

2025012103977

ÅRSREDOVISNING
för
Rosenvägen Fastighets AB
Org. nr 556674-3398

2023-07-01 – 2024-06-30

Årsstämma denna dag fastställde en likalydande
resultat- och balansräkning. Resultatet
reglerades enligt styrelsens förslag.

2024-02-20

.....
Styrelseledamot

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Rosenvägen Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget skall äga, förvalta och bedriva handel med fast egendom, aktier och andra värdepapper, samt idka därmed förenlig verksamhet.

Uppgift om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Magnum Opus AB (org.nr. 556660-1919) med säte i Lomma.

Resultat och ställning

(kkkr)	23/24	22/23	21/22	20/21
Omsättning	0	0	0	0
Rörelseresultat	-4	-4	-5	-5
Resultat efter finansiella poster	-4	-4	-5	-5
Balansomslutning	1367	1371	1375	1380
Soliditet	89%	89%	89%	89%

Resultatdisposition

Medel att disponera:

balanserade vinstmedel	559 476,73
erhållet villkorat aktieägartillskott	555 000,00
årets förlust	<u>-3 875,00</u>
	1 110 601,73

Förslag till disposition:

balanseras i ny räkning	<u>1 110 601,73</u>
	1 110 601,73

2025012103978

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 – 2024-06-30	2022-07-01 – 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsens kostnader:			
Övriga externa kostnader		-3 875	-3 875
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	0	0
Summa rörelsens kostnader		-3 875	-3 875
Rörelseresultat		-3 875	-3 875
Finansiella poster:			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		-3 875	-3 875
Koncernbidrag		0	0
Resultat före skatt		-3 875	-3 875
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-3 875	-3 875

BALANSRÄKNING

	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		1 361 584	1 361 584
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 361 584	1 361 584
Summa anläggningstillgångar		1 361 584	1 361 584
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		82	82
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2	0	0
Summa kortfristiga fordringar		82	82
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 564	9 439
Summa kassa och bank		5 564	9 439
Summa omsättningstillgångar		5 646	9 521
SUMMA TILLGÅNGAR		1 367 230	1 371 105

BALANSRÄKNING

	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	3		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, (1 000 st aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		559 477	563 352
Erhållna aktieägartillskott		555 000	555 000
Årets resultat		-3 875	-3 875
Summa fritt eget kapital		1 110 602	1 114 477
Summa eget kapital		1 210 602	1 214 477
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		155 147	155 147
Summa långfristiga skulder		155 147	155 147
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 481	1 481
Skulder till koncernföretag		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2	0	0
Summa kortfristiga skulder		1 481	1 481
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 367 230	1 371 105

POSTER INOM LINJEN

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag. BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag tillämpas för första gången, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Koncernförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Magnum Opus AB (556660-1919) med säte i Lomma. Moderbolaget har ej upprättat koncernredovisning med hänvisning till Årsredovisningslagen kap 7 § 3.

Fordringar och tillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt. Övriga tillgångar värderas till anskaffningsvärde om ej annat anges i noter.

Skulder

Skulder har, om ej annat anges nedan, upptagits till anskaffningsvärden med sedvanliga reserveringar för upplupna kostnader.

Intäkter

Intäkter redovisas i den omfattningen det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer tillgodogöras företaget och intäkterna kan beräknas på tillförlitligt sätt.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas.

Utdelningar

Intäkter redovisas i resultaträkningen när rätt till utdelning bedöms till säker.

Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Inga inköp eller försäljningar har skett under året mellan koncernföretag.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2025012103980

UPPLYSNING TILL ENSKILDA POSTER

Not 1: Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av rakt över den bedömda ekonomiska livslängden. Härvid tillämpas följande avskrivningstider:

Byggnad	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5 år

Not 2 Periodiseringsposter

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Förutbetald försäkring	0	0
Ränta	0	0

Summa	0	0
--------------	----------	----------

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Övriga upplupna kostnader	0	0
---------------------------	---	---

Summa	0	0
--------------	----------	----------

Not 3: Eget kapital

	Aktie- Kapital	Balanserad vinst
Belopp vid årets ingång	100 000	559 477
Erhållet aktieägartillskott		555 000
Årets resultat		-3 875
Belopp vid årets utgång	100 000	1 110 602

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 1 155 000 kr (1 155 000 kr).

Limhamn 2024-12-20

Magnus Sallbring