

Styrelsen för

Kajsa Kymmer Fastighetsförmedling AB

Org nr 559180-1922

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023

Faställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kajsa Kymmer Fastighetsförmedling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 3 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 3 april 2024.


Kajsa Kymmer Gustafsson

Styrelsen för

Kajsa Kymmer Fastighetsförmedling AB

Org nr 559180-1922

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling. Bolaget har inte haft någon verksamhet under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2018/19 (14 mån)
Nettomsättning	–	–	55	2 484	2 102
Resultat efter finansiella poster	12	-8	-20	1 139	809
Soliditet (%)	99,8	99,0	78,0	66,4	60,2

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har ägt rum under räkenskapsåret.

Förändring i eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång 2023-01-01	50 000	684 415	-8 407	726 008
Disposition enligt beslut på av årets årsstämma		-8 407	8 407	–
Utdelning		-200 000		-200 000
Årets resultat			11 971	11 971
Utgående eget kapital 2023-12-31	50 000	476 008	11 971	537 979

Förslag till disposition av bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till årsstämmans förfogande stående medel disponeras enligt följande:

balanserad vinst	476 008
årets vinst (+)/förlust (-)	11 971
	487 979
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (440 kronor per aktie)	220 000
i ny räkning överföres	267 979
	487 979

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Fritt eget kapital uppgår efter föreslagen utdelning till 287 979 kr. Några investeringsbehov föreligger inte.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

kk

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		—	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		—	—
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		—	—
Övriga externa kostnader		-1 250	-7 724
Personalkostnader	2	—	—
Rörelseresultat		-1 250	-7 724
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		13 221	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	-683
Resultat före skatt		11 971	-8 407
Skatt på årets resultat		—	—
Årets resultat		11 971	-8 407

2024040401937

CC

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		38 419	28 284
Summa kortfristiga fordringar		38 419	28 284
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		500 844	702 094
Summa kassa och bank		500 844	702 094
Summa omsättningstillgångar		539 263	730 378
SUMMA TILLGÅNGAR		539 263	730 378
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		476 008	684 415
Årets resultat		11 971	-8 407
Summa fritt eget kapital		487 979	676 008
Summa eget kapital		537 979	726 008
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		—	—
Skatteskuld		—	3 086
Övriga skulder		1 284	1 284
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		—	—
Summa kortfristiga skulder		1 284	4 370
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		539 263	730 378

20240401938

Noter

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK). Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag (K2).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettomomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

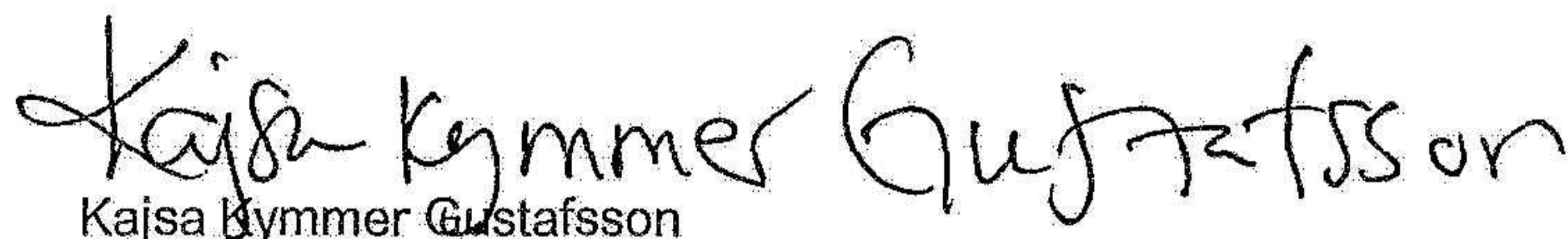
Not 2 Medeltalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	–	1

Not 3 Händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser efter räkenskapsårets slut.

Stockholm den 3 april 2024


Kajsa Kymmer Gustafsson