

Årsredovisning för
Ekerö Bilteknik Fastighets AB
556712-5538

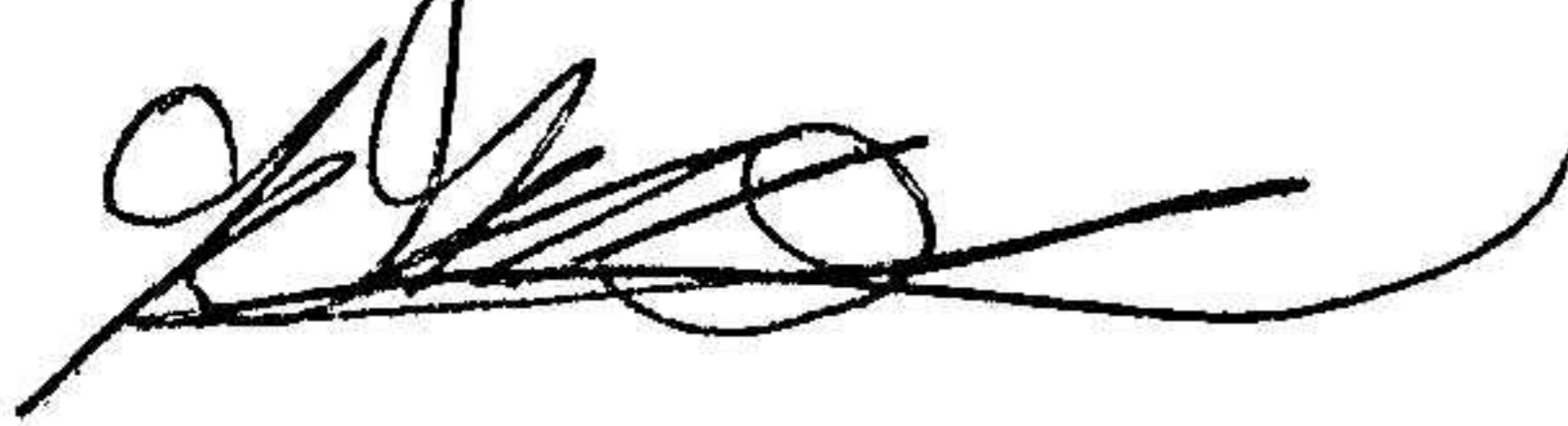
Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekerö Bilteknik Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-11-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ekerö 2024-11-11



Johan Östman

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ekerö Bilteknik Fastighets AB, 556712-5538, med säte i Ekerö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2019/2020	2018/2019	Belopp i kr 2017/2018
Nettoomsättning	551 731	661 853	621 151	568 604
Resultat efter finansiella poster	-172 193	-7 298	14 152	-56 040
Soliditet, %	2	2	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	uppskriv fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		-27 803
Uppskrivning fastighet		801 010	
Årets resultat			-172 193
Vid årets slut	100 000	801 010	199 996

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):	
ansamlad förlust	-27 803
årets resultat	-172 193
Totalt	-199 996
behandlas så att	
Upplöses från uppskrivningsfond	-199 996
i ny räkning överföres	0
Summa	-199 996

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

sh

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		551 731	661 853
Övriga rörelseintäkter		-	29 622
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		551 731	691 475
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 700	-17 428
Övriga externa kostnader		-404 634	-410 910
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-133 761	-142 838
Summa rörelsekostnader		-542 095	-571 176
Rörelseresultat		9 636	120 299
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 435	523
Räntekostnader och liknande resultatposter		-183 264	-128 120
Summa finansiella poster		-181 829	-127 597
Resultat efter finansiella poster		-172 193	-7 298
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-172 193	-7 298
Skatter			
Årets resultat		-172 193	-7 298

2024123002215

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 258 000	3 564 366
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	-	26 385
Summa materiella anläggningstillgångar		4 258 000	3 590 751
Summa anläggningstillgångar		4 258 000	3 590 751
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		62 750	99 084
Övriga fordringar		80 589	54 066
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 000	80 622
Summa kortfristiga fordringar		194 339	233 772
Kassa och bank			
Kassa och bank		377 657	351 485
Summa kassa och bank		377 657	351 485
Summa omsättningstillgångar		571 996	585 257
SUMMA TILLGÅNGAR		4 829 996	4 176 008

pk

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		801 010	-
Summa bundet eget kapital		901 010	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-27 803	-20 505
Årets resultat		-172 193	-7 298
Summa fritt eget kapital		-199 996	-27 803
Summa eget kapital		701 014	72 197
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	4 000 000	4 000 000
Summa långfristiga skulder		4 000 000	4 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		32 498	2 929
Övriga skulder		76 484	80 882
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		128 982	103 811
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 829 996	4 176 008



2024123002217

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Ändrat redovisningsprincip från avskrivning industrilokal på 25 år till 50 år.

<i>Anläggningstillgångar</i>	%
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

2024123002219

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 808 843	5 808 843
Uppskrivning mark	40 000	
Uppskrivning fastighet	761 010	
	<u>6 609 853</u>	<u>5 808 843</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-2 244 477	-2 137 101
	<u>-107 376</u>	<u>-107 376</u>
	<u>-2 351 853</u>	<u>-2 244 477</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 258 000	3 564 366

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	177 313	177 313
Vid årets slut	<u>177 313</u>	<u>177 313</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-150 928	-115 466
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-26 385	-35 462
Vid årets slut	<u>-177 313</u>	<u>-150 928</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	26 385

Not 5 Övriga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	4 000 000	4 000 000
	<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

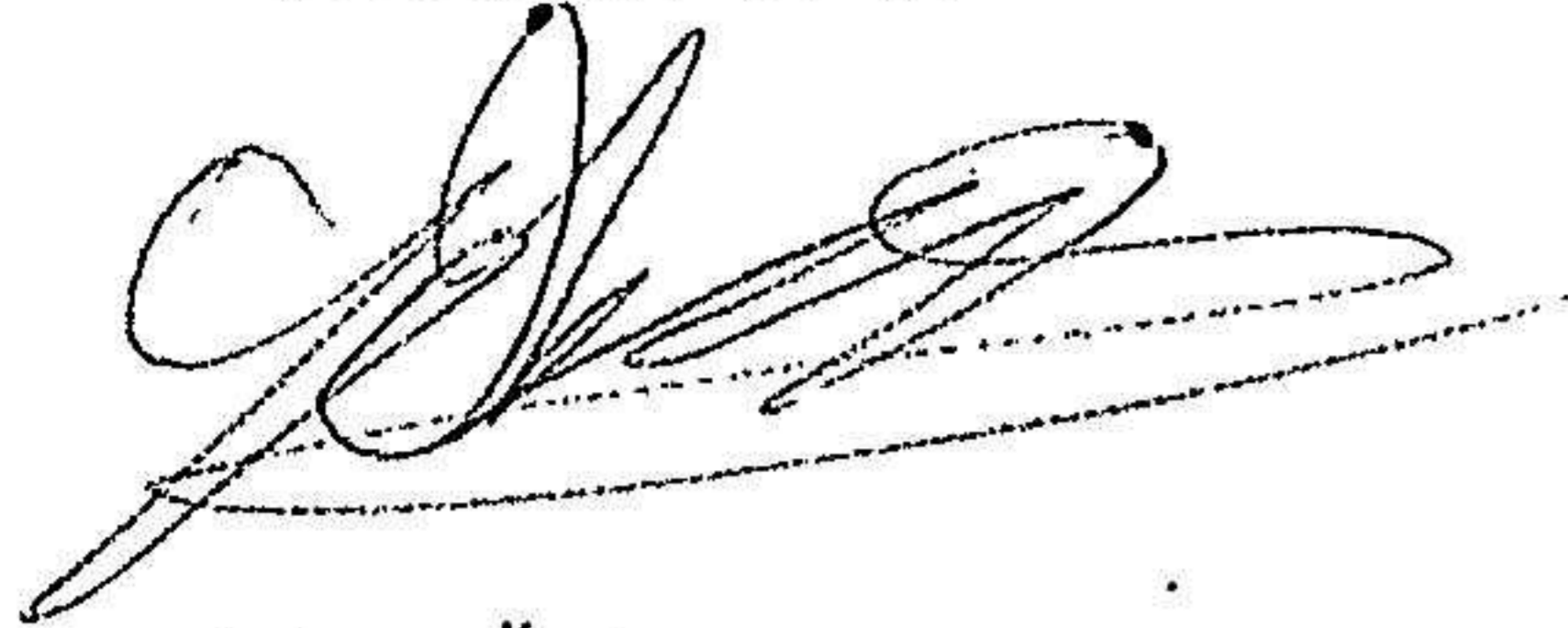
Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Ställda panter och säkerheter		
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
Summa ställda säkerheter	<u>4 500 000</u>	<u>4 500 000</u>



Underskrifter

Ekerö 2024-11-11



Johan Östman

Min revisionsberättelse har lämnats den *11 november 2024*



Barbro L. Ilkaas
Auktoriserad revisor

2024123002220

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ekerö Bilteknik Fastighets AB
Org.nr 556712-5538

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekerö Bilteknik Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekerö Bilteknik Fastighets ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ekerö Bilteknik Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av

oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originaldokumentet:



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekerö Bilteknik Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ekerö Bilteknik Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 11 november 2024



Barbro Lillkaas
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

