

Sjöudden Group i Sandared AB
Org.nr: 559179-3954

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjöudden Group i Sandared AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 17 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Borås 17 juni 2023


Mikael Johansson

ÅRSREDOVISNING 2022

Sjöudden Group i Sandared AB

Org.nr: 559179-3954

Styrelsen för Sjöudden Group i Sandared AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget som startade sin verksamhet under 2018 äger andelar i två aktiebolag som bedriver fastighetsförvaltning i Borpås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Bolaget har inte haft några väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Eget Kapital	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets början	50 000	397 411
Årets resultat		148 750
	50 000	546 161

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Belopp i tkr				
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	148 750	198 750	198661	0
Soliditet	93%	76%	34%	8%

Resultatdisposition

Medel att disponera
balanserade resultat

397 411 kr

Årets resultat

148 750 kr

546 161 kr

Förslag till vinstdisposition

Balanseras i ny räkning

546 161 kr

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


PETER JOHANSSON

Sjöudden Group i Sandared AB
Org.nr: 559179-3954
RESULTATRÄKNING

20220101
-20221231

20210101
-20211231

Not

Rörelseintäkter

Nettomsättning	0	0
Övriga intäkter	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter	0	0

Rörelsekostnader

Externa kostnader	-1 250	-1 250
Summa rörelsekostnader	<u>-1 250</u>	<u>-1 250</u>

1

Rörelseresultat

-1 250 -1 250

Finansiella poster

Utdelning från koncernföretag	<u>150 000</u>	<u>200 000</u>
Summa finansiella poster	150 000	200 000

Resultat efter finansiella poster

148 750 198 750

Årets skatter

0 0

ÅRETS RESULTAT

148 750 198 750

20230705;2023070603587

Sjöudden Group i Sandared AB
Org.nr: 559179-3954
BALANSRÄKNING

	Not	22-12-31	21-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i intresseföretag	1	<u>590 000</u>	<u>590 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		590 000	590 000
Summa anläggningstillgångar		590 000	590 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intressebolag		50 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>3 161</u>	<u>4 411</u>
Summa kassa och bank		3 161	4 411
Summa omsättningstillgångar		53 161	4 411
Summa tillgångar		643 161	594 411

an/k=20230705;2023070603588

Sjöudden Group i Sandared AB
Org.nr: 559179-3954
EGET KAPITAL OCH SKULDER

	22-12-31	21-12-31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		
1000 aktier	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst	397 411	198 661
Årets resultat	<u>148 750</u>	<u>198 750</u>
Summa fritt eget kapital	546 161	397 411
Summa eget kapital	596 161	447 411
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	<u>47 000</u>	<u>147 000</u>
Summa kortfristiga skulder	47 000	147 000
Summa eget kapital och skulder	643 161	594 411

apl=20230705;2023070603589

Sjöudden Group i Sandared AB
Org.nr: 559179-3954

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

anl=20230705;2023070603590

Sjöudden Group i Sandared AB

Org.nr: 559179-3954


Not 1 Andelar i intresseföretag	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	590 000	590 000
Anskaffat under året	0	0
Bokfört värde	590 000	590 000

	Bokfört värde	Eget kapital
Pemed Fastighetsförvaltning AB	30 000	415 219
Villastadens Fastighetsförvaltning AB	560 000	269 876
	Org.nr	Kapital & röstandel
Pemed Fastighetsförvaltning AB	556764-2748	25%
Villastadens Fastighetsförvaltning AB	556328-9643	50%

Not 2 Ställda säkerheter och eventual förpliktelser

Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventual förpliktelser	Inga	Inga

Borås 2023-06-16


Mikael Johansson