

# Årsredovisning

för

## Ludvika Stadshotell AB

556627-6019

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Bergstedt Pepulis, Styrelseledamot  
2023-03-09

Styrelsen för Ludvika Stadshotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver hotellverksamhet i centrala Ludvika och är ett helägt dotterbolag till S & M Pepulis AB, org.nr 556686-5886.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolaget fortsatt genomföra omfattande renoveringar av hotellet som snart är helt färdigställt.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	9 072	5 530	5 878	6 656
Resultat efter finansiella poster	995	577	860	666
Soliditet (%)	68	73	70	37

Efter pandemin har verksamheten återgått till en mer normal nivå, därav omsättningsökningen.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	10 500	830 560	505 028	<b>1 446 088</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			505 028	-505 028	<b>0</b>
Årets resultat				514 372	<b>514 372</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 500</b>	<b>1 335 588</b>	<b>514 372</b>	<b>1 960 460</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 335 588
årets vinst	514 372
	<b>1 849 960</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	800 000
i ny räkning överföres	1 049 960
	<b>1 849 960</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		9 071 598	5 529 709
Övriga rörelseintäkter		14 700	184 459
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>9 086 298</b>	<b>5 714 168</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 020 781	-641 659
Övriga externa kostnader		-3 760 274	-2 346 690
Personalkostnader	2	-3 294 607	-2 132 374
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-15 550	-15 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 091 212</b>	<b>-5 136 273</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>995 086</b>	<b>577 895</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		25	0
Räntekostnader		0	-650
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>25</b>	<b>-650</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>995 111</b>	<b>577 245</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-70 000	-28 000
Förändring av periodiseringsfonder		-250 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	99 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-320 000</b>	<b>71 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>675 111</b>	<b>648 245</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-160 739	-143 217
<b>Årets resultat</b>		<b>514 372</b>	<b>505 028</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier	3	9 139	14 039
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	72 741	83 391
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>81 880</b>	<b>97 430</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**81 880**                      **97 430**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		0	21 138
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>21 138</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		206 192	372 627
Fordringar hos koncernföretag		1 556 250	666 250
Övriga fordringar		3 356	5 801
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		159 127	150 246
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 924 925</b>	<b>1 194 924</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 580 084	1 081 014
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 580 084</b>	<b>1 081 014</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 505 009</b>	<b>2 297 076</b>

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 586 889**                      **2 394 506**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 500

10 500

**Summa bundet eget kapital**

**110 500**

**110 500**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 335 588

830 560

Årets resultat

514 372

505 028

**Summa fritt eget kapital**

**1 849 960**

**1 335 588**

**Summa eget kapital**

**1 960 460**

**1 446 088**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

617 000

367 000

**Summa obeskattade reserver**

**617 000**

**367 000**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

209 543

0

Leverantörsskulder

231 311

235 833

Skatteskulder

181 446

119 248

Övriga skulder

229 125

103 665

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

158 004

122 672

**Summa kortfristiga skulder**

**1 009 429**

**581 418**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 586 889**

**2 394 506**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier	5 år
Förbättringsutgifter på annan fastighet	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	7	5

### Not 3 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 499	1 130 713
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 106 214
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 499</b>	<b>24 499</b>
Ingående avskrivningar	-10 460	-1 111 774
Försäljningar/utrangeringar	0	1 106 214
Årets avskrivningar	-4 900	-4 900
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 360</b>	<b>-10 460</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 139</b>	<b>14 039</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	213 000	213 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>213 000</b>	<b>213 000</b>
Ingående avskrivningar	-129 609	-118 959
Årets avskrivningar	-10 650	-10 650
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-140 259</b>	<b>-129 609</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>72 741</b>	<b>83 391</b>

Ludvika 2023-03-09

*Magnus Bergstedt Pepulis*  
Magnus Bergstedt Pepulis

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-09

DALACC by EE AB

*Mattias Ericson*  
Mattias Ericson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Ludvika Stadshotell AB

Org.nr 556627-6019

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ludvika Stadshotell AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ludvika Stadshotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ludvika Stadshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ludvika Stadshotell AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ludvika Stadshotell AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ludvika 2023-03-09

DALACC by EE AB

*Mattias Ericson*  
Mattias Ericson  
Auktoriserad revisor