

Årsredovisning

för

Örvikenträ AB

556610-4344

Räkenskapsåret

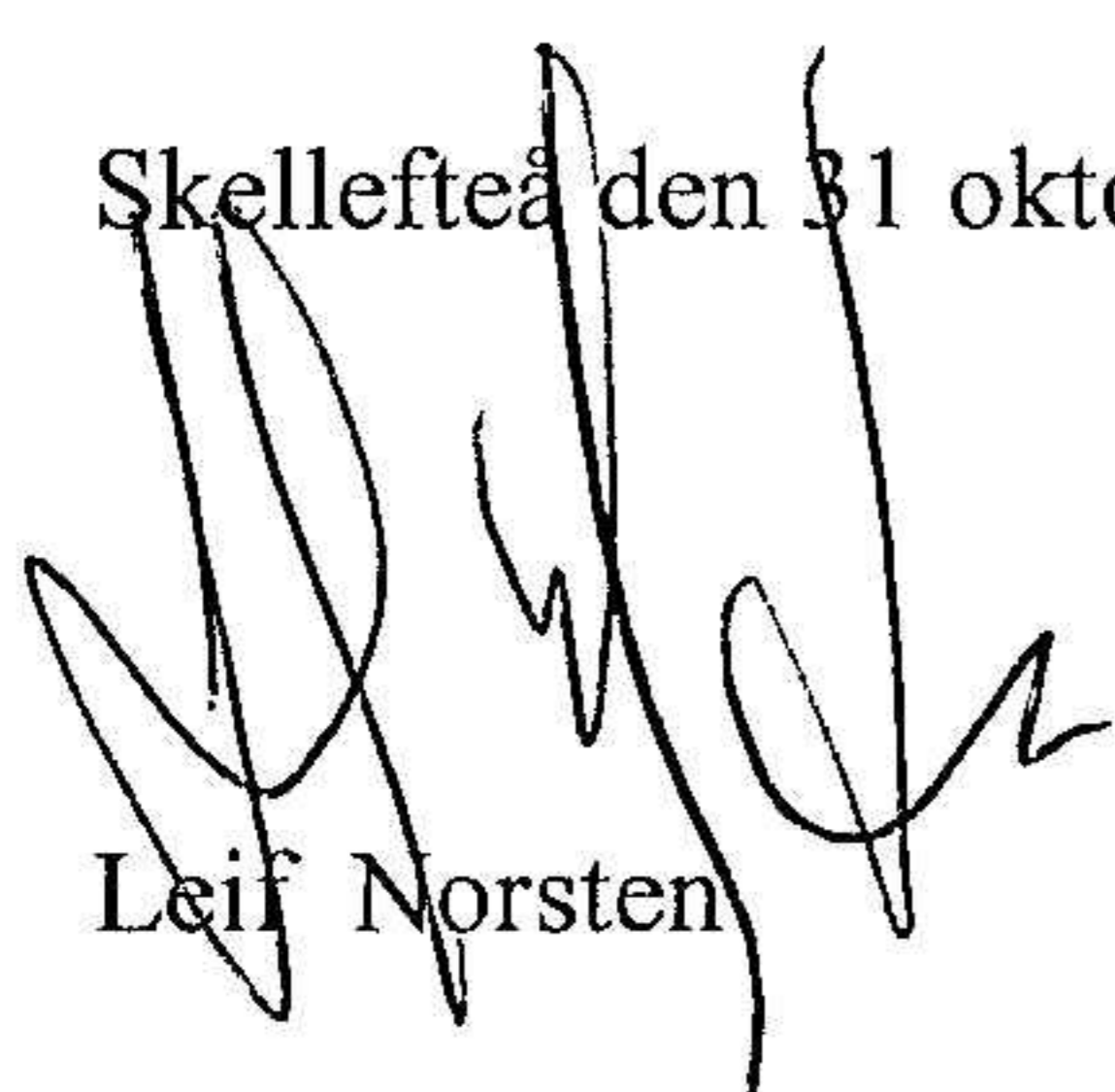
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Örvikenträ AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå den 31 oktober 2023

Leif Norsten



Årsredovisning

för

Örvikenträ AB

556610-4344

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Örvikenträ AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förädling av trävaror, köper och renoverar bostadshus för försäljning samt därmed förenlig verksamhet. Företaget bedriver även fastighetsförvaltning av både eget ägda och andras fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har företaget styrt om verksamheten mot uthyrning av fastigheter som företaget själv äger samt förvaltning av andras fastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	19 757	16 224	2 832	1 557
Resultat efter finansiella poster	4 346	3 849	888	106
Soliditet (%)	72	65	50	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	929 817	2 239 490	3 409 307
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning			2 239 490	-2 239 490	0
Årets resultat				2 586 790	2 586 790
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	2 869 307	2 586 790	5 696 097

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 869 307
årets vinst	2 586 790
	5 456 097
disponeras så att i ny räkning överföres	5 456 097
	5 456 097

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		19 756 745	16 223 660
Övriga rörelseintäkter		37 535	7 726
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 794 280	16 231 386

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		0	-6 410
Handelsvaror		-211 175	-934 774
Övriga externa kostnader		-13 902 926	-10 513 774
Personalkostnader	2	-1 020 428	-681 162
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-299 007	-148 383
Övriga rörelsekostnader		0	-88 833
Summa rörelsekostnader		-15 433 536	-12 373 336
Rörelseresultat		4 360 744	3 858 050

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		892	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 455	-8 927
Summa finansiella poster		-14 563	-8 927
Resultat efter finansiella poster		4 346 181	3 849 123

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-1 000 000	-960 000
Förändring av överavskrivningar		-122 438	-53 377
Summa bokslutsdispositioner		-1 122 438	-1 013 377
Resultat före skatt		3 223 743	2 835 746

Skatter

Skatt på årets resultat		-636 953	-596 256
Årets resultat		2 586 790	2 239 490

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 933 964	1 594 085
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 073 021	817 133
Summa materiella anläggningstillgångar		5 006 985	2 411 218
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		140 000	140 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		140 000	140 000
Summa anläggningstillgångar		5 146 985	2 551 218
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	6 410
Summa varulager		0	6 410
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		406 890	618 634
Övriga fordringar		45 406	60 930
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		585 574	1 032 682
Summa kortfristiga fordringar		1 037 870	1 712 246
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 424 332	2 540 038
Summa kassa och bank		4 424 332	2 540 038
Summa omsättningstillgångar		5 462 202	4 258 694
SUMMA TILLGÅNGAR		10 609 187	6 809 912

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 869 307	929 817
Årets resultat		2 586 790	2 239 490
Summa fritt eget kapital		5 456 097	3 169 307
Summa eget kapital		5 696 097	3 409 307
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 173 000	1 173 000
Akkumulerade överavskrivningar		238 739	116 301
Summa obeskattade reserver		2 411 739	1 289 301
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		323 820	312 112
Övriga skulder		25 000	25 000
Summa långfristiga skulder		348 820	337 112
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		130 752	85 116
Leverantörsskulder		273 911	391 036
Skatteskulder		1 083 342	688 380
Övriga skulder		530 094	410 943
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		134 432	198 717
Summa kortfristiga skulder		2 152 531	1 774 192
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 609 187	6 809 912

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	2 873 000	622 000
	3 373 000	1 122 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 632 760	1 184 968
Inköp	2 399 400	447 792
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 032 160	1 632 760
Ingående avskrivningar	-38 675	-17 792
Årets avskrivningar	-59 521	-20 883
Utgående ackumulerade avskrivningar	-98 196	-38 675
Utgående redovisat värde	3 933 964	1 594 085

2023112708101

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 142 907	589 907
Inköp	491 000	782 000
Försäljningar/utrangeringar		-229 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 633 907	1 142 907
Ingående avskrivningar	-325 774	-279 215
Försäljningar/utrangeringar		80 941
Årets avskrivningar	-235 112	-127 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-560 886	-325 774
Utgående redovisat värde	1 073 021	817 133

Skellefteå den 31 oktober 2023


Leif Norsten