

Årsredovisning

Ropdahl Fastigheter AB

559193-9227

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Krister Ahlén

2024-07-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örebro.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster		-1
Soliditet %	4	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	407 375	-500
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-500	500
- Årets resultat			-425
- Belopp vid årets utgång	50 000	406 875	-425

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	406 875
<i>Årets resultat</i>	-425
<i>Summa</i>	406 450

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	406 450
<i>Summa</i>	406 450

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-425	-500
Summa rörelsekostnader	-425	-500
Rörelseresultat	-425	-500
Resultat efter finansiella poster	-425	-500
Resultat före skatt	-425	-500
Årets resultat	-425	-500

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	770 140	770 140
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11 620 320	11 620 320
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	12 390 460	12 390 460
Summa anläggningstillgångar	12 390 460	12 390 460
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	16 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	100 000
Övriga fordringar	0	157 400
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10 915	10 915
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	10 915	284 315
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	14 674	15 099
<i>Summa kassa och bank</i>	14 674	15 099
Summa omsättningstillgångar	25 589	299 414
SUMMA TILLGÅNGAR	12 416 049	12 689 874

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	406 875	407 375
Årets resultat	-425	-500
<i>Summa fritt eget kapital</i>	406 450	406 875
Summa eget kapital	456 450	456 875
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 203 236	8 203 236
Skulder till koncernföretag	3 687 819	3 687 819
Summa långfristiga skulder	11 891 055	11 891 055
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	4 649	278 049
Skatteskulder	15 170	15 170
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	48 725	48 725
Summa kortfristiga skulder	68 544	341 944
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 416 049	12 689 874

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Örebro

Bo Krister Ahlén

Bo Krister Ahlén

2024-07-26