

**Årsredovisning**  
för  
**Bilhuset i Kalmar AB**  
556871-6962

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mickael Soukie, Styrelseledamot  
2025-07-02

Styrelsen för Bilhuset i Kalmar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver bilförsäljning samt bilverkstad.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 74 403      | 71 902      | 63 662      | 65 180      |
| Resultat efter finansiella poster | 4 816       | 4 654       | 3 553       | 4 413       |
| Soliditet (%)                     | 74,1        | 65,3        | 58,0        | 54,9        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 17 545 475                     | 3 205 689                 | <b>20 801 164</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                   |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 3 205 689                      | -3 205 689                | <b>0</b>          |
| Årets resultat                              |                           |                                | 3 368 827                 | <b>3 368 827</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>20 751 164</b>              | <b>3 368 827</b>          | <b>24 169 991</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                   |
|---|-------------------|
| balanserad vinst                            | 20 751 164        |
| årets vinst                                 | 3 368 827         |
|   | <b>24 119 991</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 24 119 991        |
|   | <b>24 119 991</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>                               | <b>Not</b> | <b>2024-01-01<br/>-2024-12-31</b> | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning                                      |            | 74 402 521                        | 71 901 598                        |
| Övriga rörelseintäkter                               |            | 902 050                           | 999 309                           |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>75 304 571</b>                 | <b>72 900 907</b>                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                   |                                   |
| Handelsvaror   |            | -67 494 766                       | -65 035 931                       |
| Övriga externa kostnader                             |            | -815 229                          | -554 267                          |
| Personalkostnader                                    | 2          | -2 026 818                        | -2 306 977                        |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |            | -15 703                           | -3 967                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-70 352 516</b>                | <b>-67 901 142</b>                |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>4 952 055</b>                  | <b>4 999 765</b>                  |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 5 792                             | 7 734                             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -141 879                          | -353 296                          |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>-136 087</b>                   | <b>-345 562</b>                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>4 815 968</b>                  | <b>4 654 203</b>                  |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |            |                                   |                                   |
| Förändring av periodiseringsfonder                   |            | -512 000                          | -564 000                          |
| Förändring av överavskrivningar                      |            | 0                                 | -9 740                            |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |            | <b>-512 000</b>                   | <b>-573 740</b>                   |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>4 303 968</b>                  | <b>4 080 463</b>                  |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat                              |            | -935 141                          | -874 774                          |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>3 368 827</b>                  | <b>3 205 689</b>                  |

| <b>Balansräkning</b>                           | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 3          | 76 196            | 44 309            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |            | <b>76 196</b>     | <b>44 309</b>     |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                       |            | 12 000 000        | 12 000 000        |
| Fordringar hos koncernföretag                  | 5          | 550 000           | 0                 |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>12 550 000</b> | <b>12 000 000</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>12 626 196</b> | <b>12 044 309</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Varulager m. m.</i>                         |            |                   |                   |
| Färdiga varor och handelsvaror                 |            | 24 312 873        | 26 478 109        |
| <b>Summa varulager</b>                         |            | <b>24 312 873</b> | <b>26 478 109</b> |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 1 503 180         | 331 926           |
| Övriga fordringar                              |            | 3 355             | 299 121           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 715 874           | 49 943            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>2 222 409</b>  | <b>680 990</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 1 400 292         | 1 035 968         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>1 400 292</b>  | <b>1 035 968</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>27 935 574</b> | <b>28 195 067</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>40 561 770</b> | <b>40 239 376</b> |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 20 751 164        | 17 545 475        |
| Årets resultat                               |            | 3 368 827         | 3 205 689         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>24 119 991</b> | <b>20 751 164</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>24 169 991</b> | <b>20 801 164</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 7 376 000         | 6 864 000         |
| Ackumulerade överavskrivningar               |            | 12 326            | 12 326            |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>7 388 326</b>  | <b>6 876 326</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 6          | 1 950 000         | 2 250 000         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>1 950 000</b>  | <b>2 250 000</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 300 000           | 2 800 000         |
| Förskott från kunder                         |            | 20 000            | 0                 |
| Leverantörsskulder                           |            | 25 905            | 0                 |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 0                 | 300 000           |
| Skatteskulder                                |            | 82 081            | 21 541            |
| Övriga skulder                               |            | 6 395 045         | 6 955 437         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 230 422           | 234 908           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>7 053 453</b>  | <b>10 311 886</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>40 561 770</b> | <b>40 239 376</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 5    | 5    |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-12-31      | 2023-12-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 155 160         | 109 470         |
| Inköp   | 47 590          | 45 690          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>202 750</b>  | <b>155 160</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -110 851        | -106 884        |
| Årets avskrivningar                             | -15 703         | -3 967          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-126 554</b> | <b>-110 851</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>76 196</b>   | <b>44 309</b>   |

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

| Företag                             | %   | Kapital-<br>Andel | 2024-12-31<br>Redovisat<br>värde | 2023-12-31<br>Redovisat<br>värde |
|-------------------------------------|-----|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| A.S.A.E Fastigheter AB, 556822-5477 | 500 | 100               | 12 000 000                       | 12 000 000                       |
|                                     |     | <b>100</b>        | <b>12 000 000</b>                | <b>12 000 000</b>                |

#### Uppgifter om eget kapital

|                        | Eget kapital     | Resultat       |
|------------------------|------------------|----------------|
| A.S.A.E Fastigheter AB | 2 215 336        | 325 350        |
|                        | <b>2 215 336</b> | <b>325 350</b> |

#### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

Lån A.S.E.A Fastigheter AB, 556822-5477.

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31 |
|---|----------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 550 000        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>550 000</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>550 000</b> | <b>0</b>   |

#### Not 6 Långfristiga skulder

|                             | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Förfaller mellan 2 och 5 år | 900 000          | 1 200 000        |
| Förfaller senare än 5 år    | 1 050 000        | 1 050 000        |
|                             | <b>1 950 000</b> | <b>2 250 000</b> |

#### Not 7 Ställda säkerheter

|                                | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning             | 2 700 000         | 2 700 000         |
| Pantsatta aktier i dotterbolag | 12 000 000        | 12 000 000        |
| Ansvarsförbindelse             | 15 000 000        | 0                 |
|                                | <b>29 700 000</b> | <b>14 700 000</b> |

**Not 8 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Kalmar 2025-06-30

*Mickael Soukie*  
Mickael Soukie

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Deloitte AB

*Linn Palmgren*  
Linn Palmgren  
Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i Bilhuset i Kalmar AB, org.nr 556871-6962

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bilhuset i Kalmar AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bilhuset i Kalmar ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bilhuset i Kalmar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bilhuset i Kalmar AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bilhuset i Kalmar AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar  
2025-06-30  
Deloitte AB

*Linn Palmgren*  
Linn Palmgren  
Auktoriserad revisor