

Årsredovisning för
WJ Fastighets AB

556936-3517

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Thulin
Styrelseledamot

2025-03-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WJ Fastighets AB, 556936-3517, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har varit att köpa markområden, äga och förvalta fastigheter, renovera och sälja fastigheter. I dagsläget är det ingen pågående verksamhet i bolaget.

Bolaget ägs till 100% av Obsidera Holding AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet. Någon kontrollbalansräkning har ej upprättats. Styrelsens ledamot är medveten om att det kan innebära ett solidariskt ansvar för bolagets förpliktelser.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-7 404	-20 248	-6 984	-57 996
Soliditet %	28	28,5	14,5	8,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-6 155	-20 248
Balanseras i ny räkning		-20 248	20 248
Årets resultat			-7 404
Belopp vid årets utgång	50 000	-26 403	-7 404

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-26 403
Årets resultat	-7 404
Summa	-33 807
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-33 807
Summa	-33 807

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		5 097	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 097	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 501	-20 050
Summa rörelsekostnader		-12 501	-20 050
Rörelseresultat		-7 404	-20 050
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-198
Summa finansiella poster		0	-198
Resultat efter finansiella poster		-7 404	-20 248
Resultat före skatt		-7 404	-20 248
Årets resultat		-7 404	-20 248

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		57 809	82 749
Övriga fordringar		28	28
Summa kortfristiga fordringar		57 837	82 777
Summa omsättningstillgångar		57 837	82 777
SUMMA TILLGÅNGAR		57 837	82 777

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-26 403	-6 155
Årets resultat		-7 404	-20 248
Summa fritt eget kapital		-33 807	-26 403
Summa eget kapital		16 193	23 597
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		29 616	34 652
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 028	7 028
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	17 500
Summa kortfristiga skulder		41 644	59 180
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		57 837	82 777

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Göteborg

Christer Bengt Thulin

2025-03-25

Christer Bengt Thulin
Styrelseledamot

Datum