

Årsredovisning
för
MDM Hyrservice AB
556675-2084

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mohamad Daher Mourad, Styrelseledamot
2025-04-25

Styrelsen för MDM Hyrservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	576	576	617	736
Resultat efter finansiella poster	372	404	286	326
Soliditet (%)	54	50	48	46

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	3 462 286	153 687	320 415	4 236 388
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			320 415	-320 415	0
Årets resultat				355 067	355 067
Belopp vid årets utgång	300 000	3 462 286	474 102	355 067	4 591 455

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 936 389
årets vinst	355 067
	4 291 456
disponeras så att i ny räkning överföres	4 291 456
	4 291 456

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		576 000	575 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		576 000	575 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-117 412	-111 475
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 560	-105 560
Summa rörelsekostnader		-222 972	-217 035
Rörelseresultat		353 028	358 963
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		132 795	132 732
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113 662	-87 731
Summa finansiella poster		19 133	45 001
Resultat efter finansiella poster		372 161	403 964
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		77 385	0
Summa bokslutsdispositioner		77 385	0
Resultat före skatt		449 546	403 964
Skatter			
Skatt på årets resultat		-94 479	-83 549
Årets resultat		355 067	320 415

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 985 400	6 090 960
Summa materiella anläggningstillgångar		5 985 400	6 090 960
Summa anläggningstillgångar		5 985 400	6 090 960
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 479 894	2 344 432
Summa kortfristiga fordringar		2 479 894	2 344 432
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		109 284	191 136
Summa kassa och bank		109 284	191 136
Summa omsättningstillgångar		2 589 178	2 535 568
SUMMA TILLGÅNGAR		8 574 578	8 626 528

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 936 389	3 615 974
Årets resultat		355 067	320 415
Summa fritt eget kapital		4 291 456	3 936 389
Summa eget kapital		4 591 456	4 236 389
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	77 385
Summa obeskattade reserver		0	77 385
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 593 000	3 833 000
Summa långfristiga skulder		3 593 000	3 833 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		240 000	240 000
Skatteskulder		9 553	97 932
Övriga skulder		140 569	141 822
Summa kortfristiga skulder		390 122	479 754
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 574 578	8 626 528

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
-----------	----

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 964 000	6 964 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 964 000	6 964 000
Ingående avskrivningar	-873 040	-767 480
Årets avskrivningar	-105 560	-105 560
Utgående ackumulerade avskrivningar	-978 600	-873 040
Utgående redovisat värde	5 985 400	6 090 960

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen	2 393 000	2 633 000
	2 393 000	2 633 000

Växjö 2025-04-25

Mohamad Daher Mourad
Mohamad Daher Mourad
Styrelseordförande