

Årsredovisning för
Atlantic Property AB

559417-1901

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-11-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Roy Engberg
Styrelseledamot

Helsingborg 2025-11-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Atlantic Property AB, 559417-1901, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2022 och bedriver sedan dess förvaltning av lös egendom samt konsultverksamhet inom fastighetsutveckling.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Atlantic Ocean Invest AB. Någon koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till att koncernen är en mindre koncern.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	-3		9 999
Resultat efter finansiella poster	39 462	-57 800	-49 039
Soliditet %	6,8	6,8	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	57 961	-57 800
Balanseras i ny räkning		-57 800	57 800
Årets resultat			39 462
Belopp vid årets utgång	100 000	161	39 462

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	162
Årets resultat	39 462
Summa	39 624
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	39 624
Summa	39 624

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-3	0
Övriga rörelseintäkter		139 000	127 964
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		138 997	127 964
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-2 408
Övriga externa kostnader		-99 794	-183 694
Summa rörelsekostnader		-99 794	-186 102
Rörelseresultat		39 203	-58 138
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		150	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		109	338
Summa finansiella poster		259	338
Resultat efter finansiella poster		39 462	-57 800
Resultat före skatt		39 462	-57 800
Årets resultat		39 462	-57 800

2025122901375

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	800 000	800 000
Summa materiella anläggningstillgångar		800 000	800 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	1 200 000	650 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 200 000	650 000
Summa anläggningstillgångar		2 000 000	1 450 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		21 820	26 594
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 000	0
Summa kortfristiga fordringar		35 820	26 594
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 125	7 264
Summa kassa och bank		8 125	7 264
Summa omsättningstillgångar		43 945	33 858
SUMMA TILLGÅNGAR		2 043 945	1 483 858

2025122901376

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		162	57 961
Årets resultat		39 462	-57 800
Summa fritt eget kapital		39 624	161
Summa eget kapital		139 624	100 161
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 876 853	1 388 853
Summa långfristiga skulder		1 876 853	1 388 853
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		-2 032	-5 157
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 500	1
Summa kortfristiga skulder		27 468	-5 156
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 043 945	1 483 858

2025122901377

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	800 000
Utgående anskaffningsvärden	800 000	800 000
Redovisat värde	800 000	800 000

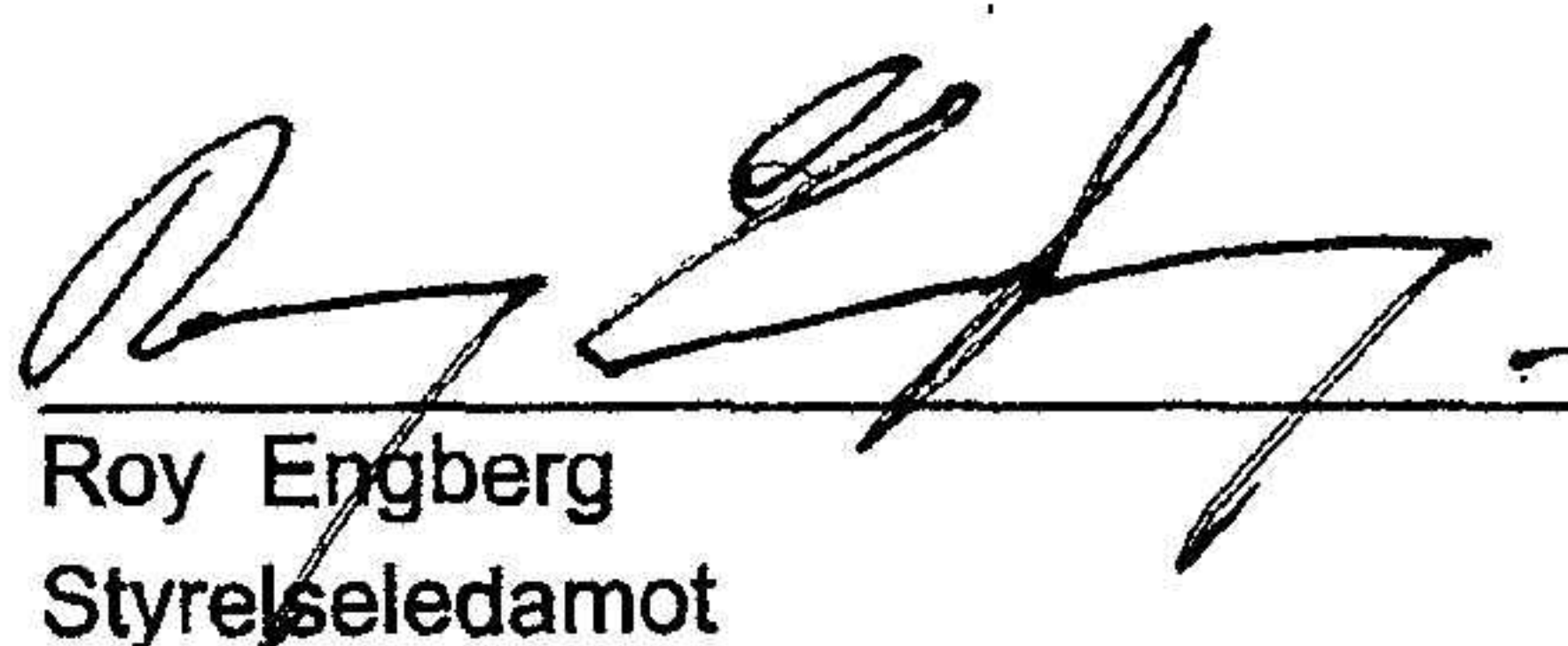
Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	650 000	200 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	550 000	450 000
Utgående anskaffningsvärden	1 200 000	650 000
Redovisat värde	1 200 000	650 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-20

Helsingborg



Roy Engberg
Styrelseledamot

2025-11-20

Datum

2025122901379