

# Årsredovisning

för

## Peter Andersson Fastighetskonsult AB

559353-7698

Räkenskapsåret

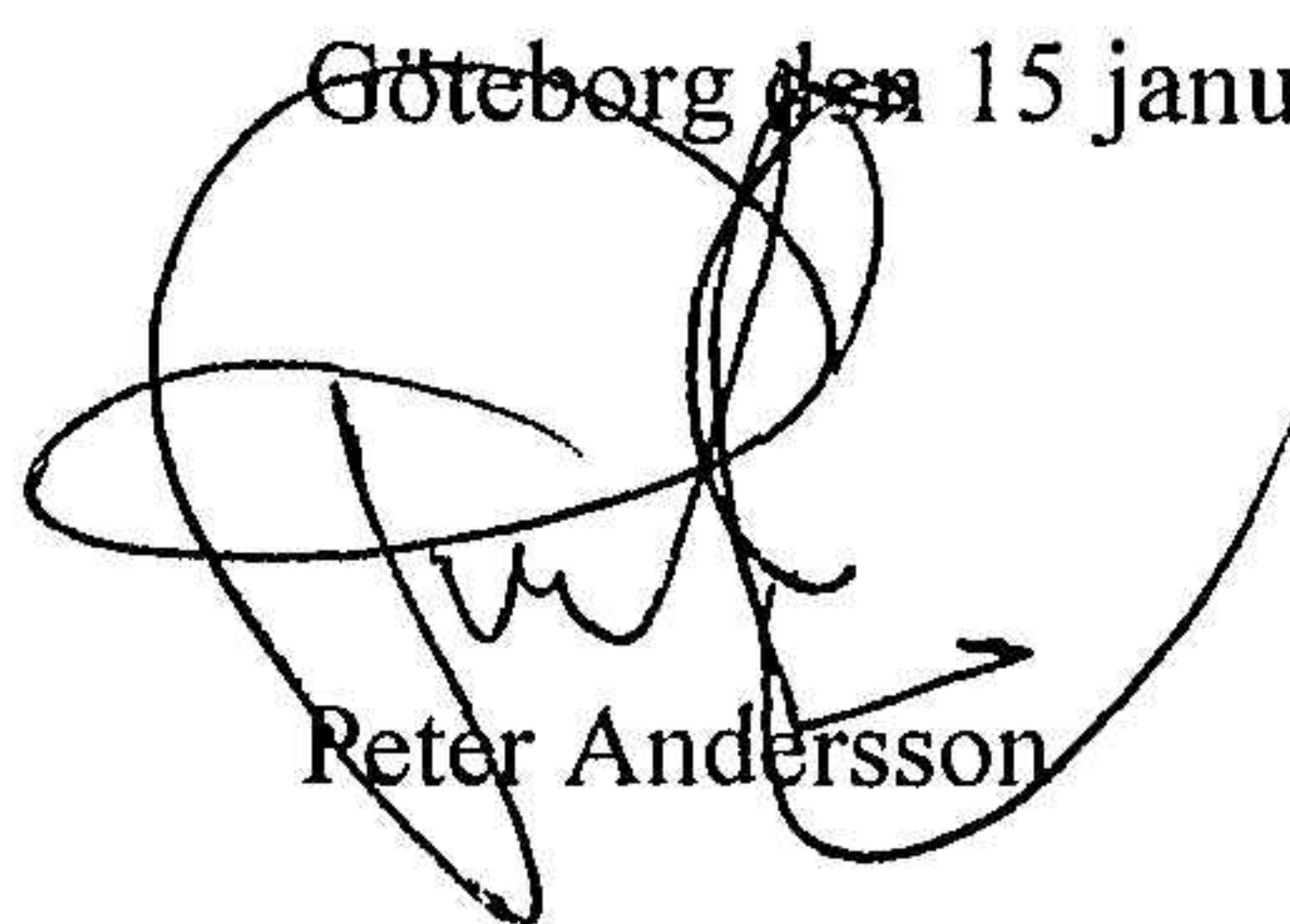
2023-07-01 – 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Peter Andersson Fastighetskonsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 januari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 15 januari 2025



Peter Andersson

# Årsredovisning

för

**Peter Andersson Fastighetskonsult AB**

559353-7698

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Peter Andersson Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom, idka handel med samt förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Det finns inga för bolaget väsentliga händelser redovisat år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	298	249	1 113
Soliditet (%)	99,1	98,8	55,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	731 000	249 445	1 005 445
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		249 445	-249 445	0
Årets resultat			298 440	298 440
Belopp vid årets utgång	25 000	980 445	298 440	1 303 885

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	980 445
avgår efterutdelning november 2024	-204 325
årets vinst	298 440
	<b>1 074 560</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	209 550
i ny räkning överföres	865 010
	<b>1 074 560</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

**Summa rörelseintäkter**

0

0

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-1 560

-555

**Summa rörelsekostnader**

-1 560

-555

**Rörelseresultat**

-1 560

-555

**Finansiella poster**

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

300 000

250 000

**Summa finansiella poster**

300 000

250 000

**Resultat efter finansiella poster**

298 440

249 445

**Resultat före skatt**

298 440

249 445

**Årets resultat**

298 440

249 445

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

889 340

889 340

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**889 340**

**889 340**

**Summa anläggningstillgångar**

**889 340**

**889 340**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

403 365

103 365

**Summa kortfristiga fordringar**

**403 365**

**103 365**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

23 180

24 740

**Summa kassa och bank**

**23 180**

**24 740**

**Summa omsättningstillgångar**

**426 545**

**128 105**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 315 885**

**1 017 445**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

980 445

731 000

Årets resultat

298 440

249 445

**Summa fritt eget kapital**

**1 278 885**

**980 445**

**Summa eget kapital**

**1 303 885**

**1 005 445**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**12 000**

**12 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 315 885**

**1 017 445**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

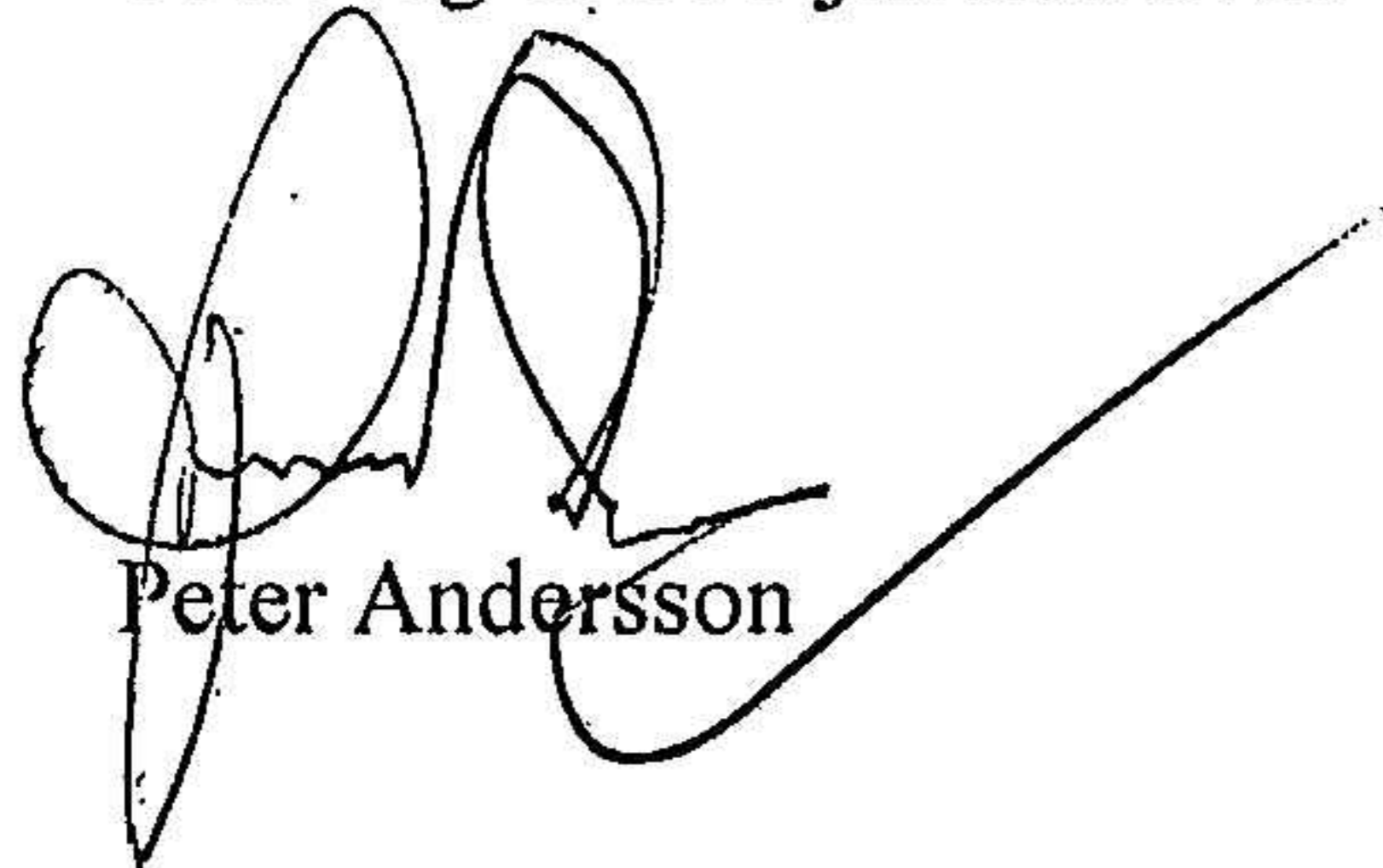
#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	889 340	889 340
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>889 340</b>	<b>889 340</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>889 340</b>	<b>889 340</b>

Göteborg den 15 januari 2025



Peter Andersson