

Årsredovisning för
Svenstorpshus AB

556629-7775

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lenhart Gustavsson
Styrelseledamot

2026-03-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svenstorpshus AB, 556629-7775, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ängelholm registrerades år 2002 och äger och förvaltar markreserver i Ängelholms kommun.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-2			
Resultat efter finansiella poster	-25 409	-28 390	3	50
Soliditet %	4	3,1	4,5	4,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-9 168	-28 390
Balanseras i ny räkning		-28 390	28 390
Erhållna aktieägartillskott		50 000	
Årets resultat			-25 409
Belopp vid årets utgång	100 000	12 442	-25 409

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	12 442
Årets resultat	-25 409
Summa	-12 967
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-12 967
Summa	-12 967

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-2	0
Övriga rörelseintäkter		33	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		31	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 440	-28 390
Summa rörelsekostnader		-25 440	-28 390
Rörelseresultat		-25 409	-28 390
Resultat efter finansiella poster		-25 409	-28 390
Resultat före skatt		-25 409	-28 390
Årets resultat		-25 409	-28 390

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 141 665	1 996 665
Summa materiella anläggningstillgångar		2 141 665	1 996 665
Summa anläggningstillgångar		2 141 665	1 996 665
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		50 000	0
Summa kortfristiga fordringar		50 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		34	1
Summa kassa och bank		34	1
Summa omsättningstillgångar		50 034	1
SUMMA TILLGÅNGAR		2 191 699	1 996 666

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 442	-9 168
Årets resultat		-25 409	-28 390
Summa fritt eget kapital		-12 967	-37 558
Summa eget kapital		87 033	62 442
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 071 953	1 887 968
Skatteskulder		32 713	46 256
Summa kortfristiga skulder		2 104 666	1 934 224
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 191 699	1 996 666

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 996 665	1 996 665
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	145 000	
Utgående anskaffningsvärden	2 141 665	1 996 665
Redovisat värde	2 141 665	1 996 665

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-19

Laholm

Lennart Gustavsson
Lennart Gustavsson
Styrelseledamot

2026-02-19

Datum