

Årsredovisning

för

Västervik Golf & Lodger AB

559154-5792

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Rosander, Styrelseledamot

2024-06-20

Styrelsen för Västervik Golf & Lodger AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Trollbäret 1 i Västervik,

Bolaget är dett helägt dotterföretag till OTPM Holding AB, 559346-6849, med säte i Vetlanda.

Företaget har sitt säte i Vetlanda kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-16	-15	-15
Soliditet (%)	1,1	0,8	0,9	16,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-262	-15 804	33 934
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-15 804	15 804	0
Erhållna aktieägartillskott		20 000		20 000
Årets resultat			-8 070	-8 070
Belopp vid årets utgång	50 000	3 934	-8 070	45 864

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	3 934
årets förlust	-8 070
	-4 136
behandlas så att i ny räkning överföres	-4 136
	-4 136

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-7 876	-15 641
Summa rörelsekostnader	-7 876	-15 641
Rörelseresultat	-7 876	-15 641
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-194	-163
Summa finansiella poster	-194	-163
Resultat efter finansiella poster	-8 070	-15 804
Resultat före skatt	-8 070	-15 804
Årets resultat	-8 070	-15 804

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 303 075	4 303 075
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	48 750	48 750
Summa materiella anläggningstillgångar		4 351 825	4 351 825
Summa anläggningstillgångar		4 351 825	4 351 825
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		36	11
Summa kortfristiga fordringar		36	11
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 425	2 944
Summa kassa och bank		1 425	2 944
Summa omsättningstillgångar		1 461	2 955
SUMMA TILLGÅNGAR		4 353 286	4 354 780
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 934	-262
Årets resultat		-8 070	-15 804
Summa fritt eget kapital		-4 136	-16 066
Summa eget kapital		45 864	33 934
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 279 750	4 293 750
Skatteskulder		12 672	12 096
Övriga skulder		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		4 307 422	4 320 846
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 353 286	4 354 780

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 303 075	4 303 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 303 075	4 303 075
Utgående redovisat värde	4 303 075	4 303 075

Fastigheten avser mark.

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 750	48 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 750	48 750
Utgående redovisat värde	48 750	48 750

Vetlanda 2024-03-01

Ola Rosander
Ola Rosander
Ordförande

Ola Forsell
Ola Forsell

Olof Rosander
Olof Rosander