

Bodags AB

559407-5383

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Adam Anders Nordlund, Styrelseledamot

2025-07-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut lägenheter och parkeringar .Bolaget har sitt säte i Brunflo .

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2022-11-23 - 2023-12-31
Nettoomsättning	1	0
Resultat efter finansiella poster	99 989	-113 553
Soliditet (%)	29	27

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	1 600 000	-113 553	1 511 447
Utdelning		-9 534		-9 534
Balanseras i ny räkning		-113 553	113 553	0
Årets resultat			99 989	99 989
Vid årets utgång	25 000	1 476 913	99 989	1 601 902

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 476 913
Årets resultat	99 989
Summa	1 576 902

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 576 902
Summa	1 576 902

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2022-11-23 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1	0
Övriga rörelseintäkter		497 728	391 071
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		497 729	391 071
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-216 381	-238 126
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-101 919
Summa rörelsekostnader		-216 381	-340 045
Rörelseresultat		281 348	51 026
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-181 359	-164 579
Summa finansiella poster		-181 359	-164 579
Resultat efter finansiella poster		99 989	-113 553
Resultat före skatt		99 989	-113 553
Årets resultat		99 989	-113 553

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 421 981	5 467 031
Summa materiella anläggningstillgångar		5 421 981	5 467 031
Summa anläggningstillgångar		5 421 981	5 467 031
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		24 301	6 899
Övriga fordringar		100	100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 323	0
Summa kortfristiga fordringar		25 724	6 999
Kassa och bank			
Kassa och bank		118 708	49 906
Summa kassa och bank		118 708	49 906
Summa omsättningstillgångar		144 432	56 905
Summa tillgångar		5 566 413	5 523 936

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 476 913	1 600 000
Årets resultat		99 989	-113 553
Summa fritt eget kapital		1 576 902	1 486 447
Summa eget kapital		1 601 902	1 511 447
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 775 000	3 835 000
Summa långfristiga skulder		3 775 000	3 835 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 000	80 000
Leverantörsskulder		65 277	12 117
Skatteskulder		9 534	9 534
Övriga skulder		19 300	8 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 400	67 238
Summa kortfristiga skulder		189 511	177 489
Summa eget kapital och skulder		5 566 413	5 523 936

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 5 568 950

Försäljningar/utrangeringar -45 050

Utgående anskaffningsvärden 5 523 900

Avskrivningar

Ingående avskrivningar -101 919

Utgående avskrivningar -101 919

Redovisat värde 5 421 981

Underskrifter

Årsredovisning för Bodags AB, 559407-5383
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Adam Anders Nordlund
Adam Anders Nordlund
Styrelseledamot
2025-07-31