

**Årsredovisning för**  
**Bårhult 1:144 Lokal AB**

559300-3428

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Thord Oscarson  
Styrelseledamot

2024-07-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bårhult 1:144 Lokal AB, 559300-3428, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Härryda kommun i Västra Götalands län, bedriver verksamhet genom att äga, förvalta och utveckla fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning		20 000	5 948
Resultat efter finansiella poster	-19 815	-37 971	48
Soliditet %	-0,8	1,1	3,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-351	-37 971
Balanseras i ny räkning		-37 971	37 971
Årets resultat			-19 815
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-38 322</b>	<b>-19 815</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-38 322
Årets resultat	-19 815
<b>Summa</b>	<b>-58 137</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-58 137
<b>Summa</b>	<b>-58 137</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	20 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>20 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 158	-40 332
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 640	-17 640
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 798</b>	<b>-57 972</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-19 798</b>	<b>-37 972</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-17</b>	<b>1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-19 815</b>	<b>-37 971</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-19 815</b>	<b>-37 971</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-19 815</b>	<b>-37 971</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 008 840	1 026 480
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 008 840</b>	<b>1 026 480</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 008 840</b>	<b>1 026 480</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		0	1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	2 425
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>2 425</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>2 426</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 008 840</b>	<b>1 028 906</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-38 322	-351
Årets resultat		-19 815	-37 971
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-58 137</b>	<b>-38 322</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-8 137</b>	<b>11 678</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		0	12 500
Skatteskulder		0	399
Övriga skulder		16 977	329
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	4 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>16 977</b>	<b>17 228</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 008 840</b>	<b>1 028 906</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 044 120	1 044 120
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 044 120</b>	<b>1 044 120</b>
Ingående avskrivningar	-17 640	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-17 640	-17 640
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-35 280</b>	<b>-17 640</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 008 840</b>	<b>1 026 480</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

#### Kommentar till not

Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen: 1.000.000 Kr.

## Underskrifter

Göteborg

*Thord Lars-Olof Oscarson*

2024-06-30

Thord Lars-Olof Oscarson

Datum

Styrelseledamot