

Fastställelseintyg


Fastighetsbolag RNB Bostad AB (559210-3559)
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolag RNB Bostad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-03-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Växjö, 2023-03-10



Richard Coucher

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsbolag RNB Bostad AB

Org.nr. 559210-3559

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Fastighetsbolag RNB Bostad AB

Org.nr 559210-3559

Styrelsen för Fastighetsbolag RNB Bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

20230515 11884

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	59 000	66 000
Resultat efter finansiella poster	-35 136	-9 754
Balansomslutning	1 409 339	1 438 049
Soliditet (%)	0,80	1,50

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 586
Årets resultat	-35 136
Summa	-38 722

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-38 722
Summa	-38 722

Fastighetsbolag RNB Bostad AB

Org.nr 559210-3559

2023051511885

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens Intäkter m.m.			
Övriga rörelseintäkter		59 000	66 000
Summa rörelsens intäkter m.m.		59 000	66 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-92 283	-143 163
Summa rörelsens kostnader		-92 283	-143 163
Rörelseresultat		-33 283	-77 163
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		-1 853	
Summa resultat från finansiella poster		-1 853	0
Resultat efter finansiella poster		-35 136	-77 163
Resultat före skatt		-35 136	-77 163
Årets resultat		-35 136	-9 754

Fastighetsbolag RNB Bostad AB

Org.nr 559210-3559

2023051511886

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Projekt kostnader		43 485	43 485
Summa materiella anläggningstillgångar		43 485	43 485
Summa anläggningstillgångar		43 485	43 485
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 000	
Övriga fordringar		15 000	
Summa kortfristiga fordringar		3 143	
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		1 350 000	1 350 000
Summa kortfristiga placeringar		1 350 000	1 350 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 711	44 564
Summa kassa och bank		12 711	44 564
Summa omsättningstillgångar		1 365 854	
Summa tillgångar		1 424 339	1 438 049

Fastighetsbolag RNB Bostad AB

Org.nr 559210-3559

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 586	6 168
Erhållet aktieägartillskott		15 000	0
Årets resultat		-35 136	-9 754
Summa fritt eget kapital		-23 722	-3 586
Summa eget kapital		26 278	46 414
Långfristiga skulder			
Lån moderbolag		1 390 000	1 390 000
Summa långfristiga skulder		1 390 000	1 390 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 875	
Skatteskulder		1 186	1 190
Övriga skulder			445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	
Summa kortfristiga skulder		8 061	1 635
Summa eget kapital och skulder		1 424 339	1 438 049

2023051511887

Fastighetsbolag RNB Bostad AB

Org.nr 559210-3559

2023051511888

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	0	0

Kommentar

Bolaget har inte haft någon anställd under året.

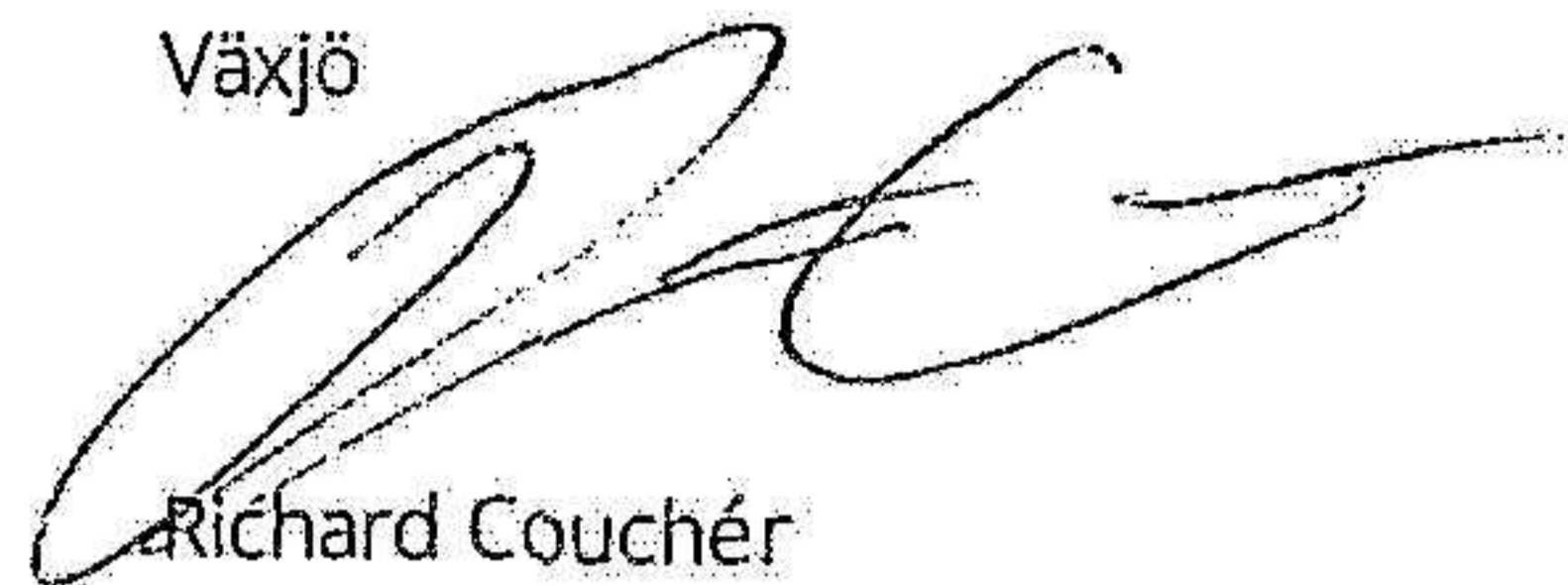
Övriga noter

3 Poster inom linjen

Poster inom linjen	2022-12-31	2021-12-31
Andel i Brf Torpaängen	0	0
Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Summa ställda säkerheter	0	0

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Växjö



Richard Couchér

2023-03-10

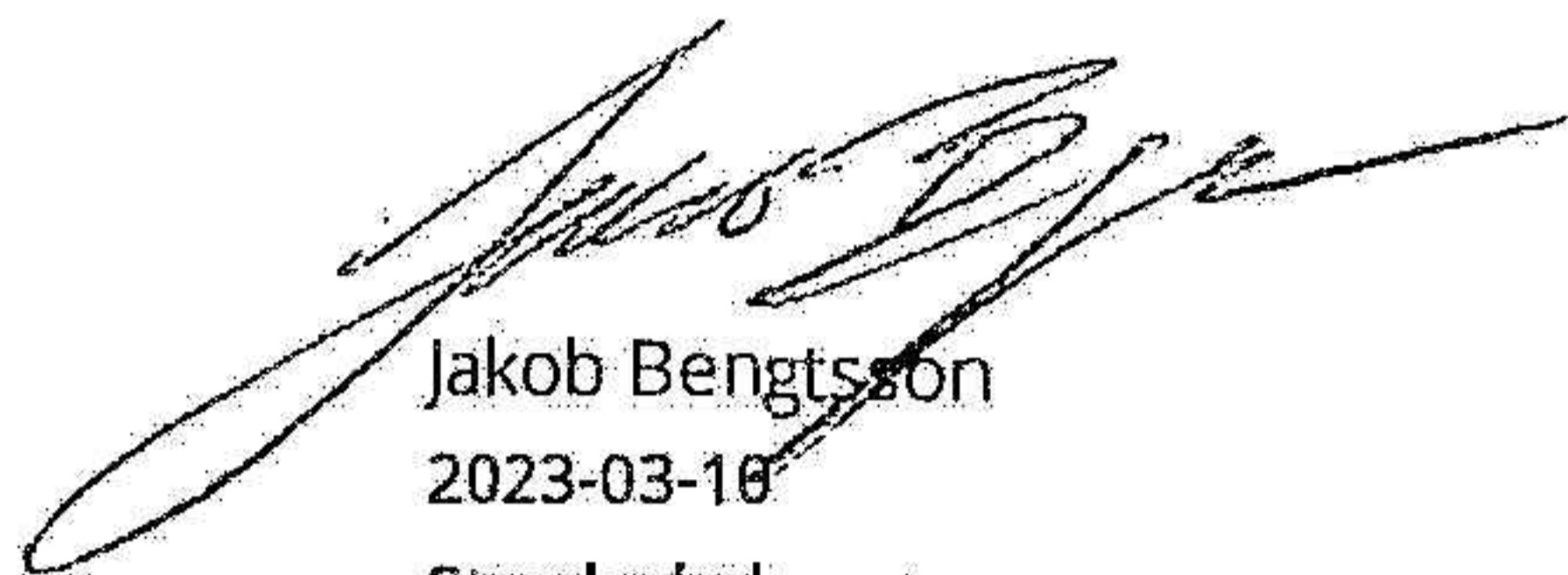
Styrelseordförande, Styrelseledamot



Laszlo Szabo

2023-03-10

Styrelseledamot



Jakob Bengtsson

2023-03-10

Styrelseledamot

2023051511889