

Årsredovisning för LJA Förvaltning AB

556878-3236

Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse för bolagets
utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Tilläggsupplysningar	5
- Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LJA Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 21 december 2011 och bedriver verksamhet i Norrköping. Företaget arbetar med fastighetsskötsel, samt parti- och detaljhandel inom fordon och bygg- och entreprenadmaskiner.

I april 2012 tecknades avtal med Preem Sverige AB om att bedriva skötsel vid deras Såifa-anläggning i Åby, Norrköping. Såifa är Preems varumärke för dieselförsäljning för tung lastbilstrafik. Avtalet gäller tills vidare.

I februari 2018 tecknades avtal med Preem Sverige AB om att bedriva skötsel vid ytterligare tre Såifa- / Preemanläggningar i Norrköping. Avtalet gäller tills vidare. Avtal tecknades med underentreprenör, vilken anlitas för att bedriva del av denna skötsel.

Flerårsöversikt

		2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	tkr	827	826	697	728
Resultat efter finansiella poster	tkr	432	510	397	161
Soliditet	%	83	71	71	71

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att de tillgängliga vinstmedlen:

Balanserat resultat	231 446
Årets resultat	342 755
	<hr/>
	574 202

Disponeras på följande sätt:

Utdelning till aktieägare	300 000
Överföring till balanserat resultat	274 202
	<hr/>
	574 202

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

2024041002888

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		827 333	825 692
Summa rörelseintäkter		827 333	825 692
Rörelsekostnader	1		
Övriga externa kostnader		-396 534	-308 506
Personalkostnader		-5 200	-4 681
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa rörelsekostnader		-401 734	-313 187
Rörelseresultat		425 599	512 505
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 061	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 123	-2 313
Summa finansiella poster		5 938	-2 313
Resultat efter finansiella poster		431 536	510 191
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		431 536	510 191
Skatter			
Skatt på årets resultat		-88 781	-105 115
Årets resultat		342 755	405 076

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		70 856	82 071
Summa kortfristiga fordringar		70 856	82 071
Kassa och bank			
Kassa och bank		679 864	735 643
Summa kassa och bank		679 864	735 643
Summa omsättningstillgångar		750 720	817 714
SUMMA TILLGÅNGAR		750 720	817 714
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		231 446	126 370
Årets resultat		342 755	405 076
Summa fritt eget kapital		574 202	531 446
Summa eget kapital	3	624 202	581 446
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		29 684	13 556
Skatteskulder		74 144	152 688
Övriga skulder		22 690	70 024
Summa kortfristiga skulder		126 518	236 268
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		750 720	817 714

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Typ	Procent	Antal år
Bil, tungt fordon	20	5

Noter

Not 1 Personal

Medelantalet anställda	2023-12-31	2022-12-31
Kvinnor	0	0
Män	1	1
	<u>1</u>	<u>1</u>
Löner, ersättningar och sociala kostnader	2023-12-31	2022-12-31
Löner och ersättningar	0	0
Sociala kostnader	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	202 237	202 237
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>202 237</u>	<u>202 237</u>
Ingående avskrivningar	-202 237	-202 237
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	<u>-202 237</u>	<u>-202 237</u>
Redovisat värde	0	0

Not 3 Förändringar i eget kapital

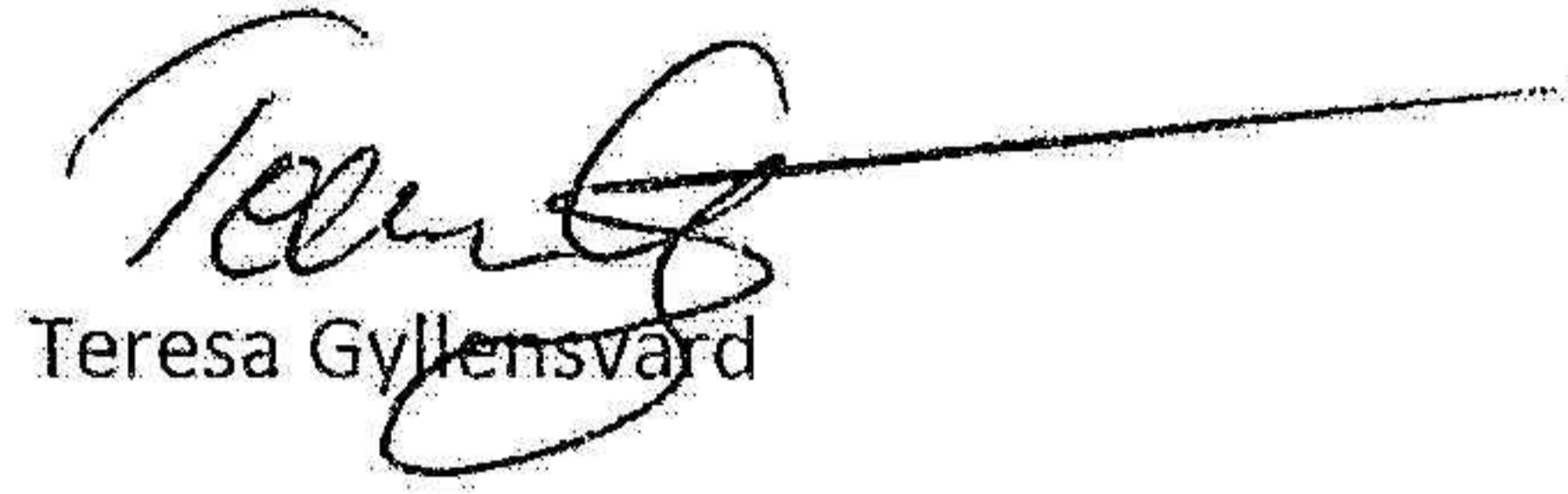
	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	126 370	405 076	581 446
<u>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</u>				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		300 000	-300 000	0
Årets resultat			342 755	342 755
Belopp vid årets utgång	50 000	126 370	447 832	624 202

Underskrifter

Åby 2024-03-23



Lars Gyllensvärd
Styrelsens ordförande



Teresa Gyllensvärd

2024041002891

2024041002892

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande i LJA Förvaltning AB intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 28 mars 2024. Årsstämman beslutade att den uppkomna vinsten skulle användas så att 300 000 kr delas ut till aktieägaren och resten balanseras i ny räkning.

Åby, 2024-03-28



Lars Gyllensvärd
Styrelsens ordförande