

Årsredovisning för
RDLKP Fastigheter AB

559279-1270

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patrik Åkelrund
Styrelseledamot

2026-02-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RDLKP Fastigheter AB, 559279-1270, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sundsvalls kommun, Västernorrlands län, registrerades år 2020 och ingår i en koncern där man är moderbolag. Bolagets verksamhet att äga och hyra ut fastigheter bedrivs genom dotterbolagen Villa Lyckan AB, Villa Solkusten AB samt Villa Påängen AB.

Företagets redovisningsvaluta är Svenska Kronor (SEK).

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Soliditet %	33,3	33,3	33,3	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	
Belopp vid årets utgång	25 000	0

Resultatdisposition

Kommentar till dispositioner

Det finns ingen vinst eller förlust att disponera.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	75 000	75 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		75 000	75 000
Summa anläggningstillgångar		75 000	75 000
SUMMA TILLGÅNGAR		75 000	75 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Summa eget kapital		25 000	25 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		50 000	50 000
Summa långfristiga skulder		50 000	50 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		75 000	75 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Utgående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Redovisat värde	75 000	75 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-20

Sundsvall

Patrik Åkelrund
Patrik Åkelrund
Styrelseledamot

2026-02-20

Datum