

ÅRSREDOVISNING

för

KMC Kramfors AB

Org.nr. 556782-2134

Styrelsen får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i KMC Kramfors AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 maj 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skövde 2023-05-10



Liv Malvik

ÅRSREDOVISNING

för

KMC Kramfors AB

Org.nr. 556782-2134

Styrelsen får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet består av uthyrning av industrilokaler till koncernföretag.

Bolaget har bytt firmanamn från Fastighetsbolaget Jackon Kramfors AB.

Företagets säte är Skövde.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 176	1 429	1 427	921
Resultat efter finansiella poster	850	339	569	-1 298
Soliditet (%)	96,74	99,2	93,6	94,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	17 883 381	173 656	18 057 037
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		173 656	-173 656	0
Årets resultat			591 656	591 656
Belopp vid årets utgång	100 000	18 057 037	591 656	18 648 693

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	18 057 037
Årets resultat	591 656
	18 648 693

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	18 648 693
	18 648 693

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

KMC Kramfors AB

Org.nr. 556782-2134

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 175 725	1 428 840
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 175 725</u>	<u>1 428 840</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-696 585	-439 232
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-645 750	-463 006
Övriga rörelsekostnader		0	-187 921
Summa rörelsekostnader		<u>-1 342 335</u>	<u>-1 090 159</u>
Rörelseresultat		833 390	338 681
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 785	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 262	0
Summa finansiella poster		<u>16 523</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		849 913	338 681
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-250 000	0
Förändring av överavskrivningar		206 761	-97 921
Summa bokslutsdispositioner		<u>-43 239</u>	<u>-97 921</u>
Resultat före skatt		806 674	240 760
Skatter			
Skatt på årets resultat		-215 018	-67 104
Årets resultat		<u>591 656</u>	<u>173 656</u>

KMC Kramfors AB

Org.nr. 556782-2134

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	2	11 343 364	10 631 726
Inventarier, verktyg och installationer	3	129 406	892 892
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	363 876
Summa materiella anläggningstillgångar		11 472 770	11 888 494
Summa anläggningstillgångar		11 472 770	11 888 494

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		16 540	0
Fordringar hos koncernföretag		0	6 146 381
Övriga fordringar		273 456	503 601
Summa kortfristiga fordringar		289 996	6 649 982

Kassa och bank

Kassa och bank		7 897 378	0
Summa kassa och bank		7 897 378	0

Summa omsättningstillgångar		8 187 374	6 649 982
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		19 660 144	18 538 476
-------------------------	--	-------------------	-------------------

KMC Kramfors AB

Org.nr. 556782-2134

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 057 037

17 883 381

Årets resultat

591 656

173 656

Summa fritt eget kapital

18 648 693

18 057 037

Summa eget kapital

18 748 693

18 157 037

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

342 359

92 359

Ackumulerade överavskrivningar

0

206 761

Summa obeskattade reserver

342 359

299 120

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

50 500

0

Skulder till koncernföretag

256 920

0

Övriga skulder

261 672

72 819

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

9 500

Summa kortfristiga skulder

569 092

82 319

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**19 660 144****18 538 476**

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Uppskrivning byggnad	50
Byggnader och mark	25
Markanläggningar	25
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 540 754	6 780 534
Försäljningar/utrangeringar	0	-239 780
Omklassificeringar	1 293 968	0
Utgående anskaffningsvärden	7 834 722	6 540 754
Ingående avskrivningar	-3 560 112	-3 553 768
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	152 879
Omklassificeringar	-37 200	0
Årets avskrivningar	-308 170	-159 223
Utgående avskrivningar	-3 905 482	-3 560 112
Ingående uppskrivningar	7 651 084	7 859 752
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-236 960	-208 668
Utgående uppskrivningar	7 414 124	7 651 084
Redovisat värde	11 343 364	10 631 726

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 741 566	957 524
Försäljningar/utrangeringar	-1 470 732	-146 050
Omklassificeringar	735 366	930 092
Utgående anskaffningsvärden	1 006 200	1 741 566
Ingående avskrivningar	-848 674	-798 589
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	45 030
Omklassificeringar	72 500	
Årets avskrivningar	-100 620	-95 115
Utgående avskrivningar	-876 794	-848 674
Redovisat värde	129 406	892 892

NOTER

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	363 876	930 092
	Inköp	0	363 876
	Omklassificeringar	-363 876	-930 092
	Utgående anskaffningsvärden	0	363 876
	Redovisat värde	0	363 876

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	27 500 000	6 200 000
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>27 500 000</i>	<i>6 200 000</i>

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till KMC MergeCo 3 AB, org. nr 559402-0207, säte Stockholm.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Skövde den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Liv Malvik
Styrelseledamot
Ordförande

Audun Aasen
Styrelseledamot

Ove Rød Henriksen
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dagen som framgår av vår elektroniska signatur.

PricewaterhouseCoopers AB

Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor

Deltagare

KMC KRAMFORS AB 556782-2134 Sverige

Signerat med Norskt BankID (AdES)

Namn returnerat från Norskt BankID (AdES): Liv Malvik

Liv Malvik
Ordförande

2023-05-09 08:52:17 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Norskt BankID (AdES)

Namn returnerat från Norskt BankID (AdES): Audun Aasen

Audun Aasen

2023-05-09 09:40:07 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Norskt BankID (AdES)

Namn returnerat från Norskt BankID (AdES): Ove Rød Henriksen

Ove Rød Henriksen

2023-05-09 09:03:22 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thijs Dirkse

Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor

2023-05-09 11:22:37 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KMC Kramfors AB, org.nr 556782-2134

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KMC Kramfors AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KMC Kramfors ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för KMC Kramfors AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KMC Kramfors AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KMC Kramfors AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KMC Kramfors AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 9 maj 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor