

**Årsredovisning för**  
**Johan Uhlin AB**

559382-8550

Räkenskapsåret

**2022-05-30 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johan Uhlin  
Styrelseledamot

2023-04-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Johan Uhlin AB, 559382-8550, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-30 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping, startade sin verksamhet under sommaren 2022 och har sedan dess bedrivit konsultverksamhet inom fastighetsförmedling.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	383 485
Resultat efter finansiella poster	95 132
Soliditet %	27,6

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Nyemission	25 000	
Årets resultat		55 933
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>55 933</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Årets resultat	55 933
<b>Summa</b>	<b>55 933</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Utdelning	40 000
Balanseras i ny räkning	15 933
<b>Summa</b>	<b>55 933</b>

## **Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

LINKÖPING 2023-04-05

Johan Uhlin

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-30 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		383 485
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>383 485</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-8 713
Personalkostnader	2	-237 881
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-287 394</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>96 091</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 004
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-959</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>95 132</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		-24 227
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-24 227</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>70 905</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-14 972
<b>Årets resultat</b>		<b>55 933</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	3	163 200
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>163 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>163 200</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		20 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		885
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>21 605</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		177 975
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>177 975</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>199 580</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>362 780</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		55 933
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>55 933</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>80 933</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder		24 227
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>24 227</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		194 277
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>194 277</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		143
Skatteskulder		14 972
Övriga skulder		47 330
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		898
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>63 343</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>362 780</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-05-30 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	204 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>204 000</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-40 800
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-40 800</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>163 200</b>

## Underskrifter

LINKÖPING

*Johan Viktor Uhlin*  
Johan Viktor Uhlin  
Styrelseledamot

2023-04-05  
Datum