

**Årsredovisning för**  
**Zalez Fastighetservice och Bemanning**  
**AB**

559004-3583

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Juan Gonzalez  
Verkställande direktör

2023-06-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zalez Fastighetsservice och Bemanning AB, 559004-3583, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2015 och bedriver sedan dess verksamhet inom lokalvård på entreprenad och uthyrning av personal.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 028 407	1 808 620	1 858 625	2 874 290
Resultat efter finansiella poster	180 530	-152 638	11 280	-28 155
Soliditet %	82,9	75	73,9	46,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	501 487	5 329
Balanseras i ny räkning		5 329	-5 329
Årets resultat			118 740
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>506 816</b>	<b>118 740</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	506 816
Årets resultat	118 740
<b>Summa</b>	<b>625 556</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	625 556
<b>Summa</b>	<b>625 556</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Ort och datum

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 028 407	1 808 620
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 028 407</b>	<b>1 808 620</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-183 145	-201 594
Övriga externa kostnader		-321 952	-437 291
Personalkostnader	2	-1 342 539	-1 321 344
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 847 636</b>	<b>-1 960 229</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>180 771</b>	<b>-151 609</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57	430
Räntekostnader och liknande resultatposter		-298	-1 459
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-241</b>	<b>-1 029</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>180 530</b>	<b>-152 638</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-45 000	160 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-45 000</b>	<b>160 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>135 530</b>	<b>7 362</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-16 790	-2 033
<b>Årets resultat</b>		<b>118 740</b>	<b>5 329</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		185 738	264 172
Fordringar hos koncernföretag		7 652	7 652
Övriga fordringar		39 993	42 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		153 580	203 143
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>386 963</b>	<b>517 841</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		471 421	224 634
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>471 421</b>	<b>224 634</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>858 384</b>	<b>742 475</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>858 384</b>	<b>742 475</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		506 816	501 487
Årets resultat		118 740	5 329
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>625 556</b>	<b>506 816</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>675 556</b>	<b>556 816</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		45 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>45 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		197	24 314
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>197</b>	<b>24 314</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		80	9 266
Skatteskulder		2 073	15 391
Övriga skulder		120 479	113 688
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 999	23 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>137 631</b>	<b>161 345</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>858 384</b>	<b>742 475</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 556	24 556
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>24 556</b>	<b>24 556</b>
Ingående avskrivningar	-24 556	-24 556
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-24 556</b>	<b>-24 556</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Juan Gonzalez*

2023-06-20

Juan Gonzalez

Datum

Verkställande direktör