

ÅRSREDOVISNING

för

Högabolagen Förvaltning AB

Org.nr. 556489-7063

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mats Lilliecrona, Styrelsesuppleant
2023-02-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-26 872	309 657	26 307	11 672
Soliditet (%)	46,82	50,72	47,19	44,41

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	117 000	20 000	1 872 934
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-187 500
Årets resultat			1 179
Belopp vid årets utgång	<u>117 000</u>	<u>20 000</u>	<u>1 686 613</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 685 434
Årets resultat	<u>1 179</u>
	1 686 613

Förslag till disposition:

Utdelning	275 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 411 613</u>
	1 686 613

Högabolagen Förvaltning AB

Org.nr. 556489-7063

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 275 000,00 kr. vilket motsvarar 235,04 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Högabolagen Förvaltning AB

Org.nr. 556489-7063

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		102 003	102 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>102 003</u>	<u>102 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-69 953	-63 246
Personalkostnader		<u>-617 555</u>	<u>-9 200</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-687 508</u>	<u>-72 446</u>
Rörelseresultat		-585 505	29 554
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		587 406	303 203
Ränteintäkter		397	0
Räntekostnader		<u>-29 170</u>	<u>-23 100</u>
Summa finansiella poster		<u>558 633</u>	<u>280 103</u>
Resultat efter finansiella poster		-26 872	309 657
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 620	-11 137
Förändring av periodiseringsfonder		<u>35 000</u>	<u>-79 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>33 380</u>	<u>-90 137</u>
Resultat före skatt		6 508	219 520
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 329	-48 910
Årets resultat		<u>1 179</u>	<u>170 610</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>17 600</u>	<u>17 600</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		17 600	17 600
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	100 000	150 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>1 562 500</u>	<u>1 562 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 662 500	1 712 500
Summa anläggningstillgångar		1 680 100	1 730 100
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		90 886	123 270
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>8 500</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		99 386	123 270
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		1 428 759	1 842 121
Summa kortfristiga placeringar		1 428 759	1 842 121
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>699 065</u>	<u>390 785</u>
Summa kassa och bank		699 065	390 785
Summa omsättningstillgångar		2 227 210	2 356 176
SUMMA TILLGÅNGAR		3 907 310	4 086 276

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		117 000	117 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>137 000</u>	<u>137 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 685 434	1 702 324
Årets resultat		1 179	170 610
Summa fritt eget kapital		<u>1 686 613</u>	<u>1 872 934</u>
Summa eget kapital		1 823 613	2 009 934
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		44 000	79 000
Summa obeskattade reserver		<u>44 000</u>	<u>79 000</u>
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		817 480	861 690
Skulder till koncernföretag		62 217	69 938
Summa långfristiga skulder		<u>879 697</u>	<u>931 628</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		44 220	44 220
Skulder till koncernföretag		12 217	0
Skatteskulder		0	18 594
Övriga skulder		1 099 625	1 005 115
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		66 155	10 000
Summa kortfristiga skulder		<u>1 222 217</u>	<u>1 077 929</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 969 527	4 098 491

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	17 600	17 600
	Utgående anskaffningsvärden	17 600	17 600
	Redovisat värde	17 600	17 600

Inventarierna avser konst varför avskrivning inte görs.

Not 3	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	208 000	208 000
	Försäljningar	-108 000	
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	208 000
	Ingående nedskrivningar	-58 000	-58 000
	Återförda nedskrivningar på försäljningar	58 000	0
	Utgående nedskrivningar	0	-58 000
	Redovisat värde	100 000	150 000

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 562 500	1 562 500
	Utgående anskaffningsvärden	1 562 500	1 562 500
	Redovisat värde	1 562 500	1 562 500

1 560 000 kr av bokfört värde avser köpeskilligen av bostadsrätten Insteget, org.nr. 769616-9395.

Resterande 2 500 kr avser övriga värdepapper.

Högabolagen Förvaltning AB

Org.nr. 556489-7063

Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	817 480	684 810

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Andel i bostadsrättsförening	1 560 000	1 560 000

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Mats Lilliecrona

Mats Lilliecrona

2023-02-21

Min revisionsberättelse har lämnats dag för digital signering. 21 februari 2023

Thomas Näsfeldt

Thomas Näsfeldt

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Högabolagen Förvaltning AB, org.nr 556489-7063

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Högabolagen Förvaltning AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Högabolagen Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Högabolagen Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Högabolagen Förvaltning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Högabolagen Förvaltning AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-02-21

Thomas Näsfeldt

Thomas Näsfeldt

Auktoriserad revisor