

Årsredovisning
för
RC Fastigheter i Sverige AB
559076-9542

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rebecca Cassaras, Styrelseledamot
2026-03-31

Styrelsen för RC Fastigheter i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver transporter, hästuppfödning, fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	17	249	805
Resultat efter finansiella poster	-74	-164	-182	-51
Soliditet (%)	3,5	9,1	9,6	9,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	228 686	-163 543	115 143
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-163 543	163 543	0
Årets resultat			-74 132	-74 132
Belopp vid årets utgång	50 000	65 143	-74 132	41 011

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 350.000:- (200.000:-).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	65 143
årets förlust	-74 132
	-8 989
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-8 989
	-8 989

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	16 816
Övriga rörelseintäkter		0	97 794
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	114 610
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-25 220
Handelsvaror		-15 530	-10 029
Övriga externa kostnader		-24 459	-185 575
Personalkostnader	2	0	-21 212
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 630	-34 630
Summa rörelsekostnader		-74 619	-276 666
Rörelseresultat		-74 619	-162 056
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 036	1 856
Räntekostnader och liknande resultatposter		-549	-3 343
Summa finansiella poster		487	-1 487
Resultat efter finansiella poster		-74 132	-163 543
Resultat före skatt		-74 132	-163 543
Årets resultat		-74 132	-163 543

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

837 951

852 847

Inventarier, verktyg och installationer

4

44 819

64 553

Summa materiella anläggningstillgångar

882 770

917 400

Summa anläggningstillgångar

882 770

917 400

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Varor under tillverkning

300 000

300 000

Summa varulager

300 000

300 000

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

741

45 615

Summa kortfristiga fordringar

741

45 615

Kassa och bank

Kassa och bank

1

1 117

Summa kassa och bank

1

1 117

Summa omsättningstillgångar

300 742

346 732

SUMMA TILLGÅNGAR

1 183 512

1 264 132

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

65 143

228 686

Årets resultat

-74 132

-163 543

Summa fritt eget kapital

-8 990

65 143

Summa eget kapital

41 010

115 143

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

245 000

Skulder till koncernföretag

48 711

44 759

Övriga skulder

786 665

754 464

Summa långfristiga skulder

835 376

1 044 223

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

41 479

Skatteskulder

6 500

0

Övriga skulder

300 625

63 287

Summa kortfristiga skulder

307 125

104 766

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 183 512

1 264 132

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Moderbolag är Cassaras Holding, 559428-6907, med säte i Kungsbacka.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	956 262	956 262
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	956 262	956 262
Ingående avskrivningar	-103 415	-88 519
Årets avskrivningar	-14 896	-14 896
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 311	-103 415
Utgående redovisat värde	837 951	852 847

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	207 947	207 947
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	207 947	207 947
Ingående avskrivningar	-143 394	-123 660
Årets avskrivningar	-19 734	-19 734
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 128	-143 394
Utgående redovisat värde	44 819	64 553

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	1 400 000	1 400 000
	1 400 000	1 400 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-31

Frillesås

Rebecca Cassaras
Rebecca Cassaras
Ordförande
2026-03-31

Anders Brattse
Anders Brattse
2026-03-31