

Årsredovisning

för

Västra Torp Företagscenter i Ed AB

559079-5976

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Spjut, Styrelseledamot
2024-03-12

Styrelsen för VästraTorp Företagscenter i Ed AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och anläggningsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Dals-Ed.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 433	1 129	615	216
Resultat efter finansiella poster	377	562	6	2
Soliditet (%)	4,8	3,0	0,4	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 316	334 629	397 945
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		334 629	-334 629	0
Årets resultat			223 183	223 183
Belopp vid årets utgång	50 000	347 945	223 183	621 128

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	347 945
årets vinst	223 183
	571 128
disponeras så att	
i ny räkning överföres	571 128
	571 128

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 432 759	1 129 029
Övriga rörelseintäkter	138 822	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 571 581	1 129 029

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-10 151	-5 173
Övriga externa kostnader	-512 339	-350 952
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-316 338	0
Summa rörelsekostnader	-838 828	-356 125
Rörelseresultat	732 753	772 904

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	21	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-355 873	-211 057
Summa finansiella poster	-355 852	-211 057
Resultat efter finansiella poster	376 901	561 847

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-95 000	-140 400
Summa bokslutsdispositioner	-95 000	-140 400
Resultat före skatt	281 901	421 447

Skatter

Skatt på årets resultat	-58 718	-86 818
Årets resultat	223 183	334 629

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	16 594 612	797 277
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	64 712	64 712
Pågående nyanläggningar materiella anläggningstillgångar	4	45 590	15 928 932
Summa materiella anläggningstillgångar		16 704 914	16 790 921
Summa anläggningstillgångar		16 704 914	16 790 921
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 156	30 407
Fordringar hos koncernföretag		6 694	212 350
Övriga fordringar		89	0
Summa kortfristiga fordringar		10 939	242 757
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 668	28 361
Summa kassa och bank		7 668	28 361
Summa omsättningstillgångar		18 607	271 118
SUMMA TILLGÅNGAR		16 723 521	17 062 039

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		347 945	13 316
Årets resultat		223 183	334 629
Summa fritt eget kapital		571 128	347 945
Summa eget kapital		621 128	397 945
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		235 400	140 400
Summa obeskattade reserver		235 400	140 400
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	5 889 988	6 185 992
Skulder till koncernföretag		6 617 100	6 550 650
Övriga skulder	6	1 688 977	1 688 977
Summa långfristiga skulder		14 196 065	14 425 619
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	296 004	296 004
Förskott från kunder		3 905	0
Leverantörsskulder		93 567	117 589
Skulder till koncernföretag		691 718	1 086 802
Skatteskulder		138 312	127 845
Övriga skulder		337 399	371 054
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		110 023	98 781
Summa kortfristiga skulder		1 670 928	2 098 075
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 723 521	17 062 039

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	6 900 000	6 900 000
	6 900 000	6 900 000

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	797 277	257 140
Inköp		540 137
Omklassificeringar	15 928 932	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 726 209	797 277
Årets avskrivningar	-316 338	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-316 338	
Utgående redovisat värde	16 409 871	797 277

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	64 712	64 712
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 712	64 712
Utgående redovisat värde	64 712	64 712

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 928 932	15 733 126
Inköp	45 590	195 806
Omklassificeringar	-15 928 932	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 590	15 928 932
Utgående redovisat värde	45 590	15 928 932

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 185 992 (6 481 996) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-5 889 988	-6 185 992
	-5 889 988	-6 185 992
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-296 004	-296 004
	-296 004	-296 004

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 688 977	1 688 977
	1 688 977	1 688 977

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Ed 2024-01-15

Daniel Spjut
Daniel Spjut
Ordförande

Nils-Håkon Lie
Nils-Håkon Lie

Henrik Johansson
Henrik Johansson