

ÅRSREDOVISNING

för

Red Island Invest AB

Org.nr. 556932-0046

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Catharina Vinberg, Styrelseledamot
2025-06-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.
Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 378 960	230 178	69 104	759 742
Soliditet (%)	93	99	98	98

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	11 245 058	171 845	11 466 903
Balanseras i ny räkning		171 845	-171 845	0
Årets resultat			3 464 761	3 464 761
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>11 416 903</u>	<u>3 464 761</u>	<u>14 931 664</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 416 903
Årets resultat	<u>3 464 761</u>
	14 881 664

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>14 881 664</u>
	14 881 664

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-11 282</u>	<u>-51 005</u>
Summa rörelsekostnader		-11 282	-51 005
Rörelseresultat		-11 282	-51 005
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 367 272	280 501
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 590	2 077
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-620</u>	<u>-1 395</u>
Summa finansiella poster		4 390 242	281 183
Resultat efter finansiella poster		4 378 960	230 178
Resultat före skatt		4 378 960	230 178
Skatter			
Skatt på årets resultat		-914 199	-58 333
Årets resultat		<u>3 464 761</u>	<u>171 845</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

207

11 478 535

Andra långfristiga fordringar

3

15 905 577

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

15 905 784

11 478 535

Summa anläggningstillgångar

15 905 784

11 478 535

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

59 462

26 812

Summa kortfristiga fordringar

59 462

26 812

Kassa och bank

Kassa och bank

28 619

61 417

Summa kassa och bank

28 619

61 417

Summa omsättningstillgångar

88 081

88 229

SUMMA TILLGÅNGAR

15 993 865

11 566 764

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 416 903

11 245 058

Årets resultat

3 464 761

171 845

Summa fritt eget kapital

14 881 664

11 416 903

Summa eget kapital

14 931 664

11 466 903

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

972 532

84 861

Övriga skulder

74 669

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

1 062 201

99 861

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 993 865

11 566 764

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	11 478 535	11 311 678
	Inköp	13 537 806	1 510 707
	Försäljningar	<u>-25 016 134</u>	<u>-1 343 850</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>207</u>	<u>11 478 535</u>
	Redovisat värde	207	11 478 535
Not 3	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Tillkommande fordringar	<u>15 905 577</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>15 905 577</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	15 905 577	0

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Catharina Vinberg
Catharina Vinberg

2025-06-11