

Årsredovisning

för

Turako Invest 7 AB

559014-9067

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Klinterhäll, Styrelseledamot

2024-04-23

Styrelsen för Turako Invest 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt investera i, aktivt utveckla och förvalta fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Turako AB (556787-5876), med säte i Danderyd. Koncernredovisning har inte upprättats med hänvisning till ÅRL 7 kap, 3§.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2023 förvärvat dotterbolaget Bolighuset projekt 2 AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-134	-6	0	0
Soliditet (%)	100,0	30,5	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	223	-5 573	44 650
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 573	5 573	0
Erhållna aktieägartillskott		14 694 643		14 694 643
Årets resultat			-133 522	-133 522
Belopp vid årets utgång	50 000	14 689 293	-133 522	14 605 771

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 689 293
årets förlust	-133 522
	14 555 771
disponeras så att i ny räkning överföres	14 555 771
	14 555 771

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 090	-3 800
Summa rörelsekostnader		-1 090	-3 800
Rörelseresultat		-1 090	-3 800
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-132 432	-1 773
Summa finansiella poster		-132 432	-1 773
Resultat efter finansiella poster		-133 522	-5 573
Resultat före skatt		-133 522	-5 573
Årets resultat		-133 522	-5 573

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

13 360 338

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

13 360 338

100 000

Summa anläggningstillgångar

13 360 338

100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 185 152

0

Summa kortfristiga fordringar

1 185 152

0

Kassa och bank

Kassa och bank

60 281

46 423

Summa kassa och bank

60 281

46 423

Summa omsättningstillgångar

1 245 433

46 423

SUMMA TILLGÅNGAR

14 605 771

146 423

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 689 293	223
Årets resultat		-133 522	-5 573
Summa fritt eget kapital		14 555 771	-5 350
Summa eget kapital		14 605 771	44 650
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	101 773
Summa kortfristiga skulder		0	101 773
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 605 771	146 423

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Turako AB med organisationsnummer 556787-5876 med säte i Danderyd.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-132 432	-1 773
	-132 432	-1 773

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	
Inköp	14 011	100 000
Aktieägartillskott	13 246 327	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 360 338	100 000
Utgående redovisat värde	13 360 338	100 000

Danderyd 2024-04-23

Ola Klinterhäll

Ola Klinterhäll