

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

Årsredovisning
Räkenskapsår 2024-01-01 -- 2024-12-31


Styrelsen för Davidov Förmedling AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	5

Undertecknad styrelseledamot i Davidov Förmedling AB intygar härmed att med denna fotokopia likalydande resultat- och balansräkningar fastställts på årsstämma 2025-01-30

Stämman beslöt tillika att disponerar vinstmedel i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen

Stockholm den 2025-01-30


Daniel Davidov

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

Styrelsen för Davidov Förmedling AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31

2025021308052

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri och konsultverksamhet inom fastighetsbranschen, med säte i Stockholm.

Resultat och ställning (tkr)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	431	541	331	275
Resultat efter finansiella poster	9	255	46	-25
Balansomslutning	378	446	144	74
Justerat eget kapital	281	275	75	34
Soliditet	74%	62%	52%	46%

Förändring eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	225 404
Utdelning			
Årets resultat			5 700
Belopp vid årets utgång	50 000	0	231 104

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst		225 404
Årets resultat		5 700
	Kronor	<u>231 104</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att:
i ny räkning överförs

	Kronor	<u>231 104</u>
	Kronor	231 104

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

DD

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

2025021308053

RESULTATRÄKNING

	Not	<u>2024-01-01</u> <u>2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>2023-12-31</u>
Nettoomsättning		431 700	548 259
Summa intäkter		431 700	548 259
Handelsvaror		-9 708	-5 988
Externa kostnader		-183 282	-118 277
Personalkostnader	2	-235 273	-157 660
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	0	-12 872
		<u>-428 263</u>	<u>-294 797</u>
Rörelseresultat		3 437	253 462
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>			
Ränteintäkter		5 587	2 013
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
		<u>5 587</u>	<u>2 013</u>
Resultat efter finansiella poster		9 024	255 475
Skatt på årets resultat		-3 324	-55 063
		<u>-3 324</u>	<u>-55 063</u>
Årets resultat		<u>5 700</u>	<u>200 412</u>

DD

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

2025021308054

BALANSRÄKNING

	Not	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	3	0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Kapitalförsäkringar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
<i>Fordringar</i>			
Skattefordran		102 455	136 110
Övriga fordringar		0	0
Summa fordringar		<u>102 455</u>	<u>136 110</u>
<i>Kassa och bank</i>		275 130	309 684
Summa omsättningstillgångar		377 585	445 794
Summa tillgångar		<u><u>377 585</u></u>	<u><u>445 794</u></u>

DD

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

2025021308055

BALANSRÄKNING

	Not	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Reservfond		0	0
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		225 404	24 992
Årets resultat		5 700	200 412
		<u>231 104</u>	<u>225 404</u>
Summa eget kapital		281 104	275 404
Obeskattade reserver			
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		77 568	116 491
Övriga skulder		18 913	53 899
Summa kortfristiga skulder		96 481	170 390
Summa eget kapital och skulder		<u>377 585</u>	<u>445 794</u>

DD

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

2025021308056

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Intäkterna består av utförda tjänster och redovisas enligt huvudregeln.

Definition av nyckeltal:

Soliditet: Eget kapital + 79,4% av obeskattade reserver i förhållande till summan eget kapital och skulder.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	år
Inventarier	5

DD

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

2025021308057

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

not	<u>2024-01-01</u>	<u>2023-01-01</u>
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
2 Medeltalet anställda		
Antal anställda	1	1

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

not	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
3 Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	64 360	64 360
Inköp	0	0
Försäljningar / utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>64 360</u>	<u>64 360</u>
Ingående avskrivningar	64 360	51 488
Försäljningar / utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	12 872
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>64 360</u>	<u>64 360</u>
Utgående bokfört värde	0	0

4 STÄLLDA PANTER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Ställda panter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Stockholm 2025-01-15


Daniel Davidov

DD