

Årsredovisning för  
**A. Jinnestrand AB**  
556918-0226

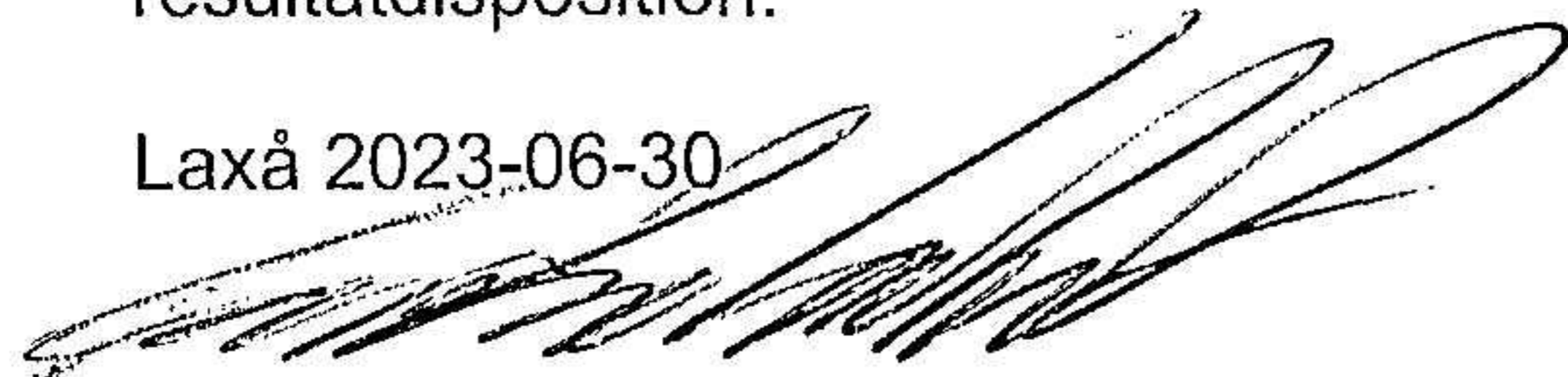
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i A. Jinnestrand AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Laxå 2023-06-30



Andreas Jinnestrand

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för A. Jinnestrand AB, 556918-0226, med säte i Laxå får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och andelar i dotter och intressebolag, äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

#### Egna aktier

Samtliga aktier i bolaget ägs av Andreas Jinnestrand.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-		36 000	48 000
Resultat efter finansiella poster	-1 066 667	2 242 553	344 840	-49 538
Soliditet, %	17	33	13	13

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 243 110
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning extrastämman 2022-01-31			-145 000
Årets resultat			-936 667
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>1 161 443</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 243 110
Utdelning extra stämman 22-01-30	-145 000
årets resultat	-936 667
<b>Totalt</b>	<b>1 161 443</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 161 443
<b>Summa</b>	<b>1 161 443</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.


## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-86 701	-1 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-86 701	-1 200
<b>Rörelseresultat</b>		-86 701	-1 200
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	2 400 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-850 000	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-129 966	-156 247
<b>Summa finansiella poster</b>		-979 966	2 243 753
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 066 667	2 242 553
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		130 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		130 000	-
<b>Resultat före skatt</b>		-936 667	2 242 553
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-936 667</b>	<b>2 242 553</b>

2023072619211

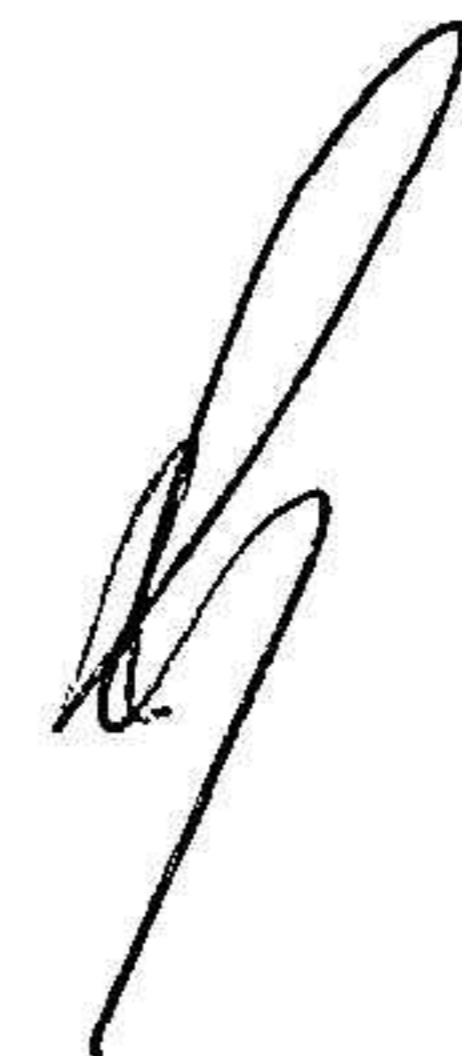
## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	5 754 254	6 154 254
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	92 500	92 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 846 754	6 246 754
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		5 846 754	6 246 754
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 021 138	799 763
Summa kortfristiga fordringar		1 021 138	799 763
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		113 864	154 896
Summa kassa och bank		113 864	154 896
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 135 002	954 659
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		6 981 756	7 201 413



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 098 110	557
Årets resultat		-936 667	2 242 553
Summa fritt eget kapital		1 161 443	2 243 110
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 211 443</b>	<b>2 293 110</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		-	130 000
Summa obeskattade reserver		-	130 000
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 772 454	2 686 444
Summa långfristiga skulder		1 772 454	2 686 444
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		2 947 042	1 041 042
Övriga skulder		1 049 317	1 049 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 500	1 500
Summa kortfristiga skulder		3 997 859	2 091 859
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 981 756</b>	<b>7 201 413</b>



## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	129 966	156 247
<b>Summa</b>	<b>129 966</b>	<b>156 247</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 154 254	3 918 000
-Förvärv		2 236 254
-Avyttring	-400 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 754 254</b>	<b>6 154 254</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar i %	Redovisat värde
Fastighetsbyrån Karlskoga-Degerfors, 556209-6718, Karlskoga	45	1 200 000
Nya Fastighetsbyrån Örebro AB, 556735-5739, Örebro	50	4 554 254

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	92 500	92 500
<b>Vid årets slut</b>	<b>92 500</b>	<b>92 500</b>

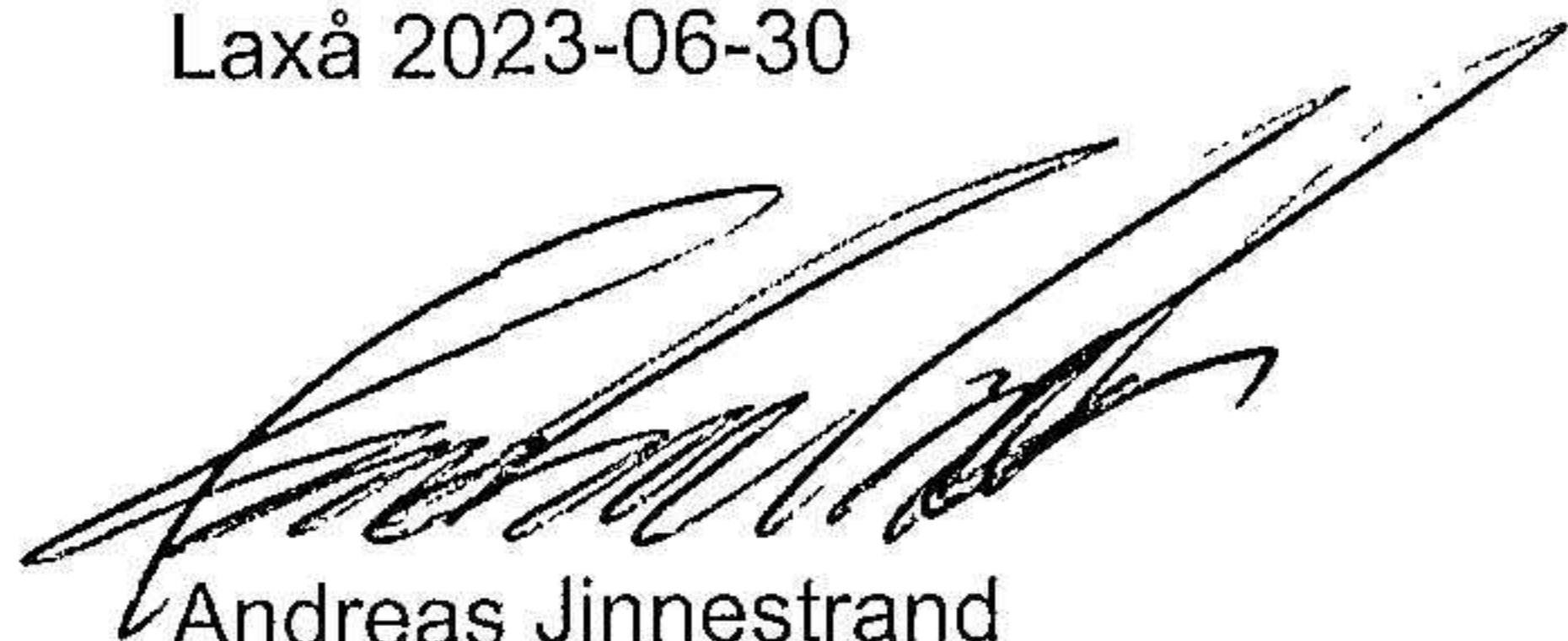
### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i %	Redovisat värde
Fastighetsbyrån Södra Närke AB org nr 556552-5481, säte i Laxå	50	92 500



## Underskrifter

Laxå 2023-06-30

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andreas Jinnestrand', written over a horizontal line.

Andreas Jinnestrand  
Styrelseordförande

2023072619215