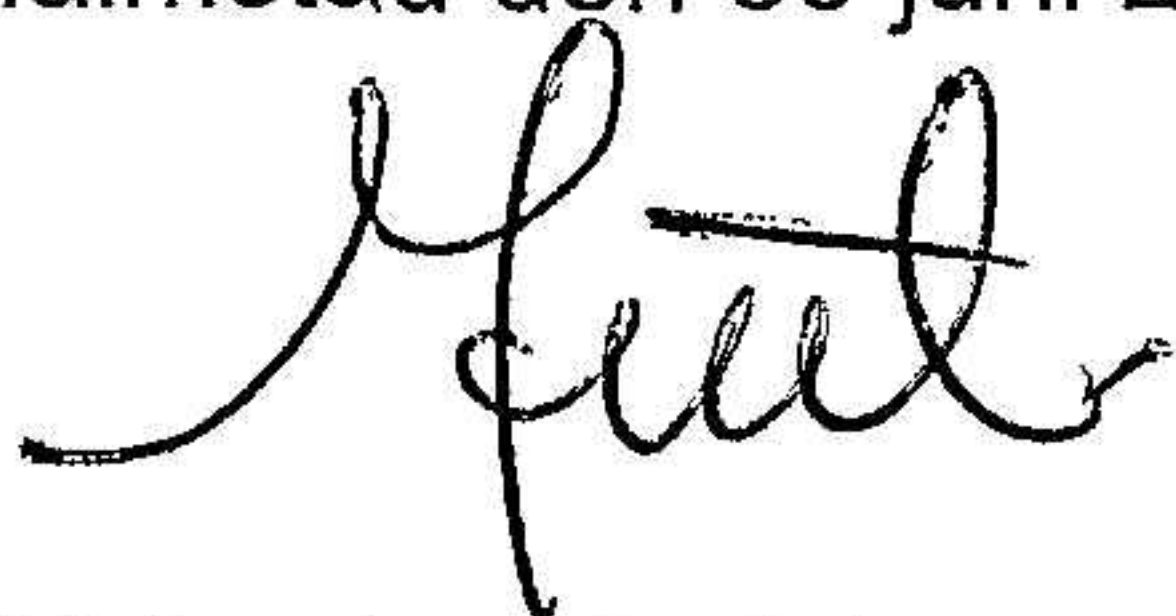


**Årsredovisning**  
för  
**Bäckagård Trästad i Halmstad AB**  
559183-9542  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Bäckagård Trästad i Halmstad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 30 juni 2023



Märten Lundqvist

Styrelsen för Bäckagård Trästad i Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna fastigheter och lokaler.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	60	60	0	0
Resultat efter finansiella poster	-304	-233	-164	-8
Soliditet (%)	0	0	0	5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-6 779	-1 163	<b>42 058</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 163	1 163	<b>0</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-7 942</b>	<b>0</b>	<b>42 058</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 942
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 942
	<b>-7 942</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023072002197

## Resultaträkning

Not                      2022-01-01                      2021-01-01  
                                 -2022-12-31                      -2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	60 000	60 000
Övriga rörelseintäkter	0	227
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>60 000</b>	<b>60 227</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-81 513	-52 468
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-108 380	-108 380
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-189 893</b>	<b>-160 848</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-129 893</b>	<b>-100 621</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	78	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-174 638	-132 542
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-174 560</b>	<b>-132 542</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-304 453</b>	<b>-233 163</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	304 453	232 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>304 453</b>	<b>232 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>	<b>-1 163</b>

### Årets resultat

	<b>0</b>	<b>-1 163</b>
--	----------	---------------

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

8 432 733

8 541 113

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**8 432 733**

**8 541 113**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 432 733**

**8 541 113**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

65 625

37 500

Övriga fordringar

78 636

77 055

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

36 069

40 968

**Summa kortfristiga fordringar**

**180 330**

**155 523**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

142 437

142 437

**Summa kassa och bank**

**142 437**

**142 437**

**Summa omsättningstillgångar**

**322 767**

**297 960**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 755 500**

**8 839 073**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-7 942

-6 779

Årets resultat

0

-1 163

**Summa fritt eget kapital**

**-7 942**

**-7 942**

**Summa eget kapital**

**42 058**

**42 058**

#### Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 512 500

5 662 500

**Summa långfristiga skulder**

**5 512 500**

**5 662 500**

#### Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

150 000

150 000

Leverantörsskulder

1 678

3 104

Skulder till koncernföretag

1 940 723

2 095 327

Skatteskulder

25 512

12 792

Övriga skulder

1 083 029

873 292

**Summa kortfristiga skulder**

**3 200 942**

**3 134 515**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 755 500**

**8 839 073**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 År

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 757 873	8 757 873
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 757 873</b>	<b>8 757 873</b>
Ingående avskrivningar	-216 760	-108 380
Årets avskrivningar	-108 380	-108 380
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-325 140</b>	<b>-216 760</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 432 733</b>	<b>8 541 113</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	4 912 500	5 062 500
	<b>4 912 500</b>	<b>5 062 500</b>

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

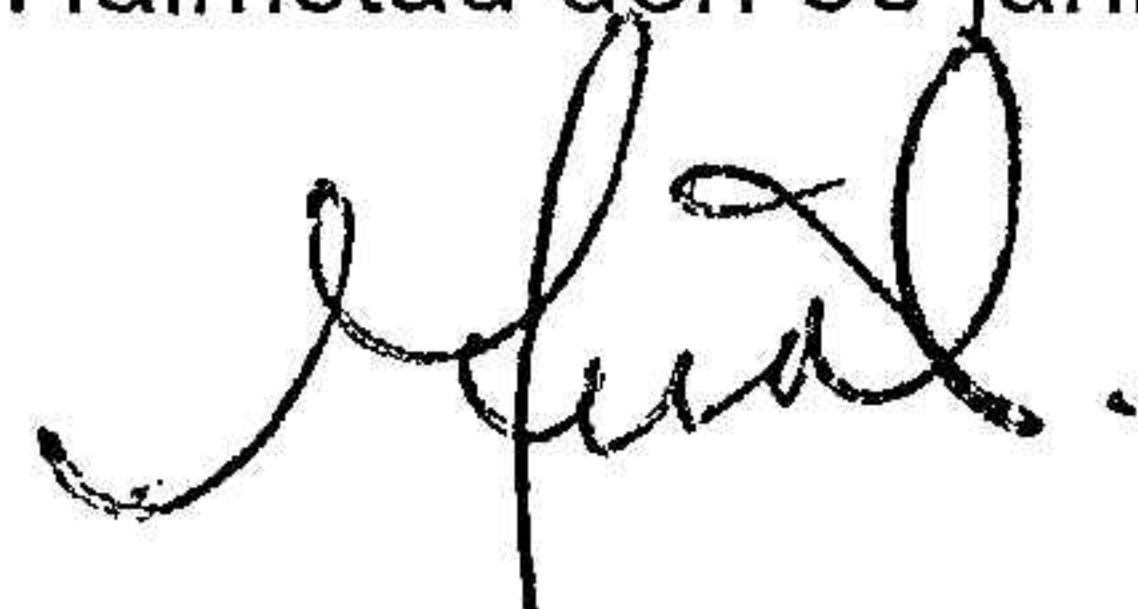
Företagets banklån om 5 662 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 512 500	5 662 500
	<b>5 512 500</b>	<b>5 662 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
	<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>

Halmstad den 30 juni 2023



Märten Lundqvist