

Årsredovisning för

**Mikael & Jukka Fastighetsbolag AB**

556962-6269

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Mikael & Jukka Fastighetsbolag AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-03. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås 2024-10-03.

Jukka Paaso



Årsredovisning för

# Mikael & Jukka Fastighetsbolag AB

556962-6269

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mikael & Jukka Fastighetsbolag AB, 556962-6269, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-75 492	7 215	-128 944	-125 873
Soliditet, %	22	23	24	27

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		484 512
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-75 492
Vid årets slut	50 000		409 020

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 409 020,-, behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	484 512
Årets resultat	-75 492
Totalt	409 020
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	409 020
Summa	409 020

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		365 728	398 291
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>365 728</b>	<b>398 291</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-232 456	-221 507
Personalkostnader	2	-10 112	-8 804
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 292	-112 292
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-354 860</b>	<b>-342 603</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>10 868</b>	<b>55 688</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		187	91
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86 547	-48 564
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-86 360</b>	<b>-48 473</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-75 492</b>	<b>7 215</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-75 492</b>	<b>7 215</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-75 492</b>	<b>7 215</b>

2024101405118

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 876 516	1 988 808
Summa materiella anläggningstillgångar		1 876 516	1 988 808
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 876 516	1 988 808
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		26 694	114 128
Övriga fordringar		18 366	17 911
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 745	6 035
Summa kortfristiga fordringar		50 805	138 074
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		194 496	189 571
Summa kassa och bank		194 496	189 571
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		245 301	327 645
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 121 817	2 316 453

2024101405119

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		484 512	477 296
Årets resultat		-75 492	7 215
Summa fritt eget kapital		409 020	484 511
<b>Summa eget kapital</b>		<b>459 020</b>	<b>534 511</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 575 280	1 606 960
Summa långfristiga skulder		1 575 280	1 606 960
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 805	4 398
Övriga skulder		546	1 453
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 166	169 131
Summa kortfristiga skulder		87 517	174 982
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 121 817</b>	<b>2 316 453</b>

2024101405120

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 919 264	2 931 874
	2 919 264	2 931 874
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-930 456	-830 774
-Årets avskrivning enligt plan	-112 292	-112 292
	-1 042 748	-943 066
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 876 516</b>	<b>1 988 808</b>

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 416 880
	<b>1 416 880</b>

**Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

	2024-06-30	2023-06-30
Ställda panter och säkerheter	1900000	1900000

2024101405122

**Underskrifter**

Borås 2024-10-03.



Jukka Paaso

2024101405123