

UlfJ Invest AB

Org nr 556953-0461

ÅRSREDOVISNING

FÖR RÄKENSKAPSÅRET

2025-01-01 - 2025-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2026-01-27. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsen förslag till resultatdisposition.

Osby 26-02-02



Ulf Jönsson

Styrelsen för UlfJ Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2025-01-01 – 2025-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHET

Bolaget ska äga och förvalta aktier, samt därmed förenlig verksamhet.
Bolaget är från ett helägt dotterbolag till UlfJ Konsult AB. Koncernredovisning
upprättas ej med hänvisning till ÅRL 7:3.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Omsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	302 342	3 467 492	345 965	568 270
	251231	241231	231231	221231
Soliditet (%)	73 %	78 %	72 %	72 %

FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	13 003 363
Årets resultat	302 342
	13 305 705

behandlas så att

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	13 005 705
	13 305 705

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

Styrelsen anser att föreslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt
följande redogörelse:

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som
verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets
ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med
tilläggsupplysningar.

2026020605290

RESULTATRÄKNING	NOT	250101 251231	240101 241231
Rörelsens intäkter			
Försäljning		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		40	- 275
Personalkostnader	1	- 206 111	- 139 104
Rörelseresultat		- 206 071	- 139 379
Ränteintäkter		215 861	333 100
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		420 000	3 472 000
Resultat från finansiella omsättningstillgångar		- 27 947	- 43 448
Räntekostnader		- 99 501	- 154 781
Resultat före skatt		302 342	3 467 492
Skatt		0	0
Årets resultat		302 342	3 467 492

BALANSRÄKNING	NOT	251231	241231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Aktier	2	89 000	89 000
Andra långfristiga fordringar		2 700 000	2 700 000
Summa anläggningstillgångar		2 789 000	2 789 000
Omsättningstillgångar			
Finansiella omsättningstillgångar	3	13 856 930	14 406 930
Kortfristiga fordringar		821 250	1 366 452
Upplupna intäkter		252 555	247 519
Kassa o bank		493 738	68 527
Summa omsättningstillgångar		15 424 473	16 089 428
SUMMA TILLGÅNGAR		18 213 473	18 878 428
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		13 003 363	11 135 871
Årets resultat		302 342	3 467 492
Summa eget kapital		13 355 705	14 653 363
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader		17 768	20 065
Kortfristiga skulder		0	5 000
Skuld moderbolag		2 340 000	1 700 000
Summa kortfristiga skulder		2 357 768	1 725 065
Långfristiga skulder			
Lån		2 500 000	2 500 000
Summa långfristiga skulder		2 500 000	2 500 000
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		18 213 473	18 878 428
Ställda panter			
Kapitalförsäkring		2 500 000	2 500 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden, där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

DEFINITIONER AV NYCKELTAL

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

1 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER

	2025	2024
Medeltalet anställda		
Män	0	0
Kvinnor	0,5	0,5

2 FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

	2025	2024
2 FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	251231	241231
PaJaUI Holding AB	14 000	14 000
Djup Företagshotell AB	75 000	75 000
	89 000	89 000

3 FINANSIELLA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

	2025	2024
3 FINANSIELLA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	251231	241231
Fonder	2 600 000	3 150 000
Kapitalförsäkring	11 000 000	11 000 000
Aktier	256 930	256 930
	13 856 930	14 406 930

4 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Antal aktier 320 st à nom 156,25 kr

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	11 135 871	3 467 492
Disposition av föregående års resultat		3 467 492	-3 467 492
Utdelning		- 1 600 000	
Årets resultat			302 342
Belopp vid årets utgång	50 000	13 003 363	302 342

Årsredovisningen färdigställdes 2026-01-21

Osby 2026-01-21


Ulf Jönsson

2026020605293