

**Årsredovisning**  
för  
**Stenpropellern Förvaltning AB**  
556762-2989

Räkenskapsåret  
2023-11-01 - 2024-10-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jonas Lundén, Styrelseledamot  
2025-05-05

Styrelsen för Stenpropellern Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget har under året bedrivit ekonomisk och byggtekniskt konsultarbete samt ägt och förvaltat andelar i andra företag.

Företaget är ett moderföretag, men upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till reglerna i ÅRL 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i ÖREBRO.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året sålt koncernföretagen 58 Grader North Restoration AB, 556923-6572, Mikjon i Örebro AB, 559240-4650, samt Byggtema i Väst AB, 559109-4858.

Vidare har företaget även sålt intresseföretaget Nova Global AB, 559085-3726.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2023 (10 mån)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	157	197	14	0	0
Balansomslutning	2 823	27 911	14 111	17 306	213 318
Soliditet (%)	15	89	25	68	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 440	694 875	23 926 376	24 721 691
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		23 926 376	-23 926 376	0
Utdelning på extra stämma		-24 000 000		-24 000 000
Årets resultat			-287 184	-287 184
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 440</b>	<b>621 251</b>	<b>-287 184</b>	<b>434 507</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	621 251
årets förlust	-287 184
	<b>334 067</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	334 067
	<b>334 067</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-11-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-10-31</b>	<b>-2023-10-31</b>
			<b>(10 mån)</b>
Nettoomsättning		156 650	197 327
		<b>156 650</b>	<b>197 327</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-782 618	-1 002 864
Personalkostnader	2	-139 928	-58 941
		<b>-922 546</b>	<b>-1 061 805</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-765 896</b>	<b>-864 478</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-30 300	25 028 508
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-11 389	-26 130
Nedskrivning av koncernfordringar		143 768	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		450 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 633	-24 550
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-186 974
		<b>591 712</b>	<b>24 790 854</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-174 184</b>	<b>23 926 376</b>
Bokslutsdispositioner		-113 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-287 184</b>	<b>23 926 376</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-287 184</b>	<b>23 926 376</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-10-31

2023-10-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3, 4	150 000	250 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	25 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>150 000</b>	<b>275 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		14 375	14 375
Fordringar hos koncernföretag		1 037 000	24 550 151
Aktuella skattefordringar		153 615	65 835
Övriga fordringar		586 181	847 374
		<b>1 791 171</b>	<b>25 477 735</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>881 792</b>	<b>2 157 945</b>
------------------------------------	--	----------------	------------------

### SUMMA TILLGÅNGAR

**2 822 963**      **27 910 680**

## Balansräkning

Not  
1

2024-10-31

2023-10-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 440

100 440

**100 440**

**100 440**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

621 251

694 875

Årets resultat

-287 184

23 926 376

**334 067**

**24 621 251**

#### **Summa eget kapital**

**434 507**

**24 721 691**

#### **Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

15 826

52 490

Skulder till koncernföretag

0

65 000

Skulder till övriga företag som det finns ett  
ägarintresse i

280 499

315 499

Övriga skulder

2 032 131

2 696 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

60 000

60 000

#### **Summa kortfristiga skulder**

**2 388 456**

**3 188 989**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 822 963**

**27 910 680**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-11-01 -2024-10-31	2023-01-01 -2023-10-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	203 272 028	204 300 536
Inköp	0	65 000
Återbetalda aktieägartillskott	0	-1 093 508
Försäljningar	-203 122 028	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>203 272 028</b>
Ingående nedskrivningar	-203 022 028	-204 050 536
Återbetalda aktieägartillskott	0	1 093 508
Försäljningar	203 022 028	0
Årets nedskrivningar	0	-65 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-203 022 028</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>250 000</b>

### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Elica i Norden AB	100%	100%	100	100 000
ByggTema Projektutveckling AB	100%	100%	100	50 000
				<b>150 000</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		
Elica i Norden AB	556793-2107	Örebro		
ByggTema Projektutveckling AB	556830-5832	Örebro		

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	3 123 131
Försäljningar	-25 000	-3 098 131
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	-2 298 131
Försäljningar	0	2 298 131
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

Örebro 2025-04-30

*Jonas Lundén*  
Jonas Lundén

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-30

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Hans Olsson*  
Hans Olsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stenpropellern Förvaltning AB, org.nr 556762-2989

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stenpropellern Förvaltning AB för räkenskapsåret 1 november 2023 till 31 oktober 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenpropellern Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Stenpropellern Förvaltning AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stenpropellern Förvaltning AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stenpropellern Förvaltning AB för räkenskapsåret 1 november 2023 till 31 oktober 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stenpropellern Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 30 april 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Hans Olsson  
Auktoriserad revisor