

Årsredovisning för
Brändö Konferens och Fritidsby AB
556573-0537

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

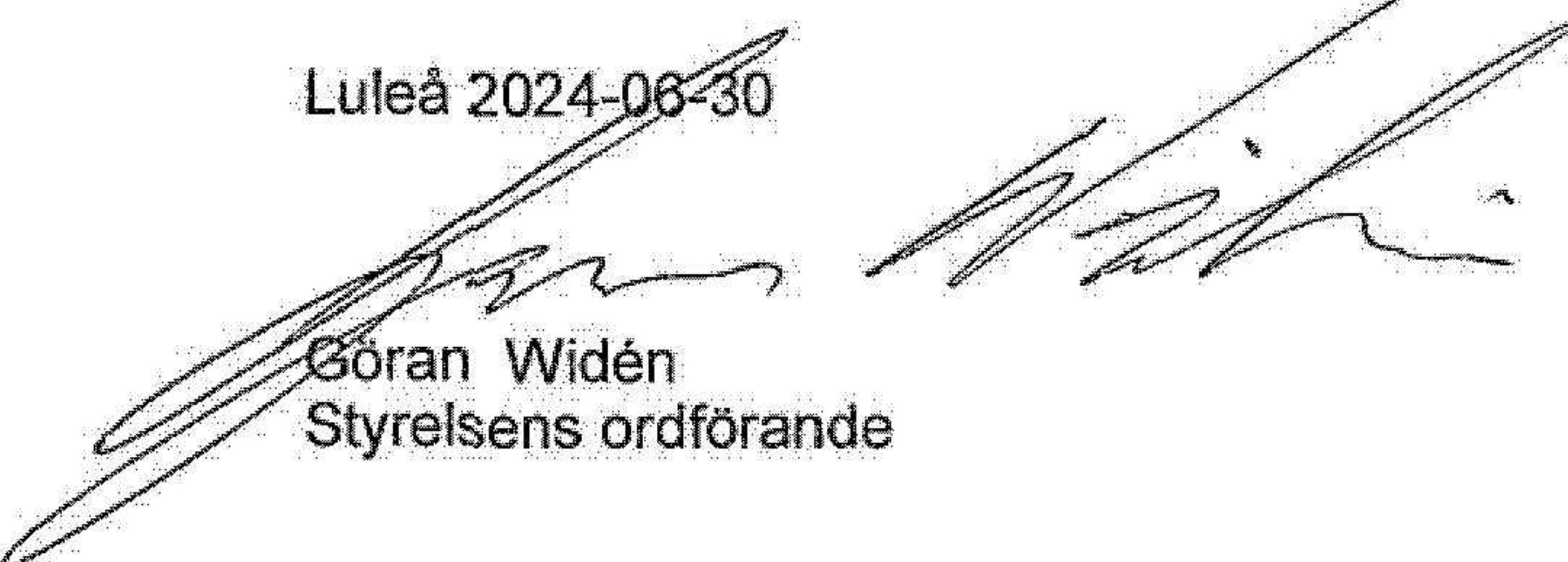
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brändö Konferens och Fritidsby AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Luleå 2024-06-30


Göran Widén
Styrelsens ordförande

Årsredovisning för

Brändö Konferens och Fritidsby AB

556573-0537

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	11

W

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brändö Konferens och Fritidsby AB, 556573-0537 med säte i Luleå får härmed avge årsredovisning för 2023.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av konferensverksamhet med incentivearrangemang samt restaurang och stuguthyrning. Bolaget har sitt säte i Luleå.

Bolaget är helägt dotterbolag till Adventure Camp Brändön AB, 556639-6742. Bolaget äger 100% av Furufjärden AB, 556497-6719 och 33% av andelarna i Condor Shipping AB, 556336-8520.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	Belopp i kkr 2020-12-31
Nettoomsättning	24 540,7	21 298,1	13 082,8	12 944,2
Balansomslutning	18 701,5	19 106,6	16 896,2	15 593,4
Soliditet %	24,2	21,7	18,7	19,8
Resultat efter finansiella poster	762,4	1 180,4	74,7	248,8

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Året 2023 har präglats av fortsatt tillväxt i omsättning. Trots en sämre sommar då sommarvädret ställde till det en del för oss har verksamheten ökat avsevärt. Vi har haft en relativt stabil nivå på vår och höstsäsong, med svenska möten och grupper. Det som fortsatt sticker ut är den allt mer ökande internationella vinterturismen. Återigen drar vi nytta av bredden på vår verksamhet, där en sämre säsong nån del av året kompenseras av ökning på annan säsong. Vintern 22/23 ökade med 15% och vintern 23/24 ökade med ytterligare 28%. Fantastisk utveckling!

Vår fortsatta satsning på att kvalitetssäkra anställningen av säsongspersonal fortsätter med ett ambitiöst program för pre-boarding och on-boarding. Detta säkrar kvaliteten, kunskapen och engagemanget bland våra medarbetare. Då blir de ambassadörer för oss och vi kan fortsätta att höja kvaliteten på upplevelsen. Nya medarbetare som gått igenom processen är nu mycket delaktiga i den processen, då vi tar vara på deras erfarenheter.

Prognosen för 2024 och de följande åren ser mycket bra ut. Vi har nya fleråriga kontrakt med internationella aktörer som innebär att vintern 2024/2025 redan slår alla tidigare rekord vad gäller bokningar. Riskspridningen ökar, då både den franska och italienska marknaden växer. Det innebär att våra kunder kommer från många partners i många länder vilket leder till en mindre sårbarhet.

Resultatet för 2023 dras ned något av återbetalningen av det uppskov av skatter och avgifter vi haft under pandemiåren. Allt är nu återbetalat och det som drar ner resultatet är de relativt stora upplupna räntorna för dessa uppskov. Det har dock känts bra att ha denna buffert under ett par tuffa år 2020 och 2021, men det känns ännu bättre att de nu är avbetalade.

uk

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	300 000	20 000	3 244 536
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-200 000
Årets resultat			675 313
Vid årets slut	300 000	20 000	3 719 849

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 3 719 849, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Anteciperad utdelning, 1000 aktier * 600 kr per aktie	600 000
Balanseras i ny räkning	3 119 849
Summa	3 719 849

Utdelningen har anteciperats i avvaktan på bolagsstämman beslut.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nettoomsättning		24 540 726	21 298 124
Övriga rörelseintäkter	2	335 423	178 710
		<u>24 876 149</u>	<u>21 476 834</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 544 650	-7 677 807
Övriga externa kostnader		-5 179 258	-4 284 237
Personalkostnader	3	-8 886 997	-7 669 593
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-885 616	-725 599
		<u>1 379 628</u>	<u>1 119 598</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	-	265 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter		180	-318
Räntekostnader och liknande kostnader	5	-617 365	-203 833
		<u>762 443</u>	<u>1 180 447</u>
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner		129 243	-551 607
		<u>891 686</u>	<u>628 840</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat		-216 374	-81 681
		<u>675 312</u>	<u>547 159</u>
Årets resultat			

VK

2024071517983

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	9 580 686	8 544 628
Inventarier, verktyg och installationer	7	1 802 316	1 855 044
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		145 421	145 421
		<u>11 528 423</u>	<u>10 545 093</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8	2 500 000	2 500 000
Andelar i intresseföretag	9	26 060	26 060
Uppskjuten skattefordran		9 231	7 507
		<u>2 535 291</u>	<u>2 533 567</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>14 063 714</u>	<u>13 078 660</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager mm</i>			
Råvaror och förnödenheter		97 600	97 600
		<u>97 600</u>	<u>97 600</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 908 176	1 590 728
Övriga fordringar		45 445	164 249
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		932 851	494 026
		<u>2 886 472</u>	<u>2 249 003</u>
<i>Kassa och bank</i>	10	1 653 759	3 681 363
Summa omsättningstillgångar		<u>4 637 831</u>	<u>6 027 966</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>18 701 545</u>	<u>19 106 626</u>

✓

2024071517984

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>320 000</u>	<u>320 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		3 044 536	2 697 377
Årets resultat		675 312	547 159
		<u>3 719 848</u>	<u>3 244 536</u>
Summa eget kapital		<u>4 039 848</u>	<u>3 564 536</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar	11	608 264	737 507
		<u>608 264</u>	<u>737 507</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checräkningskredit	10	84 270	-
Övriga skulder till kreditinstitut	12	6 292 359	5 124 682
		<u>6 376 629</u>	<u>5 124 682</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	12	451 047	988 571
Förskott från kunder		-	5 000
Leverantörsskulder		1 892 998	1 633 729
Skulder till koncernföretag		929 589	1 006 832
Skatteskulder		300 930	66 648
Övriga kortfristiga skulder		770 575	2 417 170
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 331 665	3 561 951
		<u>7 676 804</u>	<u>9 679 901</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>18 701 545</u>	<u>19 106 626</u>

W

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3), samt det allmänna rådet om redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset (BFNAR 2020:1)

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	10-100
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört. ~

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Ansvarsförbindelser

En ansvarsförbindelse redovisas inom linjen när det finns:

- En möjlig förpliktelse som härrör till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Realisationsvinster	49 653	32 000
Erhållna bidrag	257 995	146 710
Övrigt	27 775	
Summa	335 423	178 710

Not 3 Anställda

Personal

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	18	16
Totalt	18	16

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	-	265 000
Summa	-	265 000

Not 5 Räntekostnader och liknande kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	617 365	203 833
Summa	617 365	203 833

Not 6 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	11 479 499	11 284 996
-Nyanskaffningar	1 250 000	194 503
Vid årets slut	12 729 499	11 479 499
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 934 871	-2 729 064
-Årets avskrivning	-213 942	-205 807
Vid årets slut	-3 148 813	-2 934 871
Redovisat värde vid årets slut	9 580 686	8 544 628
Varav mark	3 246 029	1 996 029
Akkumulerade anskaffningsvärden	3 246 029	1 996 029

W

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	7 898 324	7 260 839
-Nyanskaffningar	618 936	708 635
-Avyttringar och utrangeringar	-39 951	-71 150
	<u>8 477 309</u>	<u>7 898 324</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-6 043 280	-5 594 648
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	39 951	71 150
-Årets avskrivning	-671 664	-519 782
	<u>-6 674 993</u>	<u>-6 043 280</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 802 316	1 855 044

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 500 000	2 500 000
Redovisat värde vid årets slut	2 500 000	2 500 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Furufjärden AB, 556497-6719 , Luleå	1 000	100	2 500 000
			2 500 000

Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	26 060	191 420
-Avyttring		-165 360
Redovisat värde vid årets slut	26 060	26 060

Not 10 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	1 500 000	1 500 000
Outnyttjad del	-1 500 000	-1 500 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 11 Akkumulerade överavskrivningar

	2023-12-31	2022-12-31
Maskiner och inventarier	608 264	737 507
	608 264	737 507

Av ackumulerade överavskrivningar utgör 125 302 kr (151 926) uppskjuten skatt.

W

Not 12 övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	4 488 359	1 170 585
	4 488 359	1 170 585

Not 13 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	9 653 000	9 653 000
Företagsinteckningar	1 800 000	1 800 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	406 133	593 775
Summa ställda säkerheter	11 859 133	12 046 775

Eventualförpliktelser

Generell borgen är ställd för dotterbolaget Furufjärden AB.
Borgen är ställd för intressebolaget TravelCo in Swedish Lapland AB på 75 000 kr.

Not 14 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

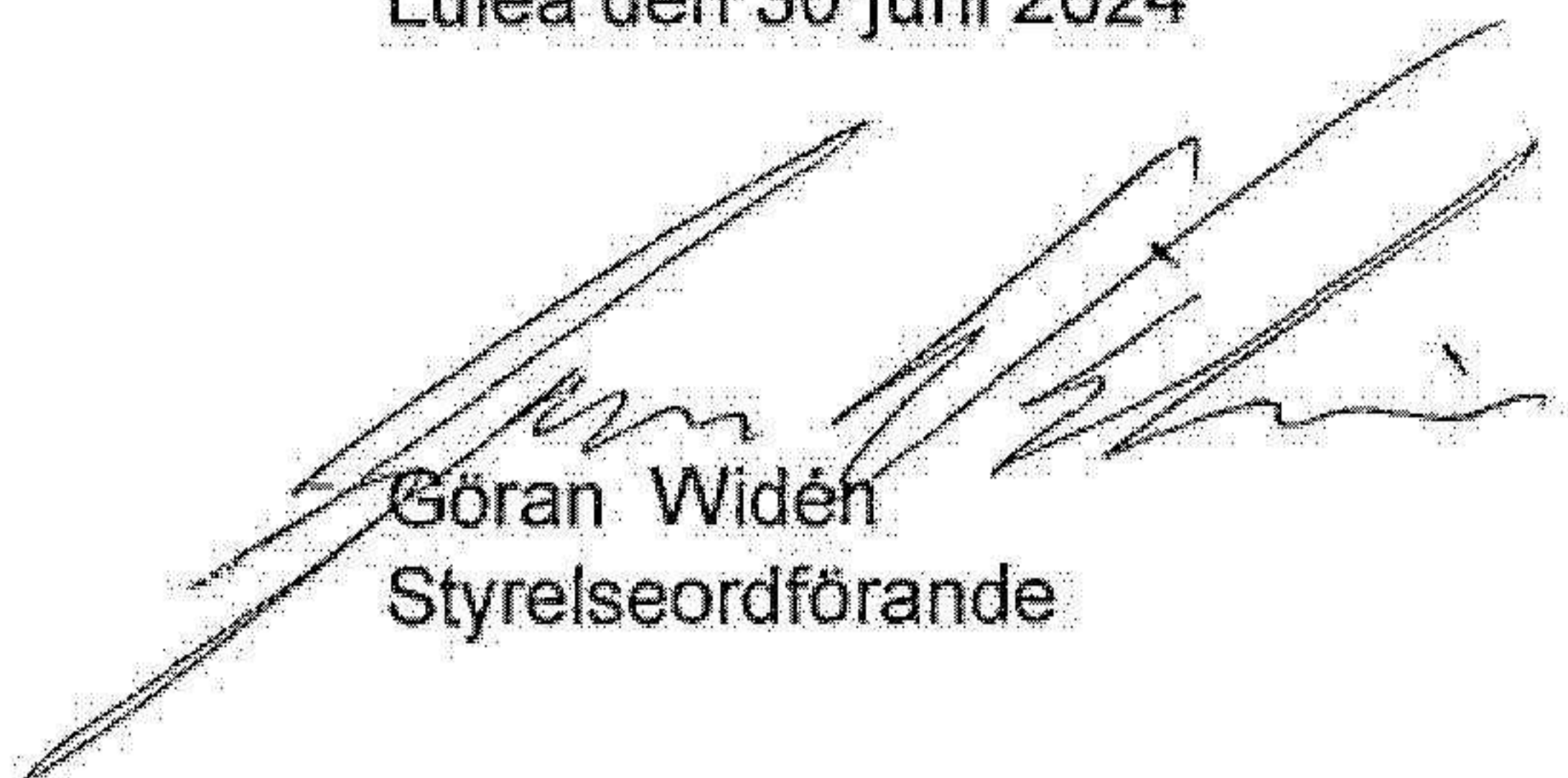
Soliditet:

Totalt eget kapital / Totala tillgångar.

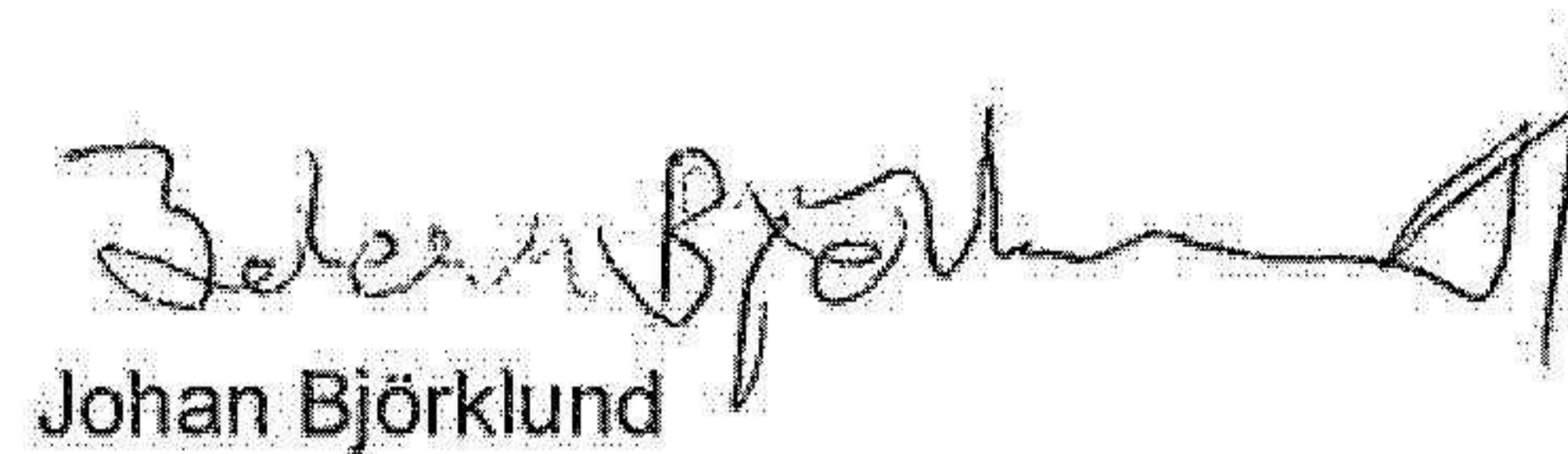
Underskrifter

Luleå den 30 juni 2024

2024071517991




Göran Widén
Styrelseordförande



Johan Björklund

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2024



Ulrika Öhlund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brändö Konferens och Fritidsby AB, org.nr 556573-0537

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brändö Konferens och Fritidsby AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brändö Konferens och Fritidsby ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brändö Konferens och Fritidsby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brändö Konferens och Fritidsby AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brändö Konferens och Fritidsby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot [eller verkställande direktören] i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 30 juni 2024



Ulrika Öhlund

Auktoriserad revisor