualförpliktelser | 108 200 | 139 800 | 94 000 | 134 000 |

## Not 27 Transaktioner med närstående

| | | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| **Uppgifter om moderföretaget** | | | |
| **Inköp och försäljning mellan koncernföretag** | | | |
| Nedan anges andelen av årets inköp och försäljning avseende koncernföretag. | | | |
| Inköp | (%) | 14 | 14 |
| Försäljning | (%) | 87 | 90 |

## Not 28 Resultat från andelar i koncernföretag

| | Moderbolaget | |
|---|---|---|
| | 2024 | 2023 |
| Utdelningar | 15 000 | 10 000 |
| Nedskrivningar | -15 000 | -10 000 |
| Summa | 0 | 0 |

## Not 29 Resultat från andelar i intresseföretag

| | Moderbolaget | |
|---|---|---|
| | 2024 | 2023 |
| Utdelningar | 4 345 | 3 835 |
| Summa | 4 345 | 3 835 |

## Not 30 Bokslutsdispositioner

| | Moderbolaget 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Erhållet koncernbidrag | 4 000 | 5 000 |
| Förändring av periodiseringsfond | 1 650 | 1 370 |
| Summa | 5 650 | 6 370 |

## Not 31 Andelar i dotterföretag

| Moderbolaget | Organisations-nummer | Kapital-andel % | Rösträtts-andel % | Antal aktier | Bokfört värde 24-12-31 |
|---|---|---|---|---|---|
| SML Fastigheter i Nässjö AB | 556655-1544 | 100 | 100 | 3 000 | 15 100 |
| Klinta Utvecklings AB | 556731-7903 | 100 | 100 | 1 000 | 4 651 |
| Lingmerths Group AB | 556054-2747 | 100 | 100 | 500 | 5 620 |
| HGL Buss AB | 556319-0163 | 100 | 100 | 10 000 | 10 339 |
| Arrive Agencies AB | 559088-5314 | 100 | 100 | 1 000 | 4 492 |
| Fastighets AB Alentio | 559229-9811 | 100 | 100 | 500 | 50 |
| Koch & Ljungberg AB | 556531-4829 | 100 | 100 | 80 | 10 629 |
| Summa | | | | | 50 881 |

## Not 32 Förvärv av dotterföretag

Under året har 100% av Tranås Resebyrå AB, org nr 556210-0593, förvärvats av dotterbolaget Lingmerths Group AB, org nr 556054-2747, och inkluderats i koncernredovisningen med belopp avseende tiden efter förvärvstidpunkten, 15 januari 2024.

Tranås Resebyrå AB är en resebyrå med inriktning mot ickekommersiella kunder och har sitt säte i Tranås. Sedan förvärvstidpunkten har Tranås Resebyrå AB bidragit med 268.473 tkr till koncernens nettoomsättning och med 2.730 tkr till koncernens resultat netto efter avskrivning på koncernmässiga övervärden.

20250813046687

## Not 33 Förslag till disposition av resultatet

| | Moderbolaget 2024 |
|---|---|
| Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel: | |
| Balanserade vinstmedel | 110 214 |
| Årets vinst | 20 138 |
| | 130 352 |
| Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att | |
| till aktieägarna utdelas 16 kr per aktie, varav som extrautdelning 8 kr, totalt | 16 800 |
| i ny räkning överförs | 113 552 |
| | 130 352 |

## Not 34 Obeskattade reserver

| | Moderbolaget 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---|---|
| Periodiseringsfond | 695 | 2 345 |
| Summa | 695 | 2 345 |

Uppskjuten skatt uppgår till 143 tkr (483 tkr).

## Not 35 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har ägt rum efter räkenskapsårets slut.

Nässjö, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Lars Axeheim

Thomas Axeheim

Göran Axeheim
Ordförande

Thord Sandahl

Lars Stensman

Håkan Axeheim
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Simon Ekström
Auktoriserad revisor

20250813043688

# Deltagare

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID* — *2025-04-22 14:44:54 UTC*

Undertecknare — Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Christer Johansson
Partner

Leveranskanal: E-post

*Signerat med Svenskt BankID* — *2025-04-22 14:45:51 UTC*

Undertecknare — Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Simon Mikael Axel Ekström

Simon Ekström
Manager

Leveranskanal: E-post

**HÖGLANDETS INVEST AKTIEBOLAG** Sverige

*Signerat med Svenskt BankID* — *2025-04-16 08:50:45 UTC*

Undertecknare — Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ulf Göran Anders Axeheim

Göran Axeheim
Ägare

Leveranskanal: E-post

*Signerat med Svenskt BankID* — *2025-04-16 11:28:38 UTC*

Undertecknare — Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS AXEHEIM

Lars Axeheim

Leveranskanal: E-post

*Signerat med Svenskt BankID* — *2025-04-16 09:26:41 UTC*

Undertecknare — Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: THOMAS AXEHEIM

Thomas Axeheim

Leveranskanal: E-post

*Signerat med Svenskt BankID* — *2025-04-17 08:43:07 UTC*

Undertecknare — Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: THORD SANDAHL

Thord Sandahl

Leveranskanal: E-post

*Signerat med Svenskt BankID* — *2025-04-17 08:04:10 UTC*

Undertecknare — Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS STENSMAN

Lars Stensman

Leveranskanal: E-post

*Signerat med Svenskt BankID* — *2025-04-16 18:19:15 UTC*

Undertecknare — Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: HÅKAN AXEHEIM

Håkan Axeheim

Leveranskanal: E-post

20250813043689

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Höglandets Invest AB, org.nr 556087-1732

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Höglandets Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Höglandets Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Simon Ekström
Auktoriserad revisor

# Deltagare

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID* — *2025-04-22 14:44:31 UTC*

Undertecknare — Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

*Signerat med Svenskt BankID* — *2025-04-22 14:44:51 UTC*

Undertecknare — Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Simon Mikael Axel Ekström

Simon Ekström
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

20250813044690