

ÅRSREDOVISNING

för

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	18

Undertecknad styrelseledamot i Royal Viking Hotel Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 22 augusti 2025

Eric Souny



ÅRSREDOVISNING

för

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	18

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Royal Viking Hotel AB, med säte i Stockholm, bedriver hotellverksamhet i förhyrd byggnad belägen i centrala Stockholm. Hotellet opererar under namnet Radisson Blu Royal Viking Hotel.

Säte

Företagets säte är Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Radisson Hospitality Sweden AB, org nr 556171-0665, med säte i Stockholm. Radisson Hospitality Sweden AB ingår i sin tur i en koncern vars moderbolag är Radisson Hospitality AB ("koncernmodern"), org nr 556674-0964, med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Ansvarsfullt företagande

Radissons program för ansvarsfullt företagande bygger på principerna om hållbar utveckling, där alla hotell ska sträva efter att förbättra sitt sociala engagemang och miljömässiga resultat jämte sitt ekonomiska resultat. Programmet uppmuntrar alla anställda att ta sociala, etiska och miljöfrågor i beaktande när de fattar beslut i det dagliga arbetet och att sätta tydliga mål inom viktiga områden.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	308 542	299 590	254 304	97 956	77 031
Res. efter finansiella poster	9 223	2 997	4 637	2 100	-1 828
Balansomslutning	118 677	122 277	119 508	245 036	237 515
Soliditet (%)	33,95	42,22	47,10	27,10	31,13
Medelantalet anställda	48	52	49	29	25

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	8 000	1 988	1 537	60	11 585
Balanseras i ny räkning			60	-60	0
Årets resultat				-413	-413
Belopp vid årets utgång	8 000	1 988	1 597	-413	11 172

GW

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

1 597 164

årets förlust

-412 733

1 184 431

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

1 184 431

1 184 431

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250701:2025070321168

CMO

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2, 3	308 542	299 590
Övriga rörelseintäkter	4	602	438
		<u>309 144</u>	<u>300 028</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-10 013	-11 399
Övriga externa kostnader	5, 6	-233 496	-228 816
Personalkostnader	7	-30 714	-30 621
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-25 531	-26 096
		<u>-299 754</u>	<u>-296 932</u>
Rörelseresultat		9 390	3 096
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		36	34
Räntekostnader och liknande resultatposter		-203	-133
		<u>-167</u>	<u>-99</u>
Resultat efter finansiella poster		9 223	2 997
Bokslutsdispositioner			
Förändring av avskrivningar utöver plan		13 760	5 936
Lämnade koncernbidrag		-23 420	-8 814
		<u>-9 660</u>	<u>-2 878</u>
Resultat före skatt		-437	119
Skatt på årets resultat	8	24	-59
Årets resultat		<u>-413</u>	<u>60</u>

Handwritten signature

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Inventarier, verktyg och installationer	10	10 383	6 392
Byggnadsinventarier	9	40 978	63 569
Pågående nyanläggningar	11	28 207	5 046
		<u>79 568</u>	<u>75 007</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran	12	27	3
		<u>27</u>	<u>3</u>

Summa anläggningstillgångar 79 595 75 010

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror		781	1 216
		<u>781</u>	<u>1 216</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		7 015	3 622
Fordringar hos koncernföretag	14	26 587	35 068
Aktuell skattefordran		2 360	1 386
Övriga fordringar		1 215	4 244
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	1 124	1 731
		<u>38 301</u>	<u>46 051</u>

Summa omsättningstillgångar 39 082 47 267

SUMMA TILLGÅNGAR 118 677 122 277

ank=20250701:2025070321169

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Aktiekapital	15	8 000	8 000
Reservfond		1 988	1 988
		<u>9 988</u>	<u>9 988</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		1 597	1 537
Årets resultat		-413	60
		<u>1 184</u>	<u>1 597</u>

Summa eget kapital11 172 11 585**Obeskattade reserver**

Akkumulerade avskrivningar utöver plan		36 682	50 442
Summa obeskattade reserver		<u>36 682</u>	<u>50 442</u>

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder		3 803	2 382
Leverantörsskulder		16 577	12 646
Skulder till koncernföretag	17	23 443	23 995
Övriga skulder		7 058	1 738
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	19 942	19 489
Summa kortfristiga skulder		<u>70 823</u>	<u>60 250</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**118 677** **122 277**

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	2	9 390	3 096
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	25 531	26 096
Erhållen ränta m.m.		36	34
Erlagd ränta		-203	-133
Betald inkomstskatt		-974	-30
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>33 780</u>	<u>29 063</u>
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		435	-520
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-3 393	3 800
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-11 303	-24 883
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		5 352	5 557
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		5 221	-5 726
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>30 092</u>	<u>7 291</u>
Investeringsverksamheten			
Förvärv av byggnader och mark		0	-4 407
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	10	-2 468	-3 700
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	-27 624	0
Försäljning av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	816
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-30 092</u>	<u>-7 291</u>
Förändring av likvida medel		0	0
Likvida medel vid årets början		0	0
Likvida medel vid årets slut		<u>0</u>	<u>0</u>

ank=20250701;2025070321170

Cabo

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

En omklassificering har gjorts under räkenskapsåret 2024 mellan övriga externa kostnader och personalkostnader. Jämförelsetalen för 2023 har inte omräknats, vilket medför att uppgifterna inte är fullt jämförbara mellan åren.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Royal Viking Hotel ABs intäkter består i huvudsak av intäkter från logi, restaurang- och konferensverksamhet. Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

NOTER

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk.

Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

	Antal år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10
Inredning	5-10
Hotellrumsinventarier	7
Övriga inventarier	5
Datorutrustning	3
Byggnadsinventarier	10

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Till den del en aktiverad tillgång är hänförlig till hyrda tillgångar skrivs tillgången i fråga av över det kortare av tillgångens nyttjandeperiod och den återstående hyrestiden.

ank=20250701:2025070321171

NOTER

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar

Vid varje årsbokslut undersöks det om det finns en indikation på nedskrivningsbehov av företagets materiella tillgångar. Om så är fallet görs en värdering av återvinningsvärdet för de enskilda tillgångarna (eller den kassagenererande enhet de tillhör) för att fastställa om nedskrivningsbehov föreligger.

Inga nedskrivningar har skett under året eller föregående år.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Royal Viking Hotel AB ingår i en koncernintern cashpool där behållning på koncernkonto redovisas som fordran respektive skuld till huvudkontohavaren som koncernmellanhavanden.

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing. Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar användarens ekonomiska nytta över tiden.

Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först-in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

Caro

NOTER

Inkomstskatt

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner kostnadsförs i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Avgiftsbestämda pensionsplaner

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas.

Aktieägartillskott

Aktieägartillskott som en ägare lämnar redovisas som en ökning av andelens redovisade värde. Aktieägartillskott som en ägare erhåller redovisas direkt i eget kapital.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår.

Ansvarsförbindelser

En ansvarsförbindelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet. Ansvarsförbindelser redovisas inom linjen i balansräkningen.

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

NOTER

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- och utbetalningar.

Statligt stöd

Statliga stöd redovisas till verkliga värde när det finns rimlig säkerhet att stödet kommer att erhållas och att bolaget kommer att uppfylla alla därmed sammanhängande villkor.

Statliga stöd som hänför sig till förväntade kostnader redovisas som förutbetalda intäkter. Stödet intäktsförs i den period då de kostnader uppkommer som det statliga stödet är avsett att kompensera. Statliga stöd för anskaffning av materiella anläggningstillgångar reducerar tillgångens redovisade värde.

Not 2	Nettoomsättning	2024	2023
	<i>Nettoomsättning uppdelad på verksamhetsgren</i>		
	Hotellrörelse	258 632	248 485
	Restaurang- och konferensverksamhet	38 504	40 759
	Övriga intäkter	11 406	10 347
		<u>308 542</u>	<u>299 591</u>
Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	2024	2023
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0,00%	0,00%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	31,92%	31,22%
Not 4	Övriga rörelseintäkter	2024	2023
	<i>Övriga rörelseintäkter</i>		
	Sjuklöneersättning	80	0
	Omställningsstöd	0	23
	Vidarefakturering av lön	522	415
		<u>602</u>	<u>438</u>
Not 5	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	2024	2023
	Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	103 581	99 893
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
	Inom 1 år	90 806	105 467
	Mellan 2 till 5 år	363 224	421 868
	Senare än 5 år	1 452 895	2 109 340
		<u>1 906 925</u>	<u>2 636 675</u>

CMD

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

NOTER

Not 6 Ersättning till revisorer 2024 2023

Öhrlings PriceWaterHouseCoopers AB

Revisionsuppdrag	229	197
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	15	0
	<u>244</u>	<u>197</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 7 Personal 2024 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	48,20	52,00
varav kvinnor	23,40	25,00
varav män	24,80	27,00

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar	21 357	22 208
Pensionskostnader	1 116	933
Sociala kostnader	7 483	6 954
Summa	<u>29 956</u>	<u>30 095</u>

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	5	3
varav kvinnor	0	0
varav män	5	3

ank=20250701;2025070321173

Amo

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

NOTER

Not 8 Skatt på årets resultat	2024	2023
Uppskjuten skatt	24	-59
Summa redovisad skatt	24	-59
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	-437	119
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	90	-25
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-73	-54
Ej skattepliktiga intäkter	7	10
I år uppkomna underskottsavdrag	0	10
Summa redovisad skatt	24	-59
Not 9 Byggnadsinventarier	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	274 748	268 885
Inköp	0	4 407
Försäljningar/utrangeringar	-1 385	0
Omklassificeringar	0	1 456
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	273 363	274 748
Ingående avskrivningar	-211 179	-186 269
Försäljningar/utrangeringar	1 385	0
Årets avskrivningar	-22 590	-24 910
Utgående ackumulerade avskrivningar	-232 384	-211 179
Utgående redovisat värde	40 978	63 569
Not 10 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	45 447	41 516
Inköp	2 468	3 700
Försäljningar/utrangeringar	-13 842	0
Omklassificeringar	4 463	231
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 535	45 447
Ingående avskrivningar	-39 054	-37 869
Försäljningar/utrangeringar	13 842	0
Årets avskrivningar	-2 940	-1 185
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 153	-39 054
Utgående redovisat värde	10 383	6 393

GAB

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

NOTER**Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 046	7 551
Inköp	27 624	583
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 401
Omklassificeringar	-4 463	-1 687
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>28 207</u>	<u>5 046</u>
Utgående redovisat värde	<u>28 207</u>	<u>5 046</u>

Not 12 Uppskjuten skatt

	2024-12-31	2023-12-31		
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
Finansiella anläggningstillgångar	133	<u>27</u>	16	<u>3</u>
		27		3

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	1 123	201
Övriga poster	<u>0</u>	<u>1 530</u>
	1 123	1 731

Not 14 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga poster	6 011	1 649
Koncernkonto	<u>20 576</u>	<u>33 419</u>
	26 587	35 068

Not 15 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	80 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	80 000	100,00

ank=20250701:2025070321174

Gmb

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

NOTER

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	2 337	2 201
Upplupna semesterlöner	2 112	2 288
Upplupna sociala avgifter	2 158	1 957
Upplupen hyra	3 678	3 145
Övriga poster	9 657	9 898
	<u>19 942</u>	<u>19 489</u>

Not 17 Skulder till koncernbolag

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga skulder	23 443	23 995
	<u>23 443</u>	<u>23 995</u>

Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	25 531	26 096
	<u>25 531</u>	<u>26 096</u>

Not 19 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	1 597
årets förlust	-413
	<u>1 184</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

<u>1 184</u>
1 184

Not 20 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Enligt hyresavtal för hotellet ansvarar bolaget för att i viss omfattning hålla hotellbyggnaden, dess inventarier och utrustning i övrigt i gott skick under hela avtalets löptid. Enligt hyresavtalet skall bolaget investera en genomsnittlig andel av hotellets intäkter för att underhålla dessa tillgångar. Om utgifterna för renoverings- och underhållsarbeten under en period beräknat som en andel av intäkterna har varit lägre än vad som anges enligt hyresavtalen, måste renoveringsarbetena utföras vid en senare tidpunkt alternativt regleras på ett annat sätt. De totala investeringarna kan därför variera mellan åren, men skall över avtalets löptid uppgå till 4 procent av hotellintäkterna. Vid hyresavtalets upphörande har hyresvärden åtagit sig att köpa inventarier och utrustning av hyresgästen till ett pris motsvarande bokfört restvärde. Skyldigheten gäller inte inventarier och utrustning med varumärkena Radisson, SAS eller Rezidor.

Handwritten signature

Royal Viking Hotel Aktiebolag

Org.nr. 556068-3871

NOTER

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte förekommit några väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Not 22 Definition av nyckeltal

Soliditet

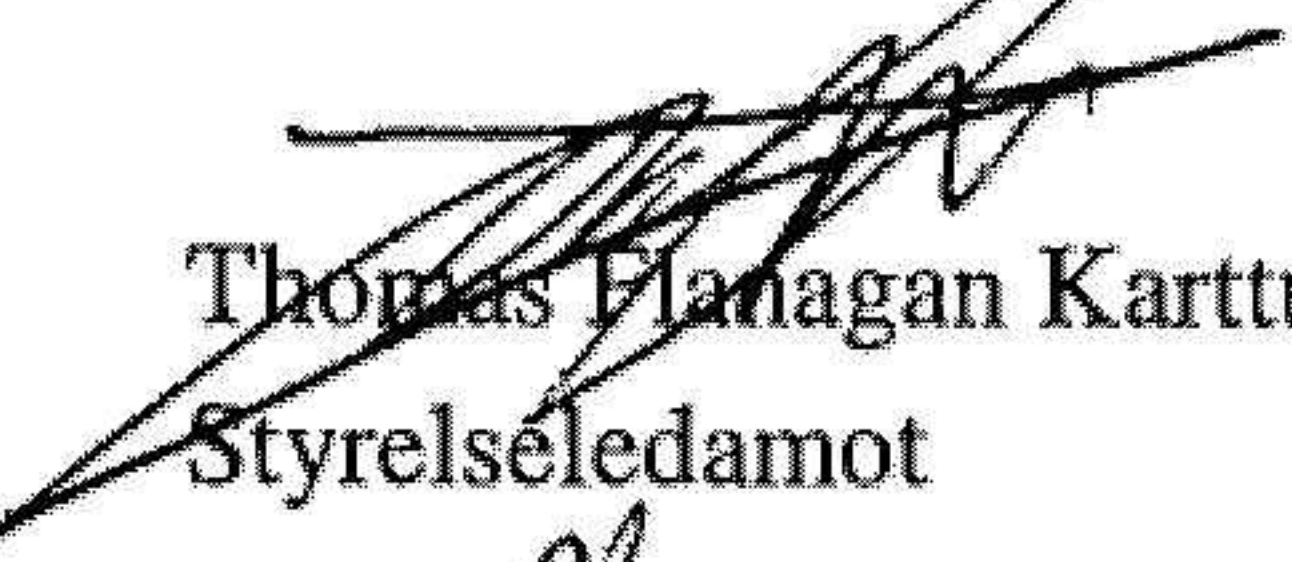
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ank=20250701;2025070321175

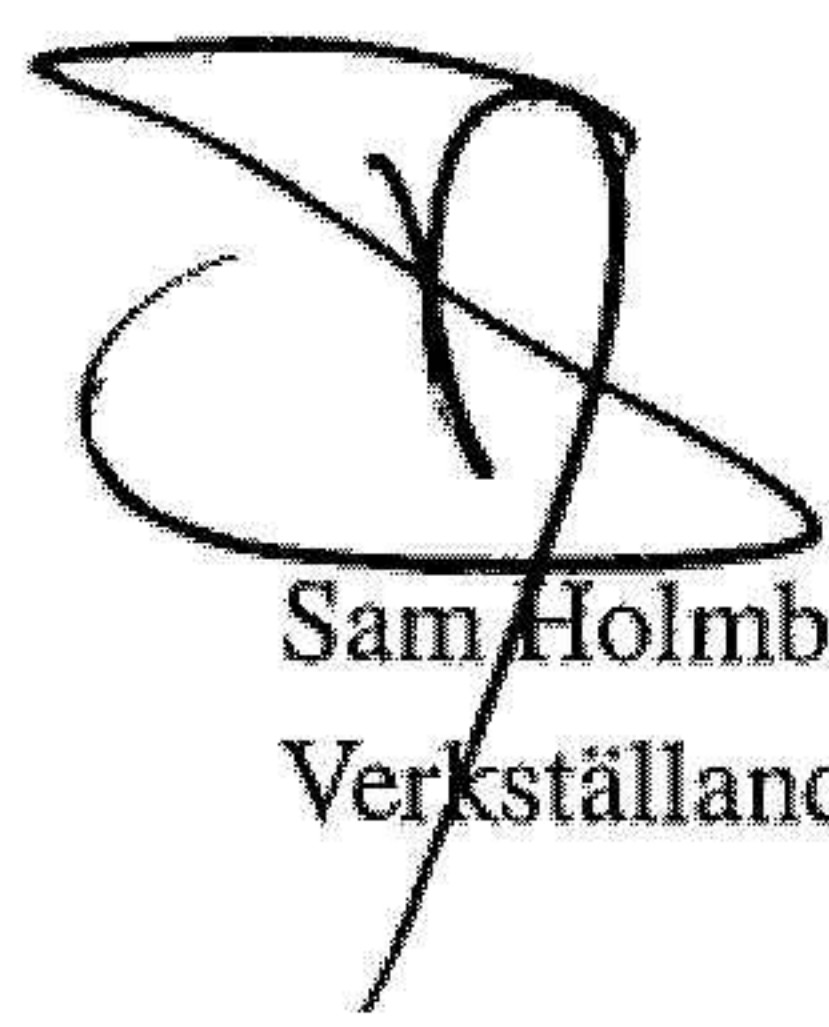
Royal Viking Hotel Aktiebolag

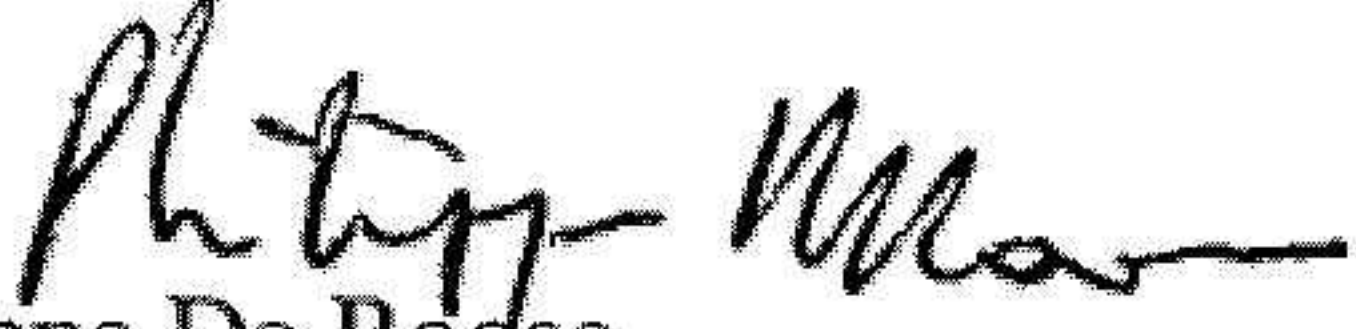
Org.nr. 556068-3871

Stockholm *23 juni 2025*


Thomas Flanagan Karttunen
Styrelseledamot



Rafael Sueiro Pombo
Styrelseledamot


Sam Holmberg
Verkställande direktör



Philippe De Rooze
Styrelseledamot

Eric Souny
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den

23/6 
2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Gabriella Hermansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Royal Viking Hotel AB, org.nr 556068-3871

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Royal Viking Hotel AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Royal Viking Hotel ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Royal Viking Hotel AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Royal Viking Hotel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Royal Viking Hotel AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Royal Viking Hotel AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

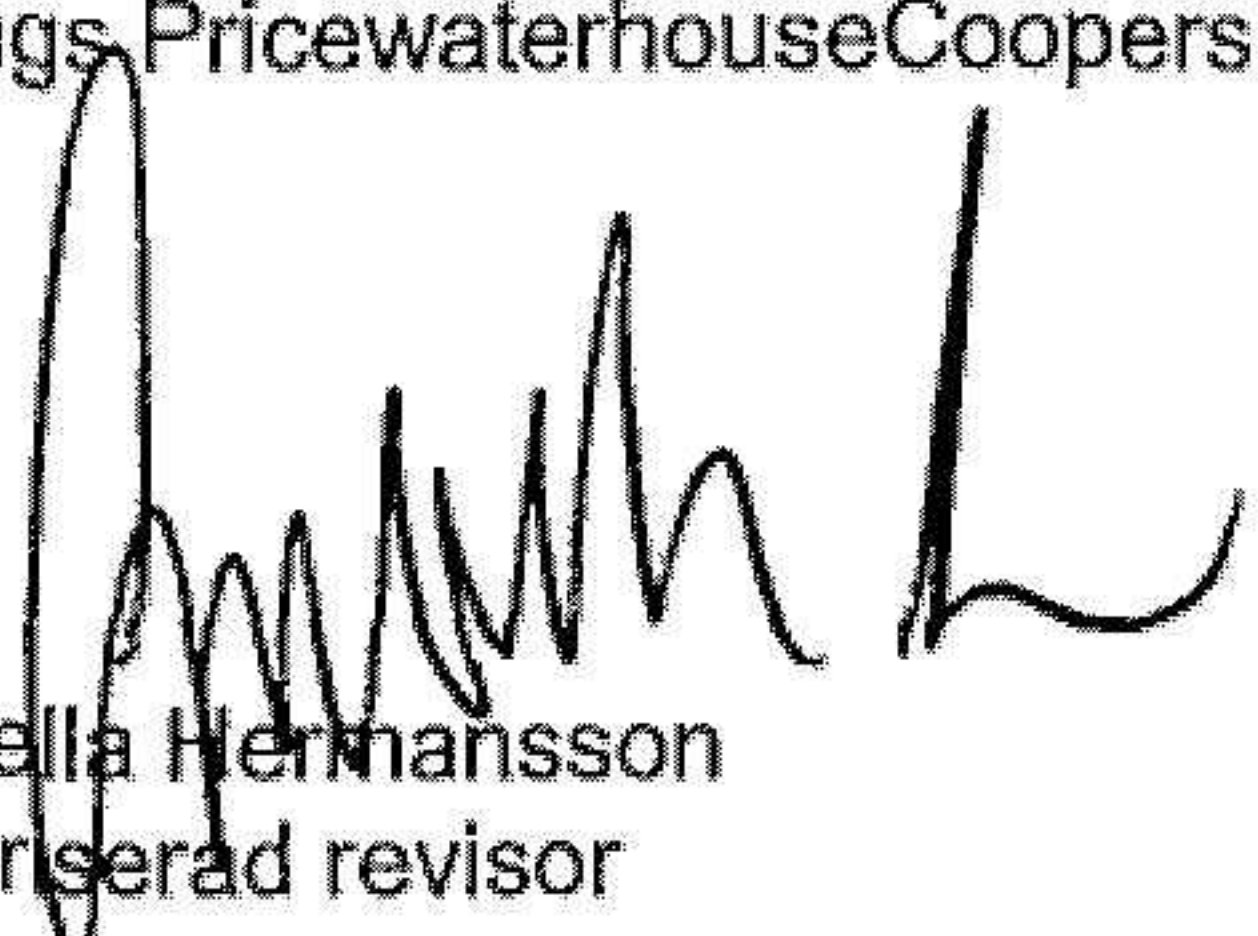
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 23 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Gabriella Hermansson
Auktoriserad revisor