

Årsredovisning för
Acrinova Battfast 4 AB
556745-9218

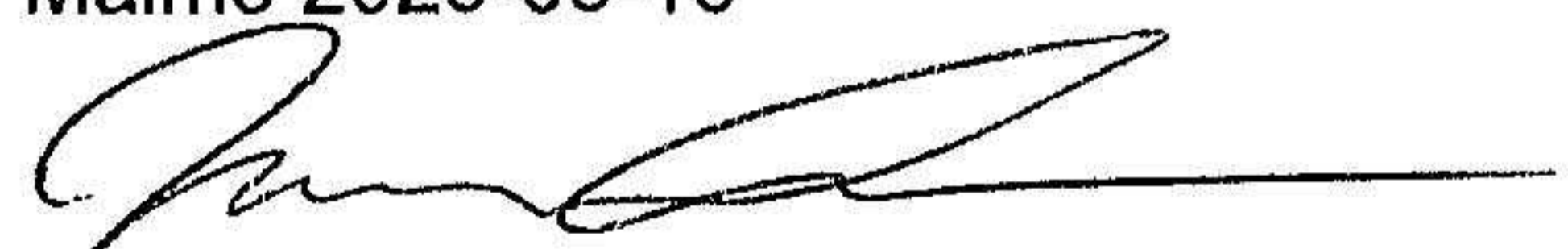
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Acrinova Battfast 4 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-16. Stämman beslutade också att inte godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition, utan beslutade om en utdelning till aktieägare om 2.782.000 kr.

Malmö 2025-05-16



Weronica Greberg
styrelseledamot

Årsredovisning för
Acrinova Battfast 4 AB
556745-9218

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Acrinova Battfast 4 AB, 556745-9218, med säte i Malmö, får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Malmö Batteriet 4.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Acrinova AB (publ), org nr 556984-0910, med säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	1 614	1 554	869	814
Resultat efter finansiella poster	497	433	-118	-154
Soliditet, %	24	29	26	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 600 000	2 283 082
Årets resultat		499 045
Vid årets slut	1 600 000	2 782 127

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 283 082
årets resultat	499 045
Totalt	2 782 127
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 782 127
Summa	2 782 127

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 614 384	1 554 438
Övriga rörelseintäkter		-	56 873
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 614 384	1 611 311
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-195 650	-250 101
Övriga externa kostnader		-132 765	-159 796
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-391 970	-390 276
Summa rörelsekostnader		-720 385	-800 173
Rörelseresultat		893 999	811 138
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	186 379	94 675
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-583 768	-472 404
Summa finansiella poster		-397 389	-377 729
Resultat efter finansiella poster		496 610	433 409
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		496 610	433 409
Skatter			
Skatt på årets resultat		2 435	-2 435
Årets resultat		499 045	430 974

2025052820060

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	9 552 725	9 859 979
Inventarier, verktyg och installationer	5	96 690	108 906
Summa materiella anläggningstillgångar		9 649 415	9 968 885
Summa anläggningstillgångar		9 649 415	9 968 885
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		8 065 453	3 379 800
Övriga fordringar		101 648	100 696
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		95 872	127 371
Summa kortfristiga fordringar		8 262 973	3 607 867
Kassa och bank			
Kassa och bank		80 695	5 512
Summa kassa och bank		80 695	5 512
Summa omsättningstillgångar		8 343 668	3 613 379
SUMMA TILLGÅNGAR		17 993 083	13 582 264

2025052820061

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 600 000	1 600 000
Summa bundet eget kapital		1 600 000	1 600 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 283 082	1 852 108
Årets resultat		499 045	430 974
Summa fritt eget kapital		2 782 127	2 283 082
Summa eget kapital		4 382 127	3 883 082
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	12 507 000	-
Summa långfristiga skulder		12 507 000	-
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		462 000	9 085 972
Leverantörsskulder		15 126	634
Skulder till koncernföretag		15 237	-
Skatteskulder		1 793	4 228
Övriga skulder		87 716	83 890
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		522 084	524 458
Summa kortfristiga skulder		1 103 956	9 699 182
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 993 083	13 582 264

2025052820062

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	186 296	94 608
Ränteintäkter, övriga	83	67
Summa	186 379	94 675

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-583 768	-472 404
Summa	-583 768	-472 404

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 370 826	11 370 826
-Nyanskaffningar	72 500	-
	<u>11 443 326</u>	<u>11 370 826</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 510 846	-1 132 786
-Årets avskrivning enligt plan	-379 754	-378 060
	<u>-1 890 600</u>	<u>-1 510 846</u>
Redovisat värde vid årets slut	9 552 726	9 859 980

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	122 140	122 140
Vid årets slut	<u>122 140</u>	<u>122 140</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-13 234	-1 018
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-12 216	-12 216
Vid årets slut	<u>-25 450</u>	<u>-13 234</u>
Redovisat värde vid årets slut	96 690	108 906

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	462 000	9 085 972
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	1 848 000	-
Förfallotidpunkt, senare än fem år från förfallodagen	10 659 000	-
	<u>12 969 000</u>	<u>9 085 972</u>

2025052820064

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	13 200 000	9 575 000

Not 8 Koncernuppgifter

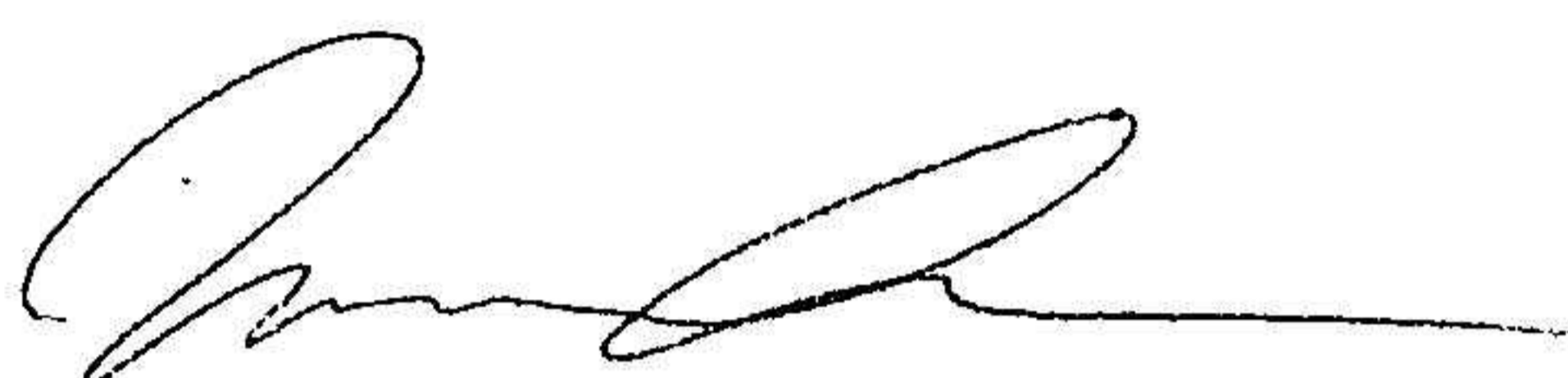
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Acrinova AB (publ), org nr 556984-0910, med säte i Malmö.

Underskrifter

Malmö den 2025-04-11

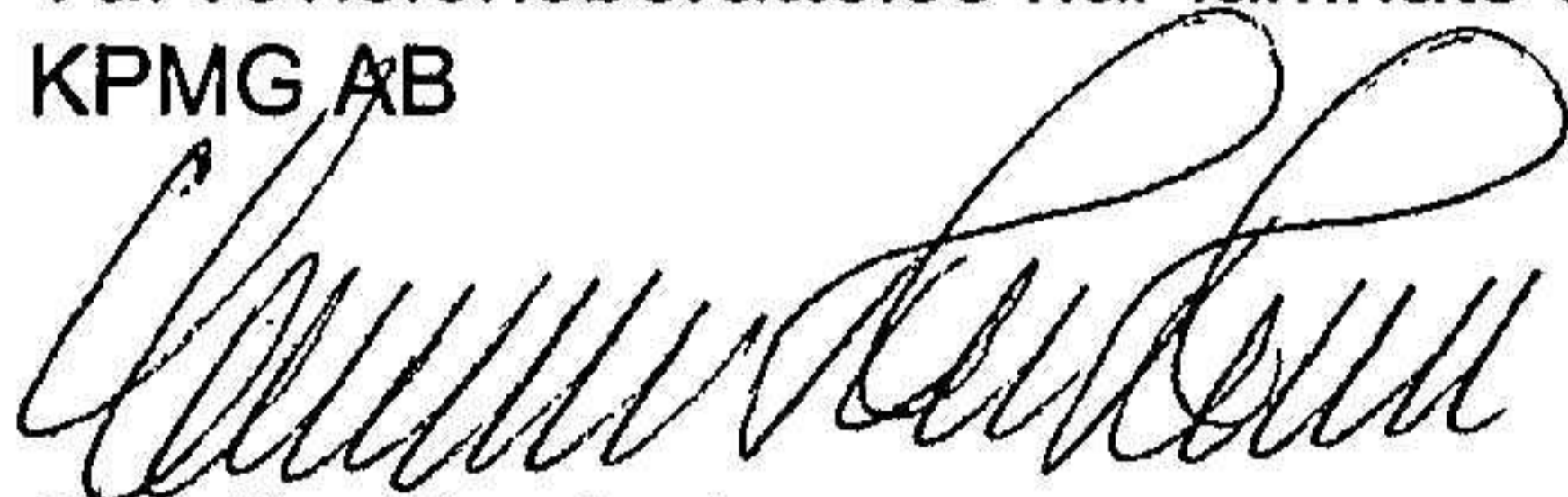


Ulf Wallén
Styrelseordförande



Weronica Greberg
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-04-11
KPMG AB



Camilla Alm Andersson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Kopian
överensstämmer
med originalet



Helen Lindahl



2025052820066

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Acrinova Battfast 4 AB, org. nr 556745-9218

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Acrinova Battfast 4 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Acrinova Battfast 4 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Acrinova Battfast 4 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Acrinova Battfast 4 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Acrinova Battfast 4 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 11 april 2025

KPMG AB



Camilla Alm Andersson
Auktoriserad revisor

Kopian
överensstämmer
med originalet



Helen Lindahl

