

ÅRSREDOVISNING

för

Branäs A3 Holding AB

Org.nr. 559344-8268

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Christian Bäckman, Styrelseledamot
2025-06-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling samt uthyrning av fastigheter i Norden samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	18 089	-59 124	-27 194
Soliditet (%)	0,77	0,41	2,06

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	67 806	-59 124	33 682
Balanseras i ny räkning		-59 124	59 124	0
Årets resultat			18 089	18 089
Belopp vid årets utgång	25 000	8 682	18 089	51 771

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	95 000	95 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	8 682
Årets resultat	18 089
	<u>26 771</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	26 771
	<u>26 771</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Branäs A3 Holding AB

Org.nr. 559344-8268

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		14 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>14 000</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-24 235	-30 791
Summa rörelsekostnader		<u>-24 235</u>	<u>-30 791</u>
Rörelseresultat		-10 235	-30 791
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		28 324	-28 333
Summa finansiella poster		<u>28 324</u>	<u>-28 333</u>
Resultat efter finansiella poster		18 089	-59 124
Resultat före skatt		18 089	-59 124
Årets resultat		<u>18 089</u>	<u>-59 124</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	5 555 000	5 455 000
Fordringar hos koncernföretag	3	<u>80 115</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 635 115	5 455 000
Summa anläggningstillgångar		5 635 115	5 455 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>999 743</u>	<u>2 734 713</u>
Summa kortfristiga fordringar		999 743	2 734 713
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 513</u>	<u>16 299</u>
Summa kassa och bank		4 513	16 299
Summa omsättningstillgångar		1 004 256	2 751 012
SUMMA TILLGÅNGAR		6 639 371	8 206 012

Branäs A3 Holding AB

Org.nr. 559344-8268

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 682	67 806
Årets resultat		<u>18 089</u>	<u>-59 124</u>
Summa fritt eget kapital		26 771	8 682
Summa eget kapital		51 771	33 682
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		4 652 600	4 090 000
Övriga skulder		<u>1 915 000</u>	<u>1 915 000</u>
Summa långfristiga skulder		6 567 600	6 005 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	2 119 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>20 000</u>	<u>48 330</u>
Summa kortfristiga skulder		20 000	2 167 330
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 639 371	8 206 012

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer

Antal
Kap.andel %Eget kapital
ResultatRedovisat
värde

Nötåsen 1 AB

559359-1810

250

17 074

5 555 000

Göteborg

100,00%

-95 658

5 555 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

5 455 000

0

Inköp

100 000

5 455 000

Utgående anskaffningsvärden

5 555 000

5 455 000

Redovisat värde

5 555 000

5 455 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2024-12-31

2023-12-31

Tillkommande fordringar

80 115

0

Utgående anskaffningsvärden

80 115

0

Redovisat värde

80 115

0

NOTER

Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	0	800 000
	Förfaller senare än 5 år	<u>6 567 600</u>	<u>5 205 000</u>
		6 567 600	6 005 000

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västra Frölunda

Anton Axelsson
Anton Axelsson
Ordförande
2025-06-25

Christian Bäckman
Christian Bäckman
Styrelseledamot
2025-06-24