

Årsredovisning för
TREPE Värdering & Förvaltning AB

556909-1753

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robin Pettersson
Styrelseledamot

2026-02-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TREPE Värdering & Förvaltning AB, 556909-1753, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nässjö bedriver förvaltning av aktier, handel och förvaltning av fastigheter samt konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	150	230	121	110
Resultat efter finansiella poster	128	196	16	921
Soliditet %	82,9	86,6	97	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	288 502	175 581
Balanseras i ny räkning		175 581	-175 581
Vinstutdelning		-210 000	
Årets resultat			101 973
Belopp vid årets utgång	50 000	254 083	101 973

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	254 083
Årets resultat	101 973
Summa	356 056
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	356 056
Summa	356 056

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		150 000	229 799
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		150 000	229 799
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 462	-25 177
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 499	-18 000
Summa rörelsekostnader		-27 961	-43 177
Rörelseresultat		122 039	186 622
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 337	9 050
Summa finansiella poster		6 337	9 050
Resultat efter finansiella poster		128 376	195 672
Resultat före skatt		128 376	195 672
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 403	-20 091
Årets resultat		101 973	175 581

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	-	14 499
Summa materiella anläggningstillgångar		-	14 499
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	37 500
Fordringar hos koncernföretag		75 000	-
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	37 500	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		137 500	37 500
Summa anläggningstillgångar		137 500	51 999
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	30 999
Fordringar hos koncernföretag		25 000	100 000
Övriga fordringar		20 744	447
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 996	1 458
Summa kortfristiga fordringar		50 740	132 904
Kassa och bank			
Kassa och bank		301 727	408 449
Summa kassa och bank		301 727	408 449
Summa omsättningstillgångar		352 467	541 353
SUMMA TILLGÅNGAR		489 967	593 352

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		254 083	288 502
Årets resultat		101 973	175 581
Summa fritt eget kapital		356 056	464 083
Summa eget kapital		406 056	514 083
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 256	0
Skatteskulder		46 494	20 091
Övriga skulder		35 161	54 178
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	5 000
Summa kortfristiga skulder		83 911	79 269
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		489 967	593 352

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	308 400	308 400
Utgående anskaffningsvärden	308 400	308 400
Ingående avskrivningar	-293 901	-275 901
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 499	-18 000
Utgående avskrivningar	-308 400	-293 901
Redovisat värde	-	14 499

Not 3 Andelar i koncernföretag

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	-	-
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	
Utgående anskaffningsvärden	25 000	-
Redovisat värde	25 000	-

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>
Värdering & Konsulthuset Unitz AB	559550-1890	NÄSSJÖ	250	100
<i>Företagets namn</i>			<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Värdering & Konsulthuset Unitz AB			100	25 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 500	37 500
Utgående anskaffningsvärden	37 500	37 500
Redovisat värde	37 500	37 500

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Kapital-andel %</i>	<i>Rösträtts-andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Dos Toro AB	Gemensamt styrt företag	559343-7881	NÄSSJÖ	125	12 614	-	50	50	12 500
eGrossisten AB	Gemensamt styrt företag	559216-4056	NÄSSJÖ	250	55 194	848	50	50	25 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-12

NÄSSJÖ

Robin Petersson
Robin Petersson
Styrelseledamot

2026-02-03
Datum