

Årsredovisning

för

Lotshammar Gruppen AB

559342-0325

Räkenskapsåret

2024-06-01 - 2025-05-31

Fastställelseintyg

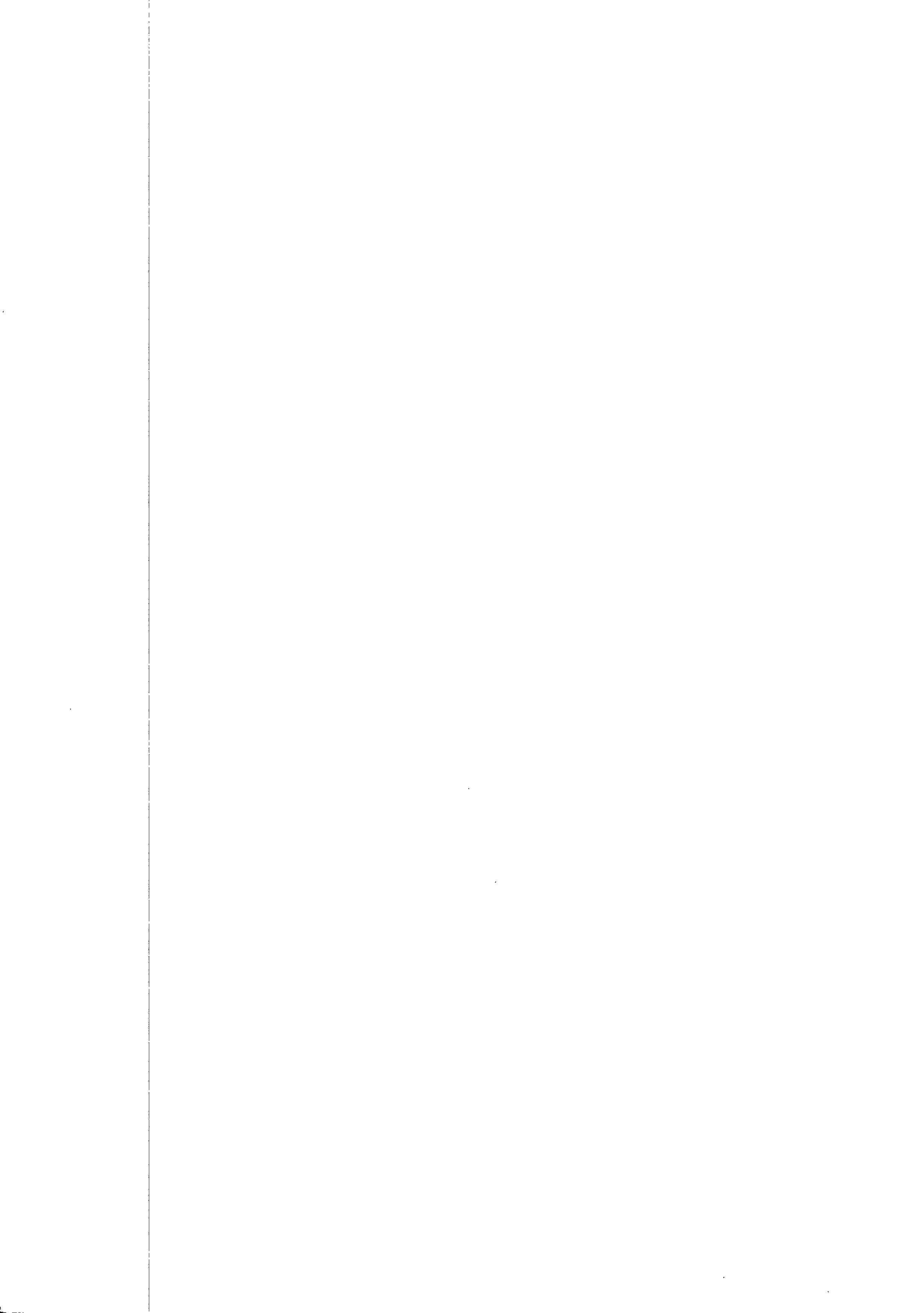
Undertecknad styrelseledamot i Lotshammar Gruppen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-07-23



Hadi Nowlu



Årsredovisning
för
Lotshammar Gruppen AB
559342-0325
Räkenskapsåret
2024-06-01 - 2025-05-31

Styrelsen och verkställande direktören för Lotshammar Gruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året ägt och förvaltat aktier i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Örebro.

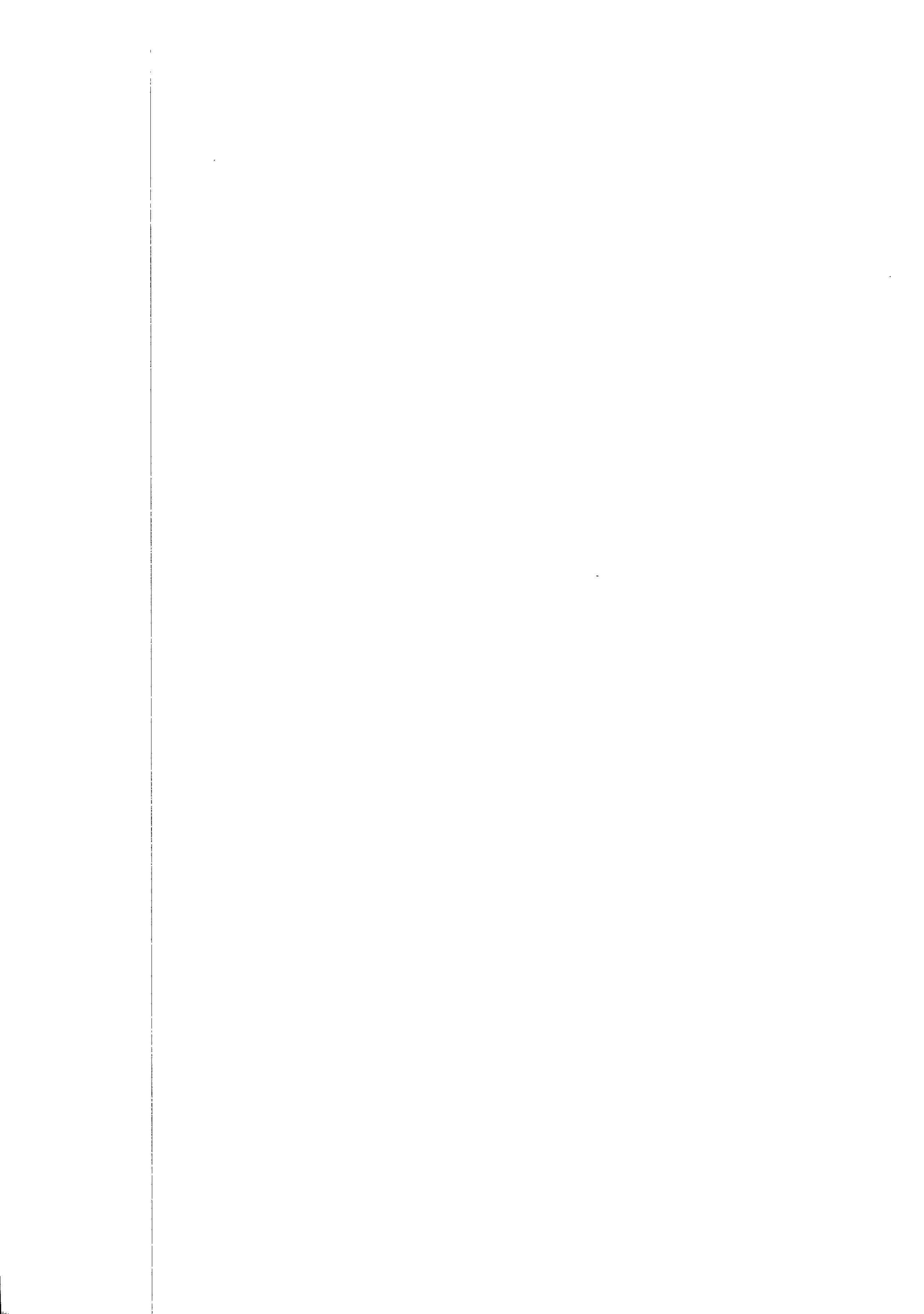
Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2022/24 (18 mån)	2021/22	2021 (2 mån)
Nettoomsättning	3 590	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	36 597	35 302	13 985	8 793
Soliditet (%)	59	63	59	100

Företagets ökade nettoomsättning beror enbart på att företaget har vidarefakturerat kostnader under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	42 957 795	35 302 491	78 285 286
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-34 000 000	-34 000 000
Balanseras i ny räkning		1 302 491	-1 302 491	0
Årets resultat			36 596 634	36 596 634
Belopp vid årets utgång	25 000	44 260 286	36 596 634	80 881 920

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 42 780 000 kr.



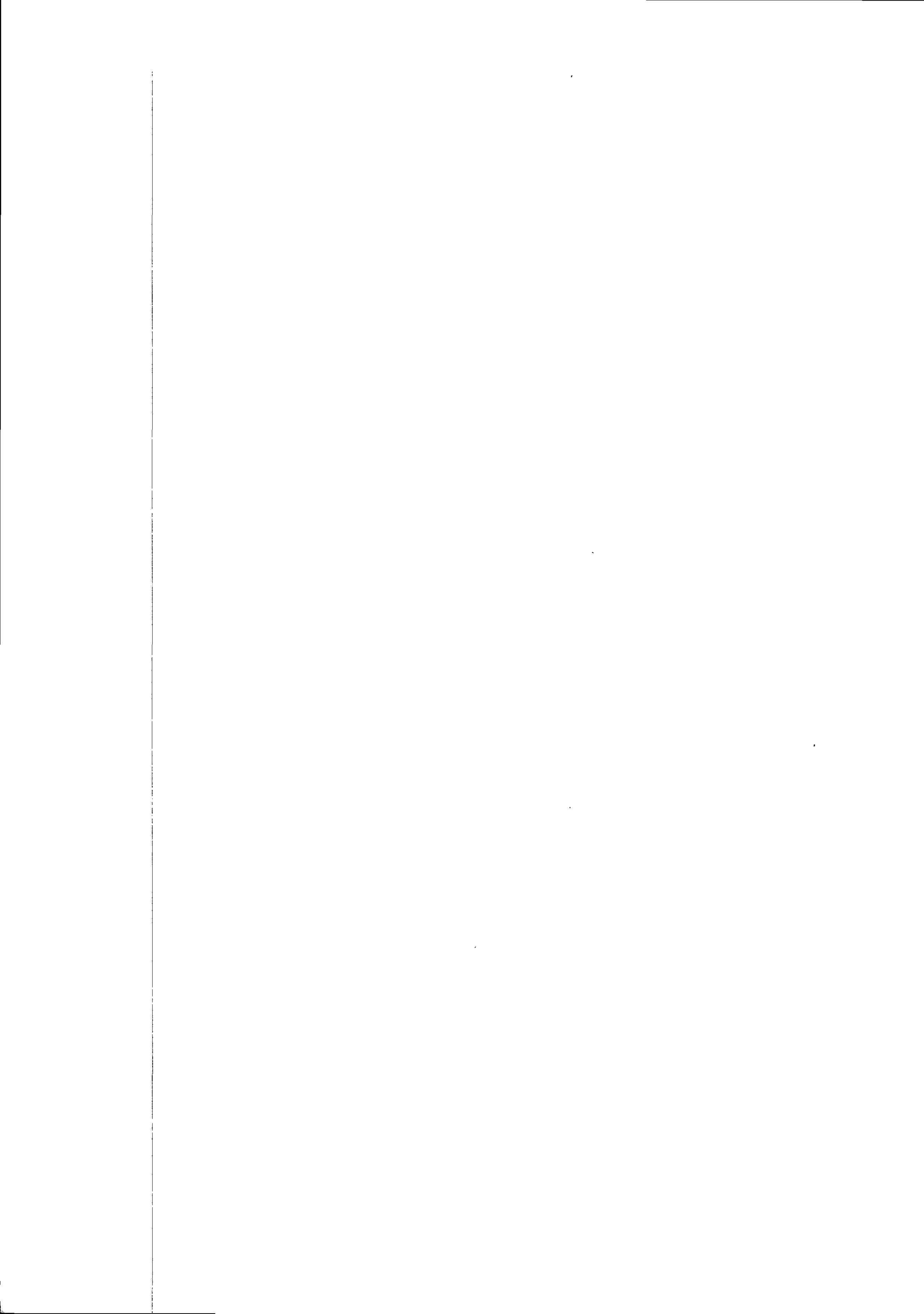
Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 260 286
årets vinst	36 596 634
	80 856 920
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	36 100 000
Återbetalning av villkorade aktieägartillskott	10 000 000
i ny räkning överföres	34 756 920
	80 856 920

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Resultaträkning

Not

2024-06-01
-2025-05-31

2022-12-01
-2024-05-31
(18 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

3 590 386

0

Summa rörelseintäkter

3 590 386

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 121 539

-933 795

Personalkostnader

-72 176

0

Summa rörelsekostnader

-4 193 715

-933 795

Rörelseresultat

-603 329

-933 795

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

55 348 981

36 236 286

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

31 469

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-17 700 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-480 487

0

Summa finansiella poster

37 199 963

36 236 286

Resultat efter finansiella poster

36 596 634

35 302 491

Resultat före skatt

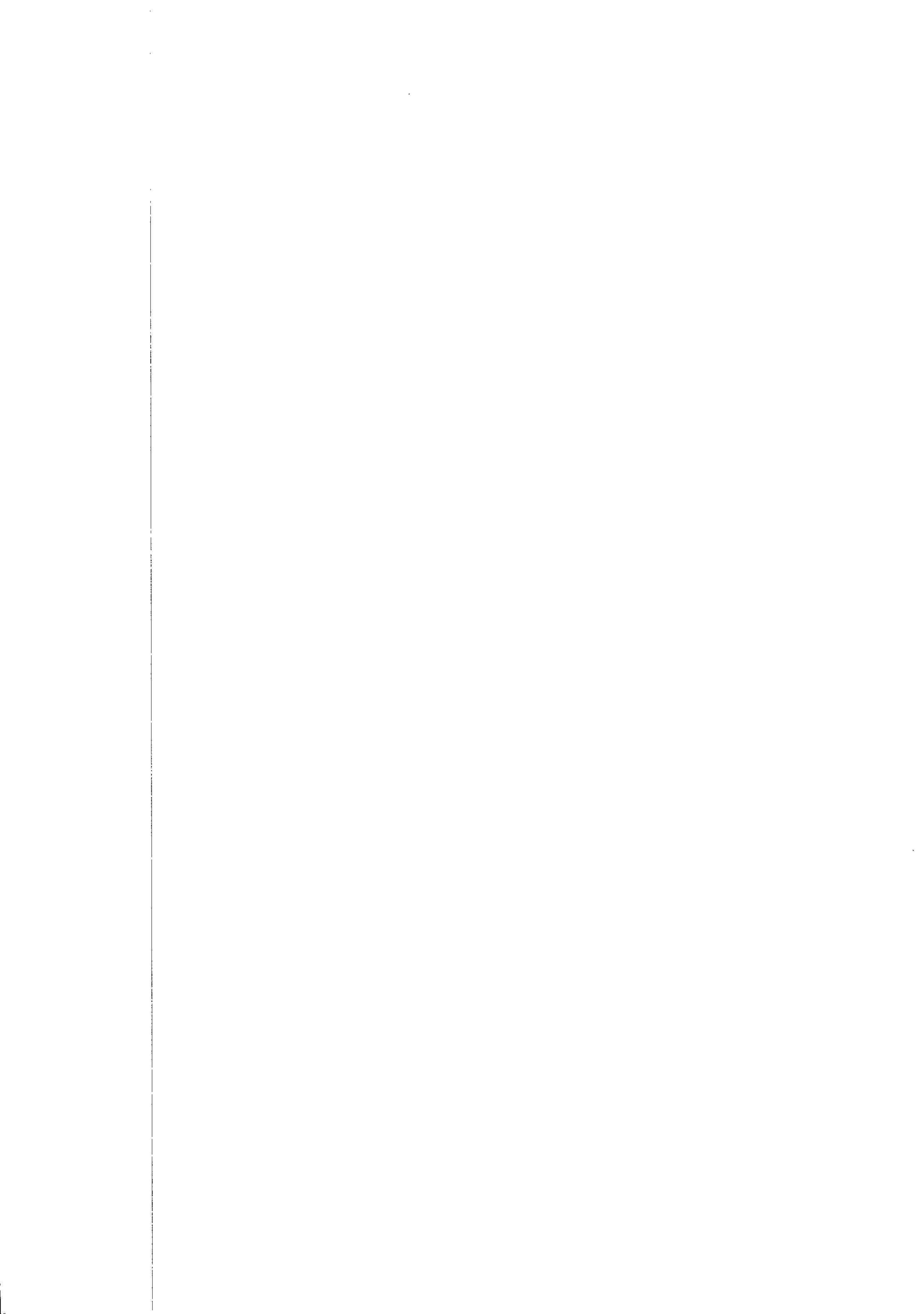
36 596 634

35 302 491

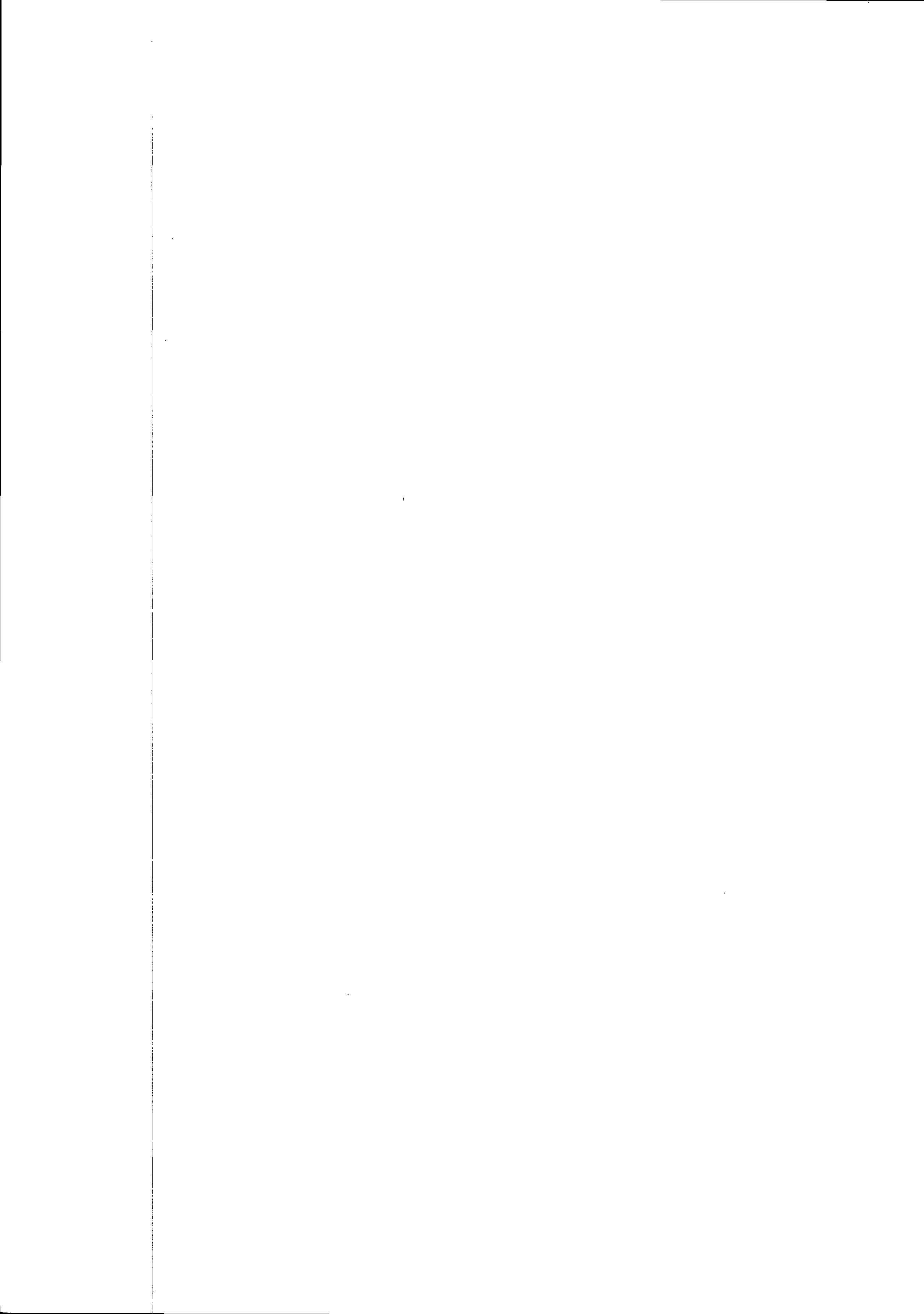
Årets resultat

36 596 634

35 302 491



Balansräkning	Not	2025-05-31	2024-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	125 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		125 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		125 000	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		713 860	0
Fordringar hos koncernföretag		123 655 000	109 530 000
Övriga fordringar		7 120 150	100 000
Summa kortfristiga fordringar		131 489 010	109 630 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 742 083	15 385 286
Summa kassa och bank		5 742 083	15 385 286
Summa omsättningstillgångar		137 231 093	125 015 286
SUMMA TILLGÅNGAR		137 356 093	125 065 286
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		44 260 286	42 957 795
Årets resultat		36 596 634	35 302 491
Summa fritt eget kapital		80 856 920	78 260 286
Summa eget kapital		80 881 920	78 285 286
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		7 500 000	0
Leverantörsskulder		11 325	0
Skulder till intresseföretag		43 780 000	46 780 000
Övriga skulder		5 182 848	0
Summa kortfristiga skulder		56 474 173	46 780 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		137 356 093	125 065 286



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

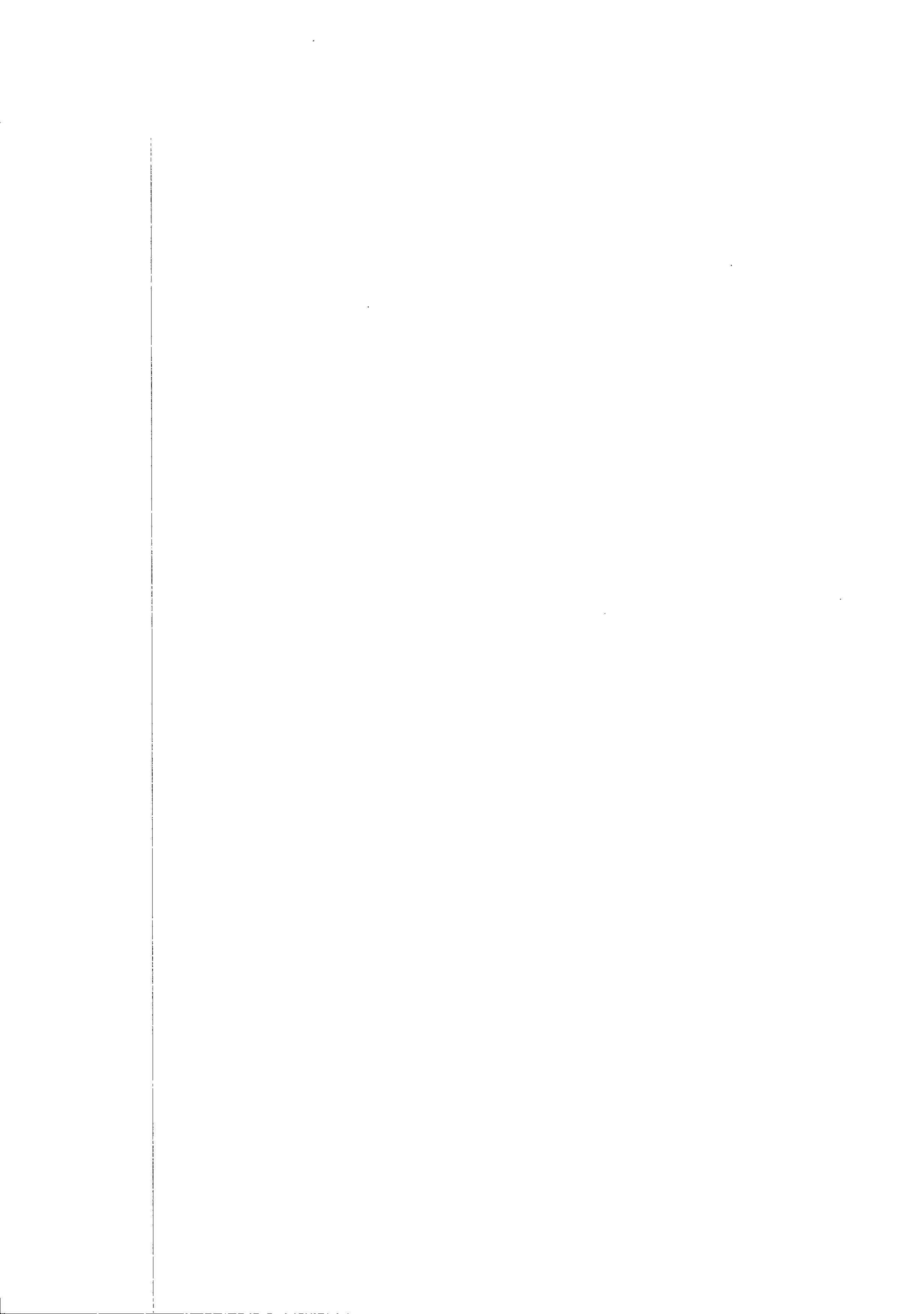
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	25 000
Inköp	17 775 000	50 000
Försäljningar	0	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 825 000	50 000
Årets nedskrivningar	-17 700 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-17 700 000	0
Utgående redovisat värde	125 000	50 000



Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Lotshammar Kvarngärdet 60:6 AB	100%	100%	25 000	25 000
Lotshammar Skogsglántan AB	100%	100%	25 000	25 000
Lotshammarudden Holding AB	100%	100%	250	25 000
Lotshammar Lotsviken Holding AB	100%	100%	250	25 000
Lotshammar Holdingett AB	100%	100%	250	25 000
				125 000
	Org.nr	Säte		
Lotshammar Kvarngärdet 60:6 AB	559294-5256	Örebro		
Lotshammar Skogsglántan AB	559476-9654	Örebro		
Lotshammarudden Holding AB	559482-5837	Örebro		
Lotshammar Lotsviken Holding AB	559503-1948	Örebro		
Lotshammar Holdingett AB	556801-0606	Örebro		

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

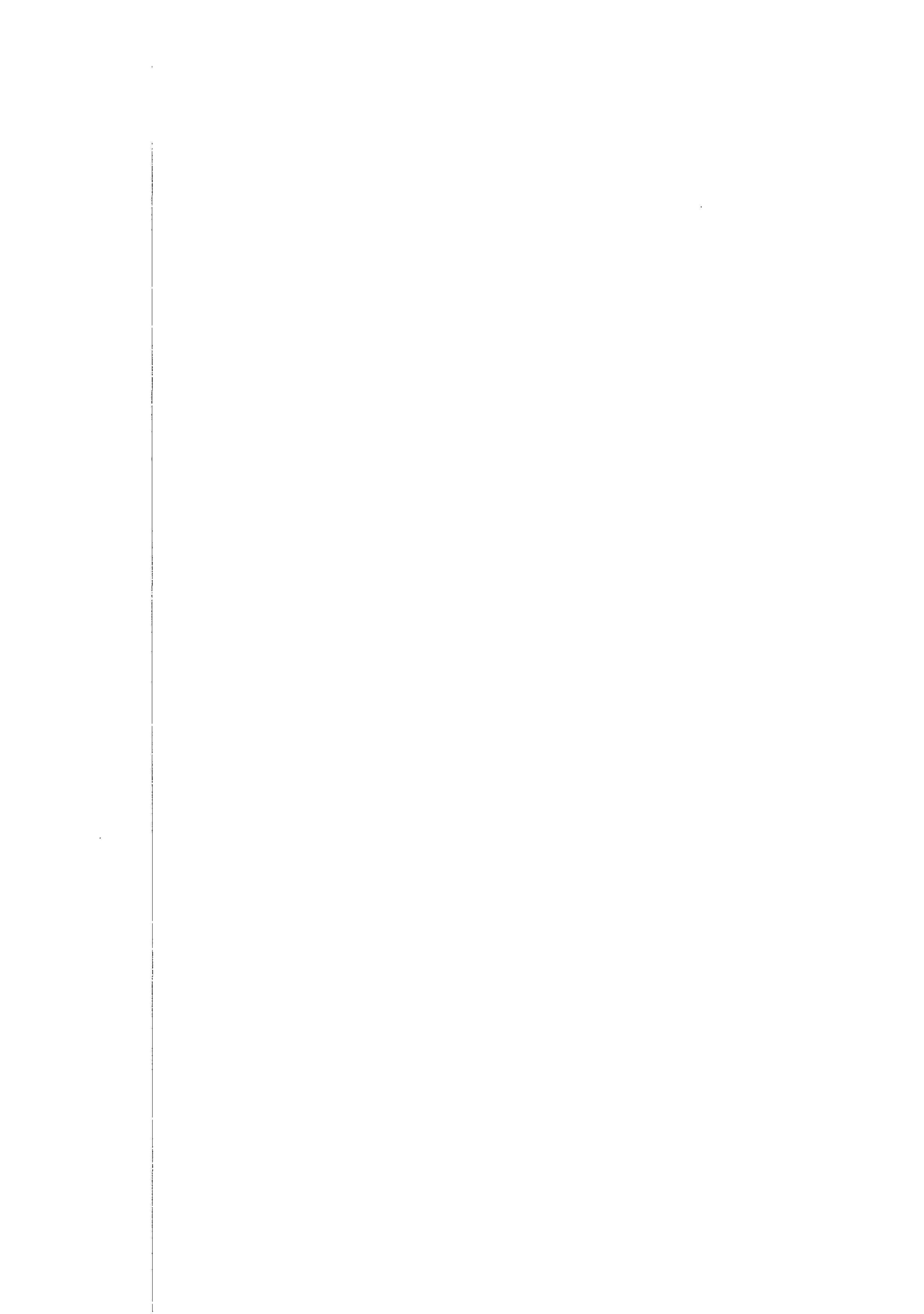
Hadi Nowlu
Ordförande

Thomas Hammar
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

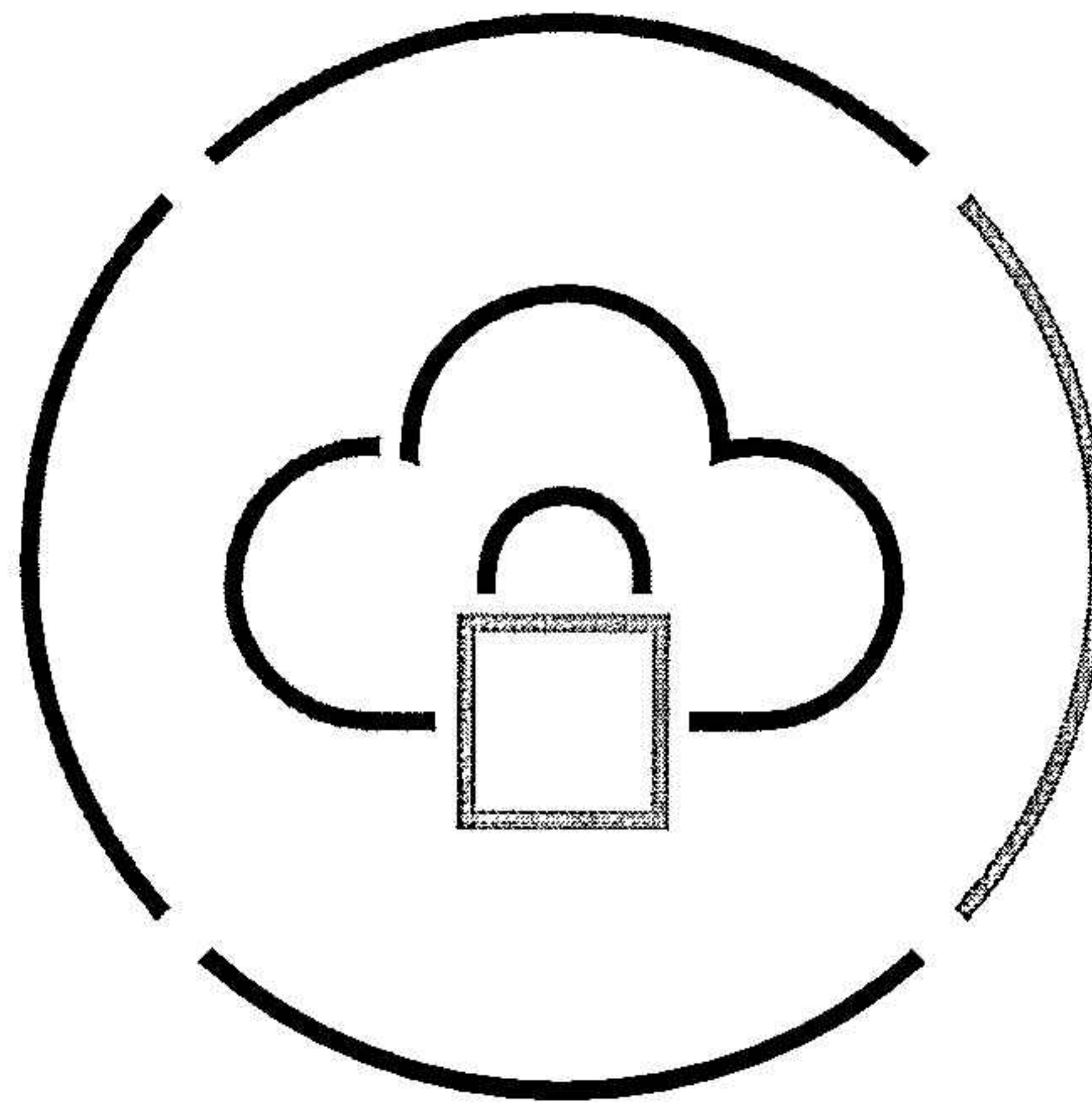
KPMG AB

Jim Wahlström
Auktoriserad revisor



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2025072816410

2025-06-23 10:15:58 UTC+00:00

Ordförande

HADI NOWLU



SE BankID - d6298990-565c-4029-a4ed-9ad7ee1db4c6

2025-06-23 13:40:36 UTC+00:00

Auktoriserad revisor

Jim Erik Wahlström



SE BankID - d402c951-9070-4493-8d86-f387c1431bd9

2025-06-23 13:08:35 UTC+00:00

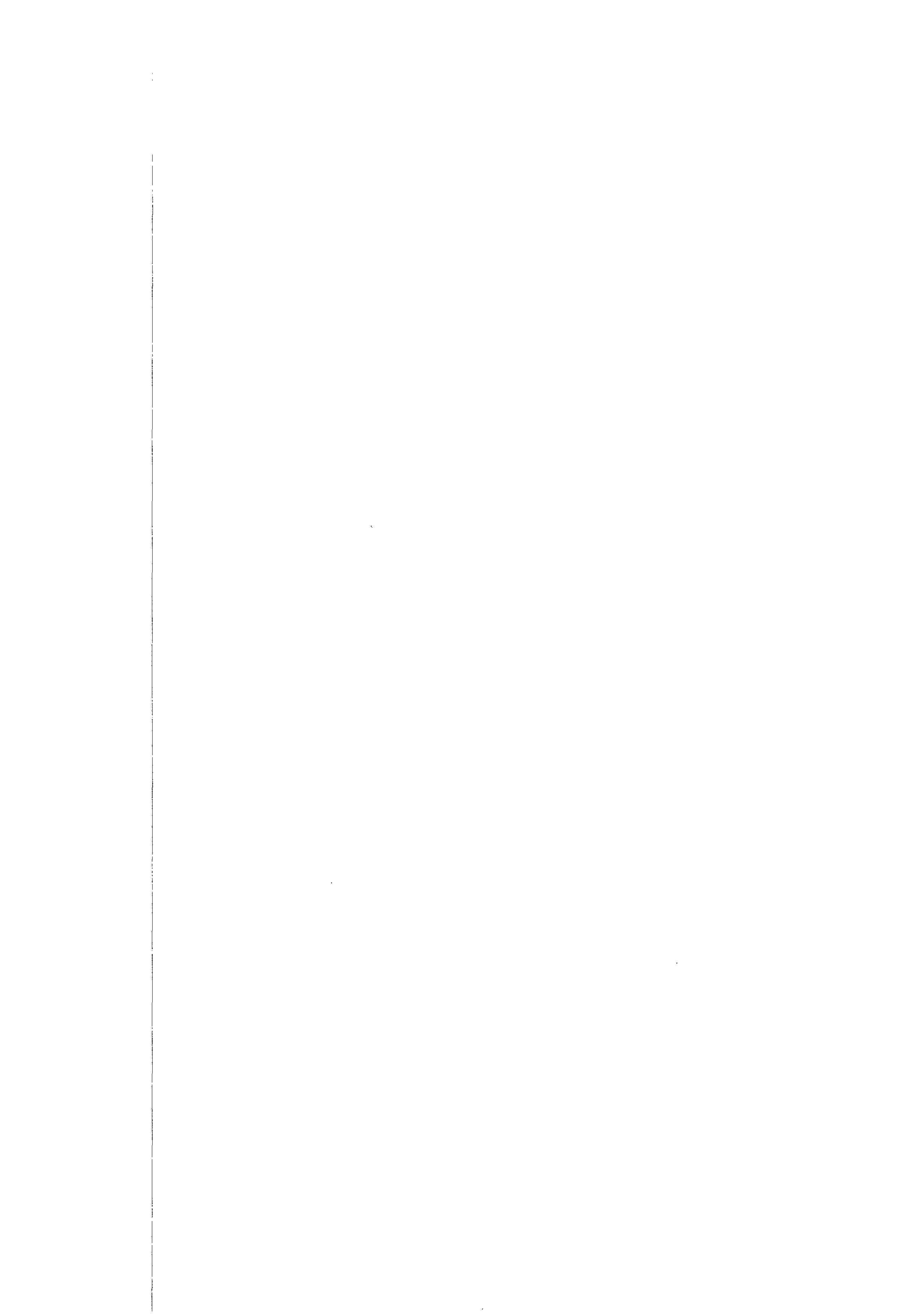
VD

THOMAS HAMMAR



SE BankID - 2ae7c3f7-3f51-42c7-b28a-eded8a5e0c86

Document ID: aeebf35a-529a-4a81-97a3-f1bd265c2e8f





2025072816411

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lotshammar Gruppen AB, org. nr 559342-0325

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lotshammar Gruppen AB för räkenskapsåret 2024-06-01—2025-05-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lotshammar Gruppen ABs finansiella ställning per den 31 maj 2025 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lotshammar Gruppen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-12-01—2024-05-31 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad den 7 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden



Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lotshammar Gruppen AB för räkenskapsåret 2024-06-01—2025-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lotshammar Gruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Jim Wahlström

Auktoriserad revisor

2025072816412

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Jim Erik Wahlström

Auktoriserad revisor

Serienummer: ad44be80047404[...]dc87776548d41

IP: 195.84.xxx.xxx

2025-06-23 13:41:41 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: 201AI-ENC0V-5ERL5-YPOJ3-UP9L8-19JYI

