

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Grossistgatan 7

Org.nr. 556712-0661

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Grossistgatan 7 intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 10 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Jönköping 2023-05-10



Ragnar Santesson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet omfattar att äga och förvalta fastigheter.

Bobus Fastighets AB äger 100% av andelarna i Fastighets AB Grossistgatan 7.

Företagets säte är Jönköping

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6	474	1 244	1 106
Resultat efter finansiella poster	-8	1 905	419	120
Soliditet (%)	72	92	27	29

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	428 889	3 595	532 484
Utdelning		-432 000	0	-432 000
Balanseras i ny räkning		3 595	-3 595	0
Årets resultat			-8 176	-8 176
Belopp vid årets utgång	100 000	484	-8 176	92 308

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	484
Årets resultat	-8 176
	<u>-7 692</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-7 692
	<u>-7 692</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastighets AB Grossistgatan 7

Org.nr. 556712-0661

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 793	473 959
Övriga rörelseintäkter		0	1 777 760
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 793</u>	<u>2 251 719</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-4 941	-20 960
Övriga externa kostnader		-8 987	-288 438
Summa rörelsekostnader		<u>-13 928</u>	<u>-309 398</u>
Rörelseresultat		-8 135	1 942 321
Finansiella poster			
Ränteintäkter		19	5 388
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60	-43 183
Summa finansiella poster		<u>-41</u>	<u>-37 795</u>
Resultat efter finansiella poster		-8 176	1 904 526
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-1 900 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-1 900 000</u>
Resultat före skatt		-8 176	4 526
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-931
Årets resultat		<u>-8 176</u>	<u>3 595</u>

2023051219289

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

12 610

42 945

Fordringar hos koncernföretag

95 346

517 371

Övriga fordringar

17 811

14 271

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

255

0

Summa kortfristiga fordringar

126 022

574 587

Kassa och bank

Kassa och bank

2 657

5 601

Summa kassa och bank

2 657

5 601

Summa omsättningstillgångar

128 679

580 188

SUMMA TILLGÅNGAR

128 679

580 188

2023051219290

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

484

428 889

Årets resultat

-8 176

3 595

Summa fritt eget kapital

-7 692

432 484

Summa eget kapital

92 308

532 484

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 321

25 859

Skatteskulder

0

590

Övriga skulder

1 665

3 130

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 385

18 125

Summa kortfristiga skulder

36 371

47 704

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**128 679****580 188**

2023051219291

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Jönköping

Ragnar Santesson
2023-05-10

2023051219292